



MARKTBERICHT

Aktuelle Immobilienpreise
in der Region



— *Persönlich gut beraten* —
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

☎ 0800-77 16 100



Inhaltsverzeichnis Marktbericht Plus

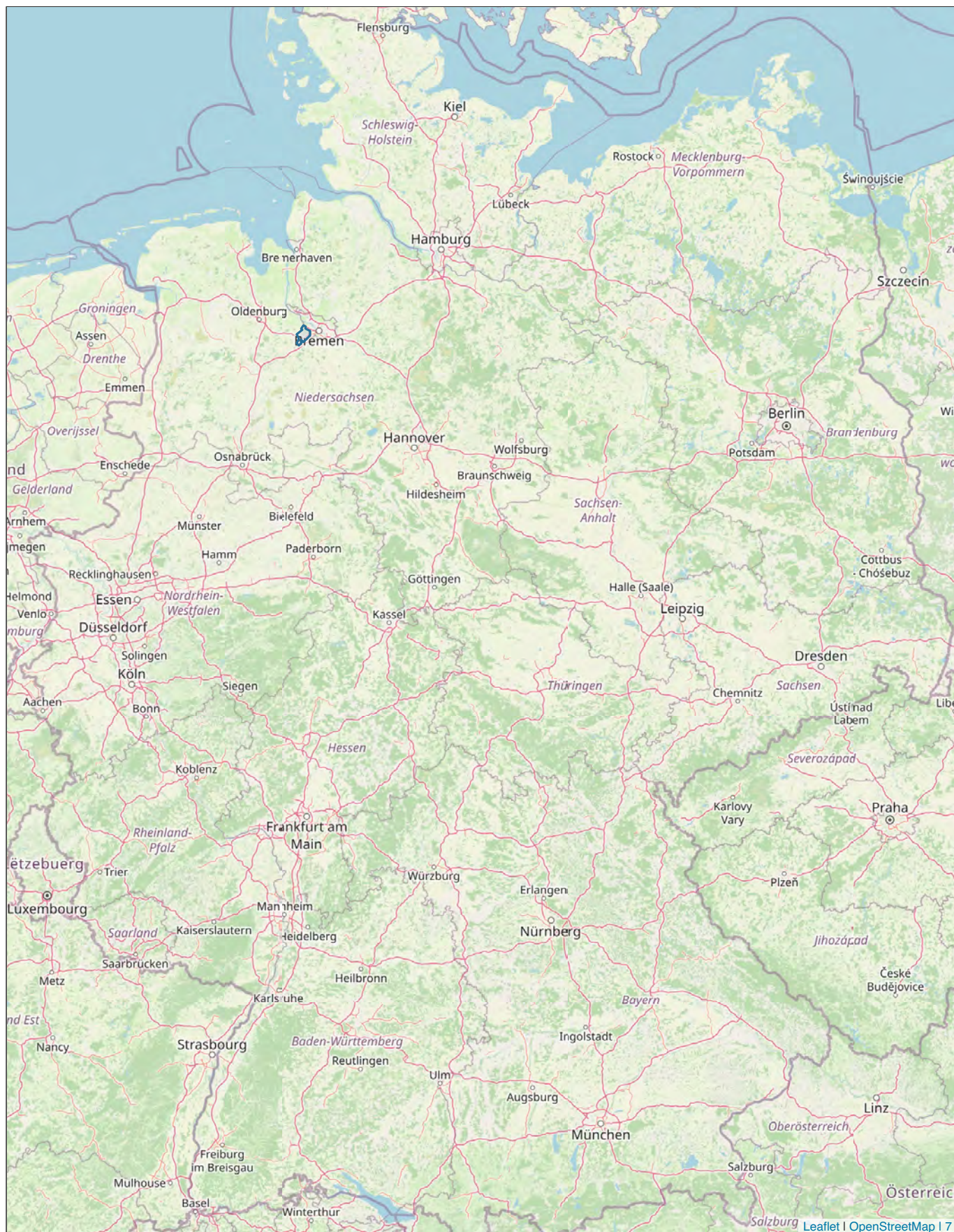
Inhaltsverzeichnis Marktbericht Plus	2
Kreisfreie Stadt Delmenhorst (DEL)	4
Tabellarische Auswertungen	6
Quadratmeterpreise Karte	7
Quadratmeterpreise Tabelle	8
Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)	9
Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)	12
Preisentwicklung über 10 Jahre	14
Trendcharts	15
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	17
Verteilungsdiagramme	18
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Annenheide	19
Tabellarische Auswertungen	19
Preisentwicklung über 10 Jahre	20
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	21
Verteilungsdiagramme	22
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Brendel	23
Tabellarische Auswertungen	23
Preisentwicklung über 10 Jahre	24
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	25
Verteilungsdiagramme	26
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Bungerhof	27
Tabellarische Auswertungen	27
Preisentwicklung über 10 Jahre	28
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	29
Verteilungsdiagramme	30
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Deichhorst	31
Tabellarische Auswertungen	31
Preisentwicklung über 10 Jahre	32
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	33
Verteilungsdiagramme	34
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Delmenhorst	35
Tabellarische Auswertungen	35
Preisentwicklung über 10 Jahre	36
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	37
Verteilungsdiagramme	38
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Delmenhorst Mitte	39
Tabellarische Auswertungen	39
Preisentwicklung über 10 Jahre	40
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	41
Verteilungsdiagramme	42
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Düsternort	43
Tabellarische Auswertungen	43
Preisentwicklung über 10 Jahre	44
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	45
Verteilungsdiagramme	46
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Dwoberg	47
Tabellarische Auswertungen	47
Preisentwicklung über 10 Jahre	48
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	49
Verteilungsdiagramme	50

Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Hasport	51
Tabellarische Auswertungen	51
Preisentwicklung über 10 Jahre	52
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	53
Verteilungsdiagramme	54
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Iprump	55
Tabellarische Auswertungen	55
Preisentwicklung über 10 Jahre	56
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	57
Verteilungsdiagramme	58
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Schafkoven	59
Tabellarische Auswertungen	59
Preisentwicklung über 10 Jahre	60
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	61
Verteilungsdiagramme	62
Kreisfreie Stadt Delmenhorst I Stickgras	63
Tabellarische Auswertungen	63
Preisentwicklung über 10 Jahre	64
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise	65
Verteilungsdiagramme	66





Kreisfreie Stadt Delmenhorst (DEL)





Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	309	140 m²	330.000 EUR	2.242 EUR	-1,0 %
Villa / Bungalow	18	134 m²	367.000 EUR	2.713 EUR	11,8 %
Doppelhaushälfte	59	115 m²	299.000 EUR	2.597 EUR	-5,3 %
RH/REH/RKH	88	105 m²	234.000 EUR	2.227 EUR	1,2 %
Zweifamilienhaus	6	163 m²	364.500 EUR	2.139 EUR	
Mehrfamilienhaus	67	202 m²	399.000 EUR	1.763 EUR	0,6 %
GESAMT	547	135 m²	315.000 EUR	2.223 EUR	-1,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	397	130 m²	299.000 EUR	2.264 EUR	-5,9 %
Villa / Bungalow	31	128 m²	329.000 EUR	2.426 EUR	-5,6 %
Doppelhaushälfte	49	112 m²	325.000 EUR	2.742 EUR	3,6 %
RH/REH/RKH	111	105 m²	231.000 EUR	2.201 EUR	-1,5 %
Mehrfamilienhaus	56	223 m²	357.000 EUR	1.752 EUR	-5,5 %
GESAMT	645	125 m²	295.000 EUR	2.254 EUR	-3,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	332	134 m²	335.500 EUR	2.407 EUR	-9,9 %
Villa / Bungalow	33	127 m²	299.000 EUR	2.570 EUR	0,0 %
Doppelhaushälfte	95	116 m²	295.000 EUR	2.647 EUR	-2,0 %
RH/REH/RKH	131	100 m²	229.000 EUR	2.234 EUR	-13,0 %
Zweifamilienhaus	12	187 m²	360.000 EUR	1.822 EUR	-7,7 %
Mehrfamilienhaus	67	228 m²	375.000 EUR	1.853 EUR	0,0 %
GESAMT	670	125 m²	299.000 EUR	2.336 EUR	-7,4 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

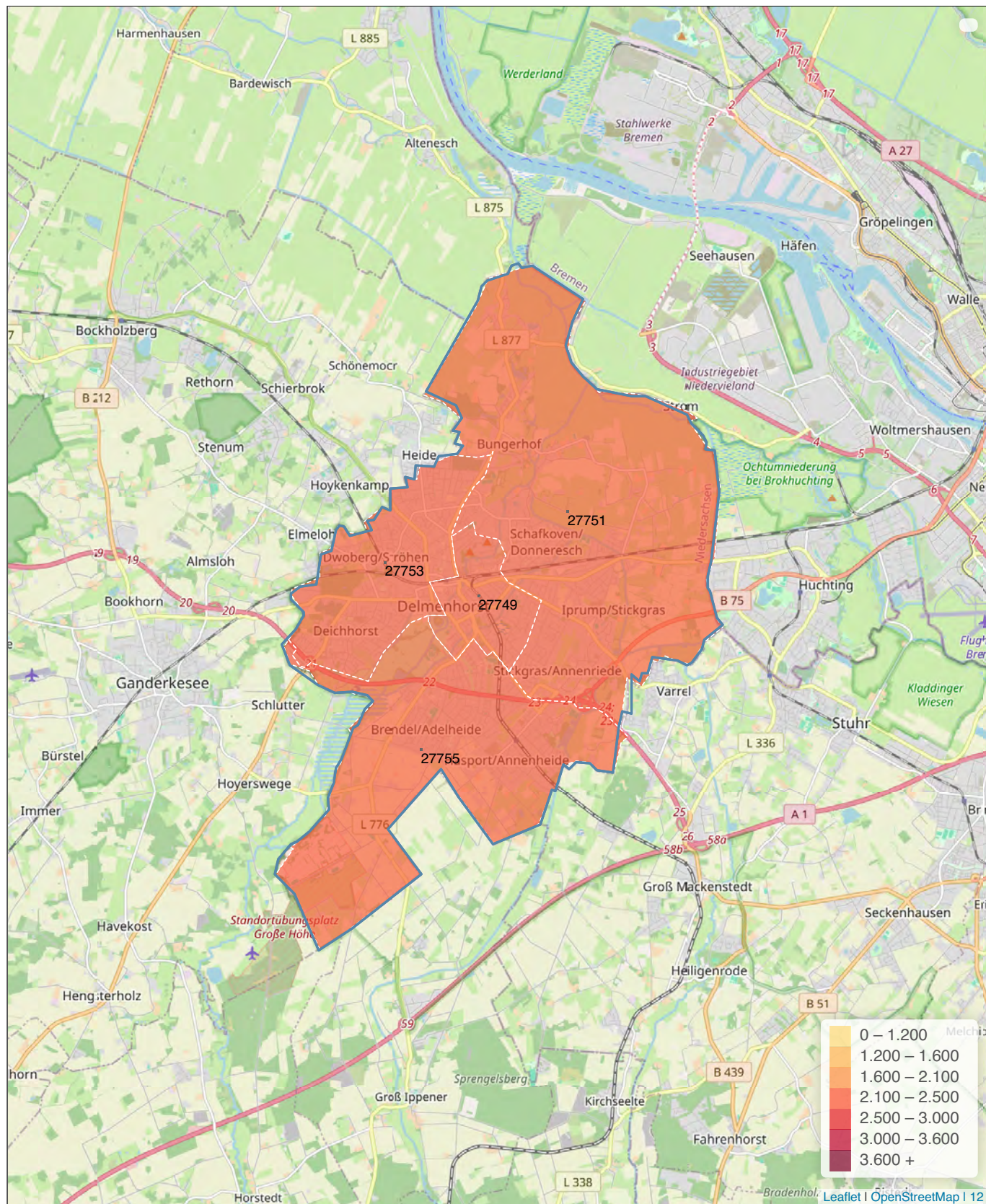
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	6	148 m²	277.500 EUR	1.750 EUR
2 bis 2.5 Zimmer	2	114 m²	274.000 EUR	2.514 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	65	90 m²	235.000 EUR	2.488 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	252	120 m²	279.000 EUR	2.343 EUR
6 bis 8 Zimmer	150	168 m²	353.000 EUR	2.084 EUR
9 oder mehr Zimmer	39	283 m²	589.000 EUR	1.710 EUR

Quadratmeterpreise Karte

In dieser Karte werden die Quadratmeterpreise auf Postleitzahlenebene dargestellt.

Der betrachtete Angebotszeitraum ist 12.09.2023 bis 12.09.2025. Das arithmetische Mittel auf Ebene der kreisfreien Stadt für diesen Zeitraum beträgt 2.283 EUR/m², der Median 2.242 EUR/m².



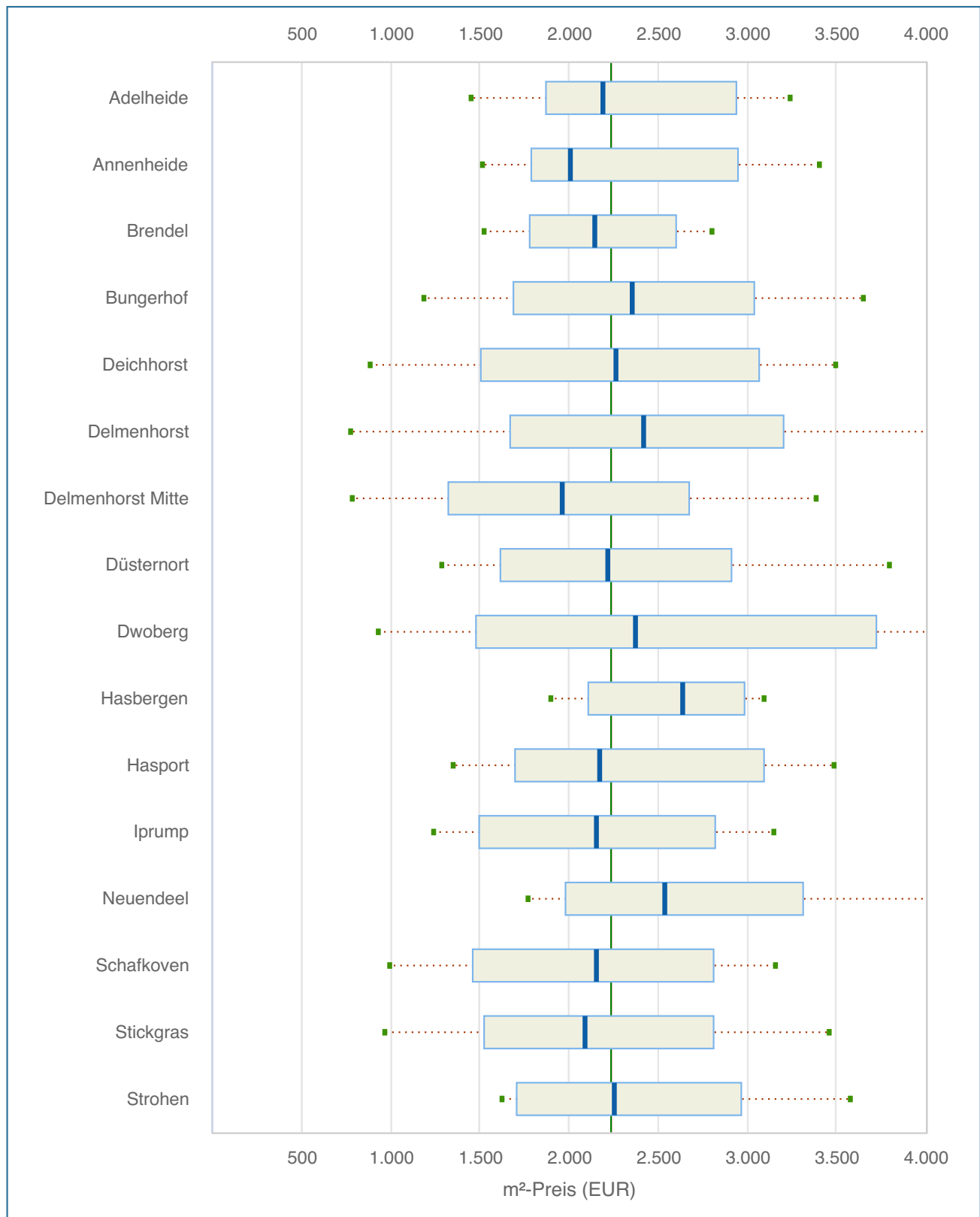


Quadratmeterpreise Tabelle

PLZ	Gemeinde/Stadt	Anzahl	0.1 Quantil m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis
27749	Delmenhorst	187	1.365 EUR	2.990 EUR	2.183 EUR	2.184 EUR
27751	Delmenhorst	316	1.500 EUR	2.963 EUR	2.202 EUR	2.233 EUR
27753	Delmenhorst	411	1.542 EUR	3.231 EUR	2.355 EUR	2.372 EUR
27755	Delmenhorst	266	1.768 EUR	2.979 EUR	2.202 EUR	2.275 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf Stadt-/Gemeinde-Ebene)



Dieses Diagramm veranschaulicht die Quadratmeterpreis-Verteilung der Städte bzw. Gemeinden der kreisfreien Stadt in einem Angebotszeitraum von zwei Jahren, also 12.09.2023 bis 12.09.2025. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für die gesamte kreisfreie Stadt mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.242 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Dargestellt werden nur Lagen mit mindestens 10 Objekten im o.g. Zeitraum.



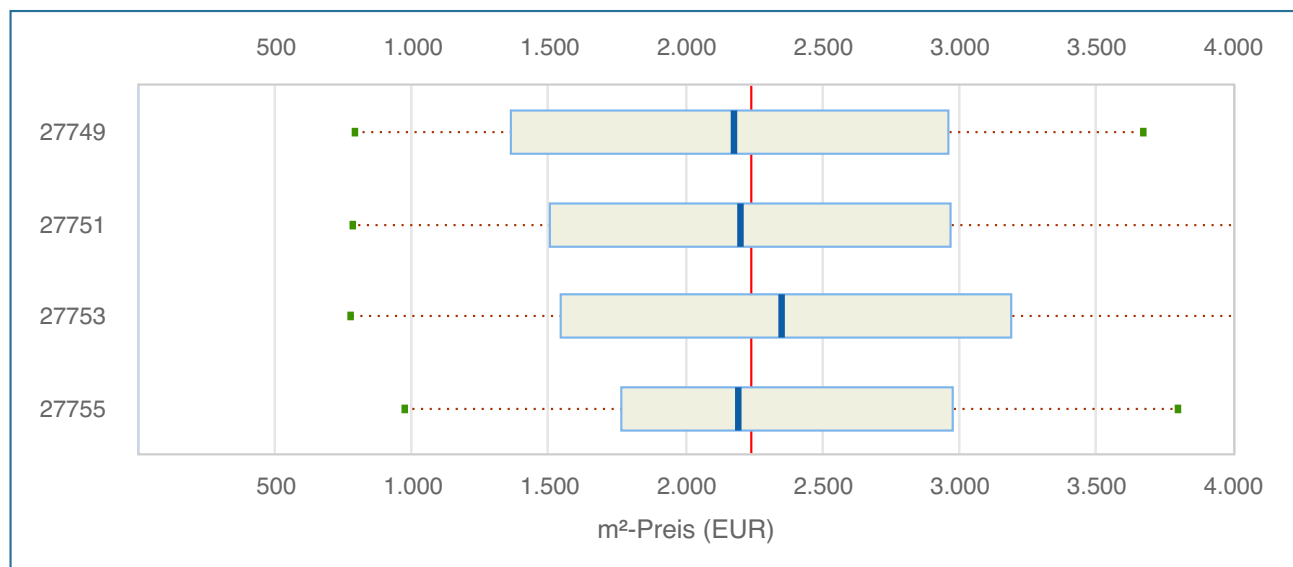


Tabellarische Übersicht

Stadtteil/Ort	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
Adelheide	33	1.448 EUR	1.872 EUR	2.190 EUR	2.313 EUR	2.940 EUR	3.238 EUR
Annenheide	22	1.508 EUR	1.786 EUR	2.005 EUR	2.173 EUR	2.945 EUR	3.400 EUR
Brendel	58	1.519 EUR	1.775 EUR	2.150 EUR	2.166 EUR	2.598 EUR	2.798 EUR
Bungerhof	93	1.184 EUR	1.686 EUR	2.358 EUR	2.365 EUR	3.037 EUR	3.646 EUR
Deichhorst	123	885 EUR	1.499 EUR	2.268 EUR	2.250 EUR	3.060 EUR	3.490 EUR
Delmenhorst	260	776 EUR	1.664 EUR	2.416 EUR	2.429 EUR	3.200 EUR	4.045 EUR
Delmenhorst Mitte	107	780 EUR	1.320 EUR	1.968 EUR	2.001 EUR	2.670 EUR	3.381 EUR
Düsternort	79	1.285 EUR	1.614 EUR	2.219 EUR	2.250 EUR	2.912 EUR	3.795 EUR
Dwoberg	102	925 EUR	1.473 EUR	2.372 EUR	2.468 EUR	3.726 EUR	4.473 EUR
Hasbergen	13	1.895 EUR	2.106 EUR	2.640 EUR	2.572 EUR	2.983 EUR	3.094 EUR
Hasport	33	1.351 EUR	1.690 EUR	2.173 EUR	2.284 EUR	3.092 EUR	3.484 EUR
Iprump	40	1.241 EUR	1.492 EUR	2.151 EUR	2.194 EUR	2.815 EUR	3.142 EUR
Neuendeel	11	1.770 EUR	1.975 EUR	2.539 EUR	2.668 EUR	3.307 EUR	4.506 EUR
Schafkoven	66	987 EUR	1.455 EUR	2.153 EUR	2.149 EUR	2.809 EUR	3.155 EUR
Stickgras	127	960 EUR	1.525 EUR	2.092 EUR	2.133 EUR	2.809 EUR	3.455 EUR
Strohen	10	1.625 EUR	1.705 EUR	2.257 EUR	2.296 EUR	2.968 EUR	3.575 EUR



Quadratmeterpreise Spanne (auf PLZ-Ebene)



Dieses Diagramm beschreibt die Preisverteilung **auf Postleitzahlen-Ebene** der kreisfreien Stadt. Als Vergleichswert ist der Median des Quadratmeterpreises für die gesamte kreisfreie Stadt mit eingezeichnet (s. rote Linie im Chart). Er beträgt 2.242 EUR/m².

Die Verteilung wird durch fünf Lageparameter dargestellt - Minimum, 0.1-Quantil, Median, 0.9-Quantil und Maximum. Der Kasten umfasst folglich den Quadratmeterpreis von 80 Prozent der Immobilien.

Hinweis: Betrachtet werden nur Postleitzahlen mit mindestens 10 Objekten.



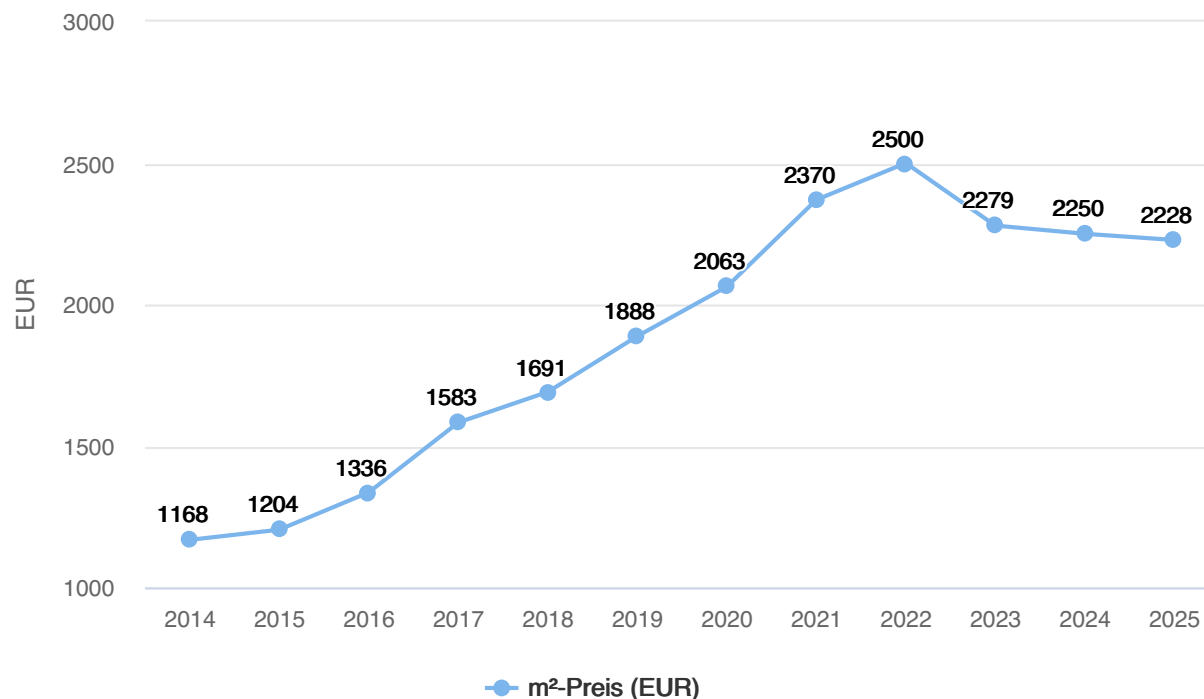
Tabellarische Übersicht

PLZ	Anzahl	Min m²-Preis	0.1 Quantil m²-Preis	Median m²-Preis	Ø m²-Preis	0.9 Quantil m²-Preis	Max m²-Preis
27749	185	788 EUR	1.358 EUR	2.179 EUR	2.168 EUR	2.962 EUR	3.670 EUR
27751	316	780 EUR	1.500 EUR	2.202 EUR	2.233 EUR	2.963 EUR	4.506 EUR
27753	409	776 EUR	1.541 EUR	2.355 EUR	2.368 EUR	3.185 EUR	4.473 EUR
27755	265	973 EUR	1.766 EUR	2.197 EUR	2.268 EUR	2.972 EUR	3.795 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



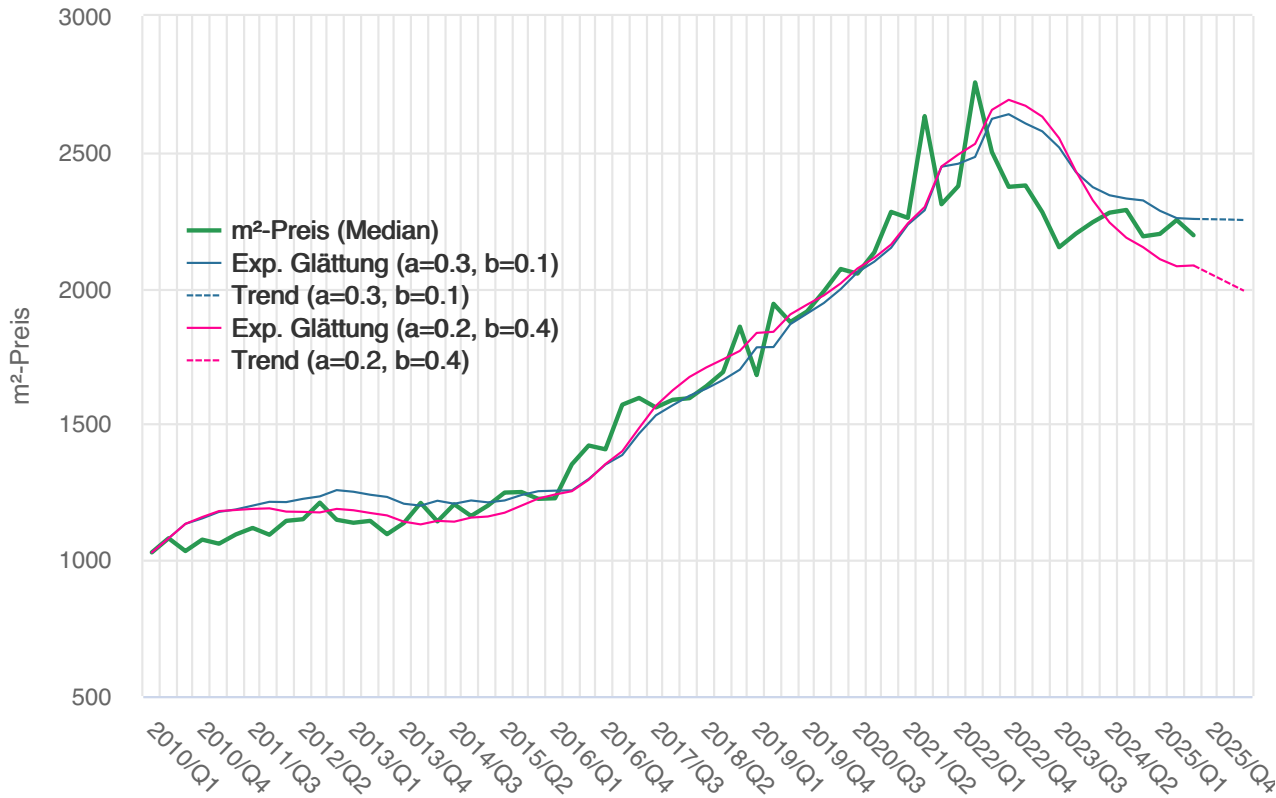
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	387	2.228 EUR	-1,0 %	+ 90,8 %	2.281 EUR	-1,3 %	+ 88,5 %	70
2024	601	2.250 EUR	-1,3 %	+ 92,6 %	2.310 EUR	-0,7 %	+ 90,9 %	81
2023	659	2.279 EUR	-8,8 %	+ 95,1 %	2.326 EUR	-8,6 %	+ 92,2 %	79
2022	635	2.500 EUR	+ 5,5 %	+ 114,0 %	2.544 EUR	+ 4,8 %	+ 110,2 %	58
2021	429	2.370 EUR	+ 14,9 %	+ 102,9 %	2.427 EUR	+ 15,1 %	+ 100,6 %	45
2020	475	2.063 EUR	+ 9,3 %	+ 76,6 %	2.109 EUR	+ 9,7 %	+ 74,3 %	56
2019	550	1.888 EUR	+ 11,6 %	+ 61,6 %	1.922 EUR	+ 7,0 %	+ 58,8 %	65
2018	657	1.691 EUR	+ 6,8 %	+ 44,8 %	1.796 EUR	+ 10,3 %	+ 48,4 %	75
2017	643	1.583 EUR	+ 18,5 %	+ 35,5 %	1.629 EUR	+ 16,0 %	+ 34,6 %	68
2016	677	1.336 EUR	+ 11,0 %	+ 14,4 %	1.404 EUR	+ 12,5 %	+ 16,0 %	73
2015	734	1.204 EUR	+ 3,1 %	+ 3,1 %	1.248 EUR	+ 3,1 %	+ 3,1 %	81
2014	907	1.168 EUR			1.210 EUR			88



Trendcharts

Auf Quartalsbasis



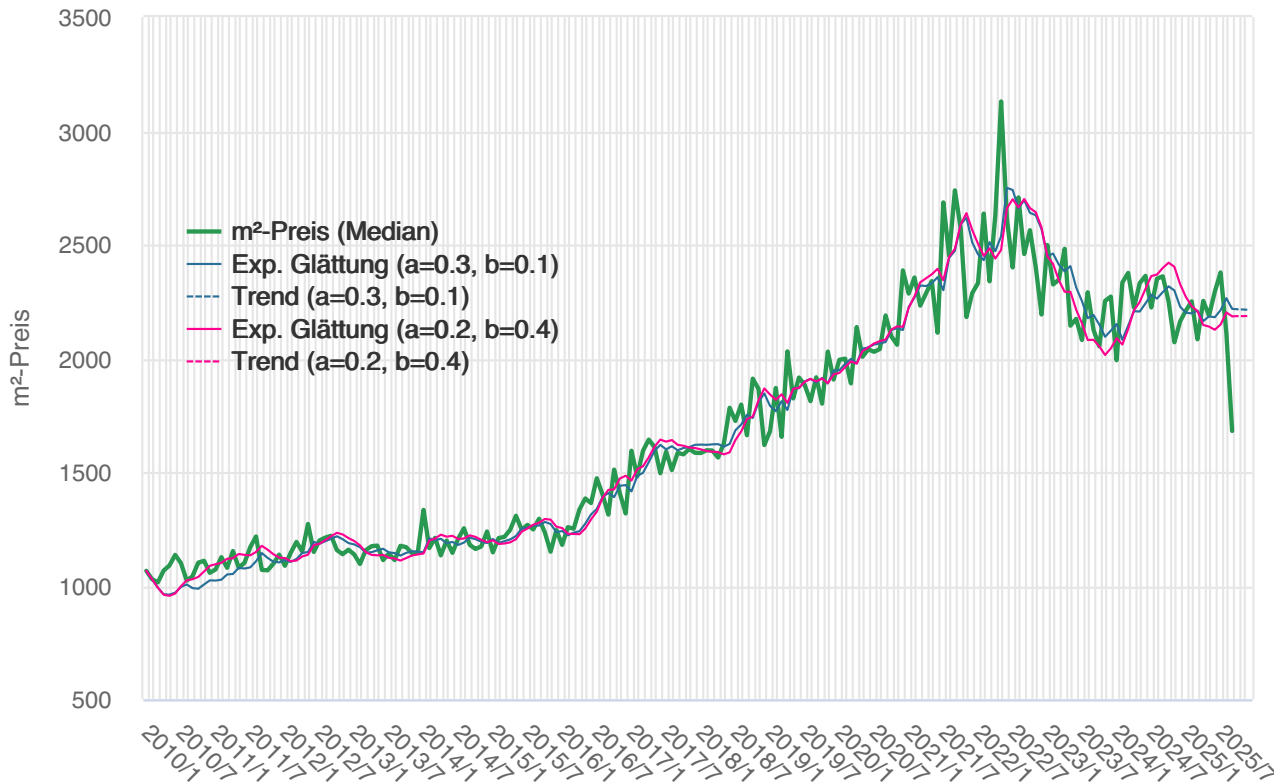
Dieses Diagramm zeigt den Median des Quadratmeterpreises auf Quartalsbasis und den Trend für die nächsten drei Quartale.

Das zugrundeliegende mathematische Modell (Holt-Winters-Modell mit linearem Trend) wird mit zwei verschiedenen Parameterkombinationen aufgerufen, die zwei exemplarischen Szenarien entsprechen. Der Trend der beiden Szenarien lautet

Zeitpunkt	Trend ($\alpha=0.3, \beta=0.1$)	Trend ($\alpha=0.2, \beta=0.4$)
2025/Q4	2.253	2.052
2026/Q1	2.252	2.021
2026/Q2	2.250	1.990



Auf Monatsbasis



Dieses Diagramm zeigt den Median des Quadratmeterpreises auf Monatsbasis und den Trend für die nächsten drei Monate.

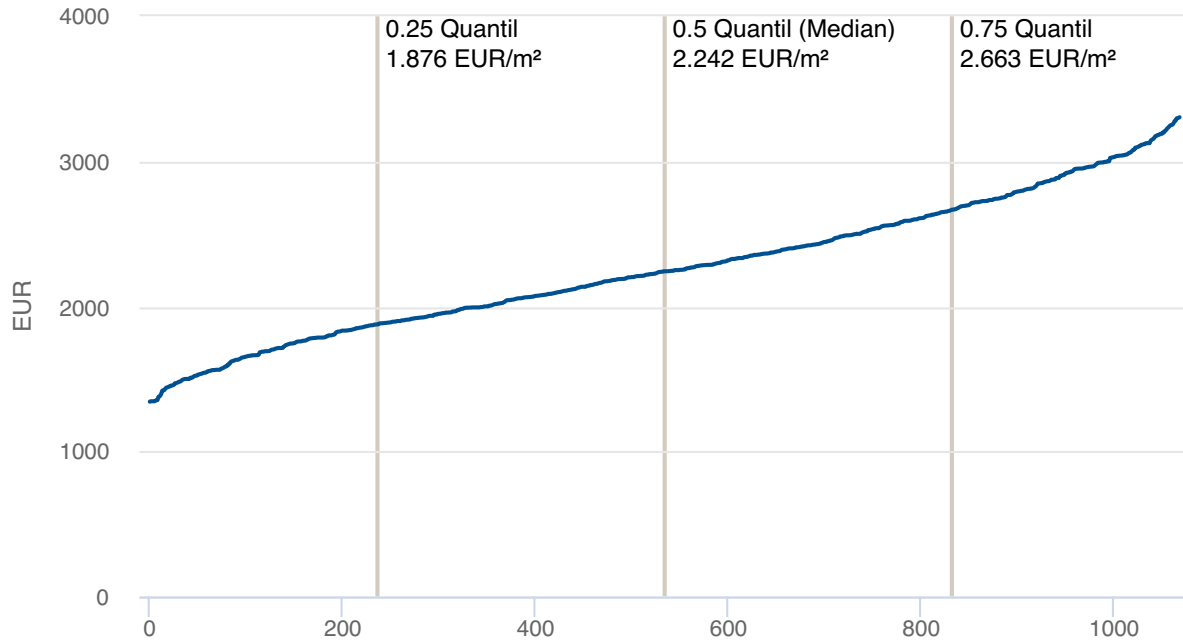
Das zugrundeliegende mathematische Modell (Holt-Winters-Modell mit linearem Trend) wird mit zwei verschiedenen Parameterkombinationen aufgerufen, die zwei exemplarischen Szenarien entsprechen. Der Trend der beiden Szenarien lautet

Zeitpunkt	Trend ($\alpha=0.3, \beta=0.1$)	Trend ($\alpha=0.2, \beta=0.4$)
2025/10	2.215	2.185
2025/11	2.214	2.185
2025/12	2.212	2.186



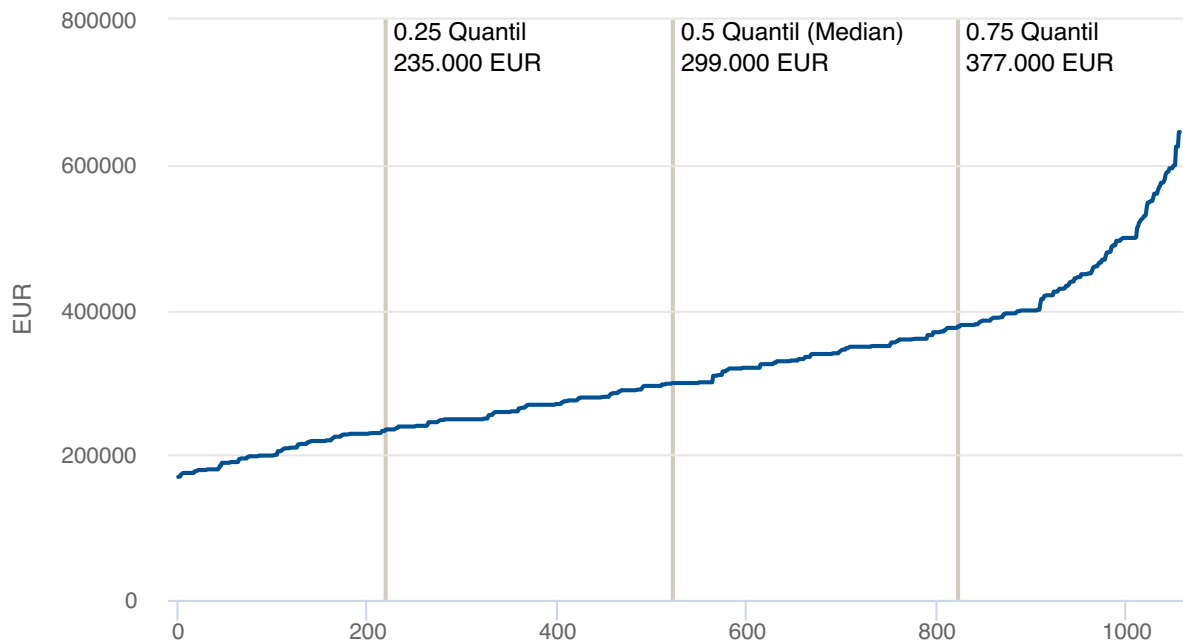
Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



Dieser Chart stellt die **m²-Preise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert in einer Reihe dar. Durch Einzeichnen der Quartile bilden sich vier Intervalle, jeweils mit 25% der Immobilien. Diese Darstellung ist quasi ein seitlich betrachtetes Balkendiagramm - nur mit variablen Intervallen und mit Informationen zur Verteilung **im Inneren** des Balkens.

Aufsteigend nach Kaufpreis

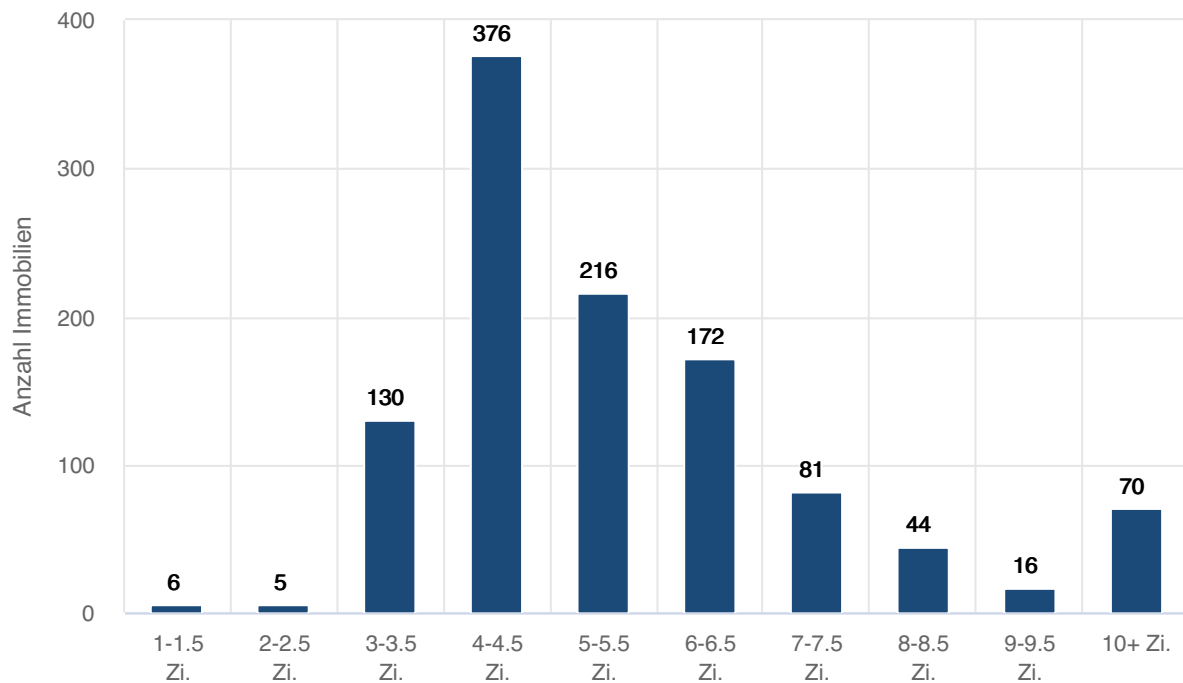


In diesem Chart sind die **Kaufpreise** der Immobilien mit Letztangebot 12.09.2023 bis 12.09.2025 aufsteigend sortiert dargestellt.

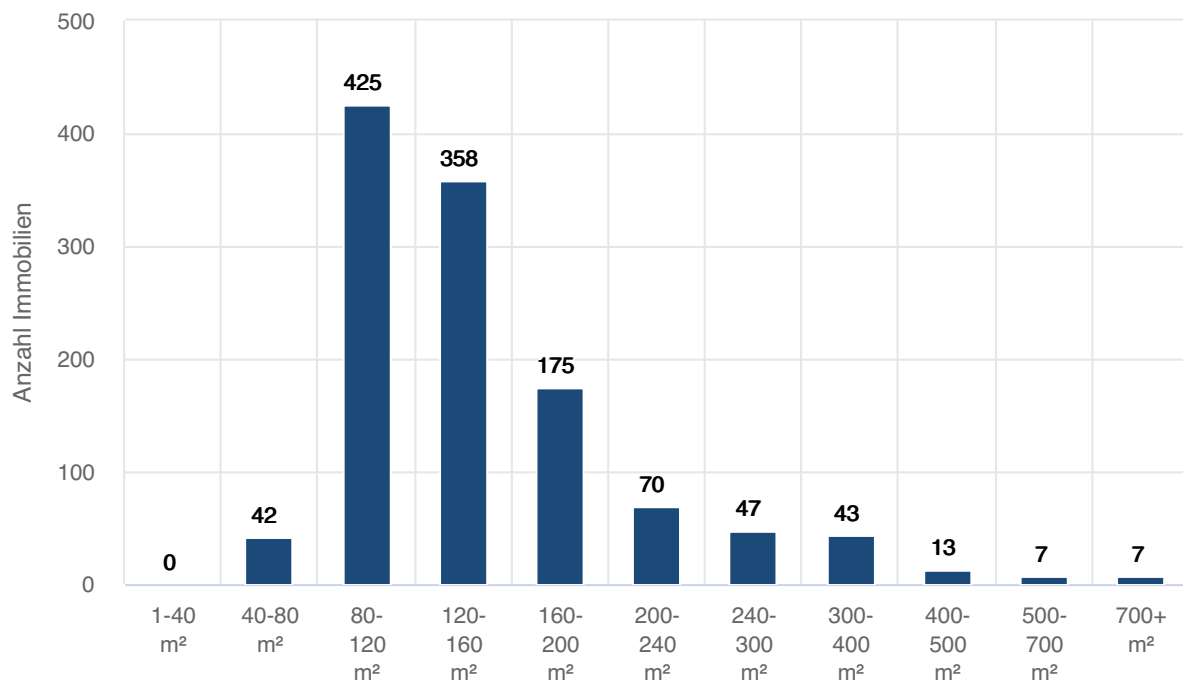


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Annenheide

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
GESAMT	11	160 m²	359.000 EUR	2.005 EUR	0,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
GESAMT	11	115 m²	259.000 EUR	2.005 EUR	-17,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
GESAMT	7	111 m²	269.000 EUR	2.423 EUR	-8,4 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

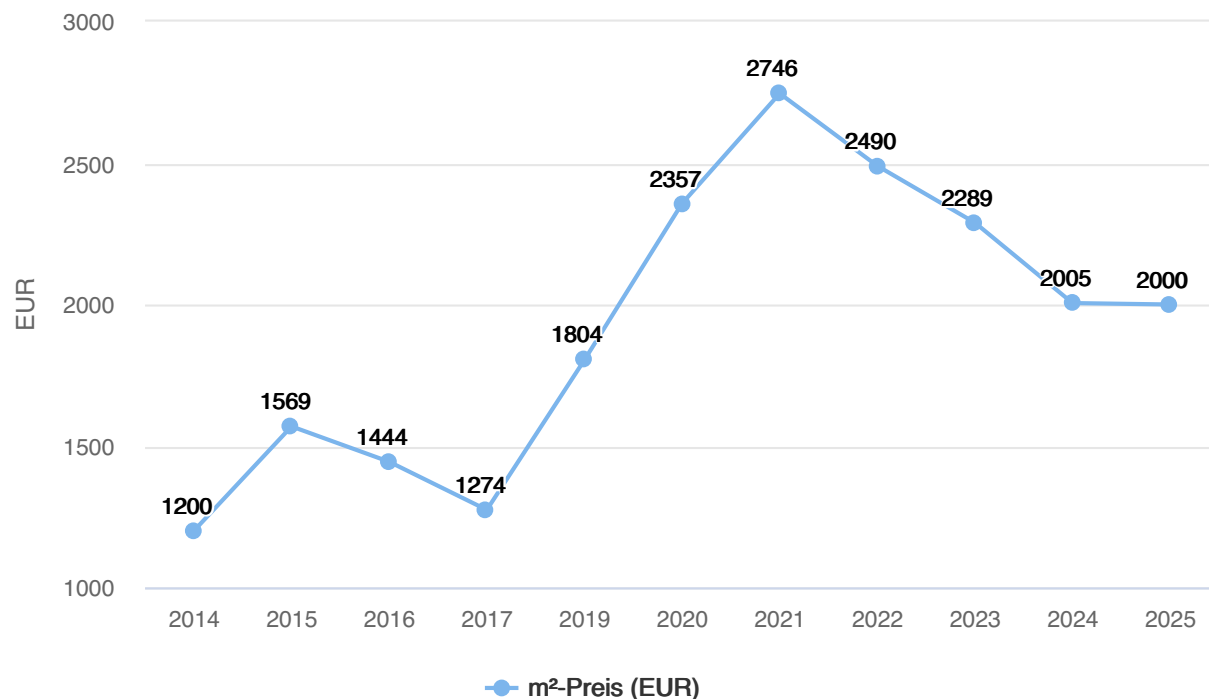
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
4 bis 5.5 Zimmer	4	125 m²	307.000 EUR	2.244 EUR
6 bis 8 Zimmer	5	189 m²	380.000 EUR	2.005 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	600 m²	1.190.000 EUR	1.983 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



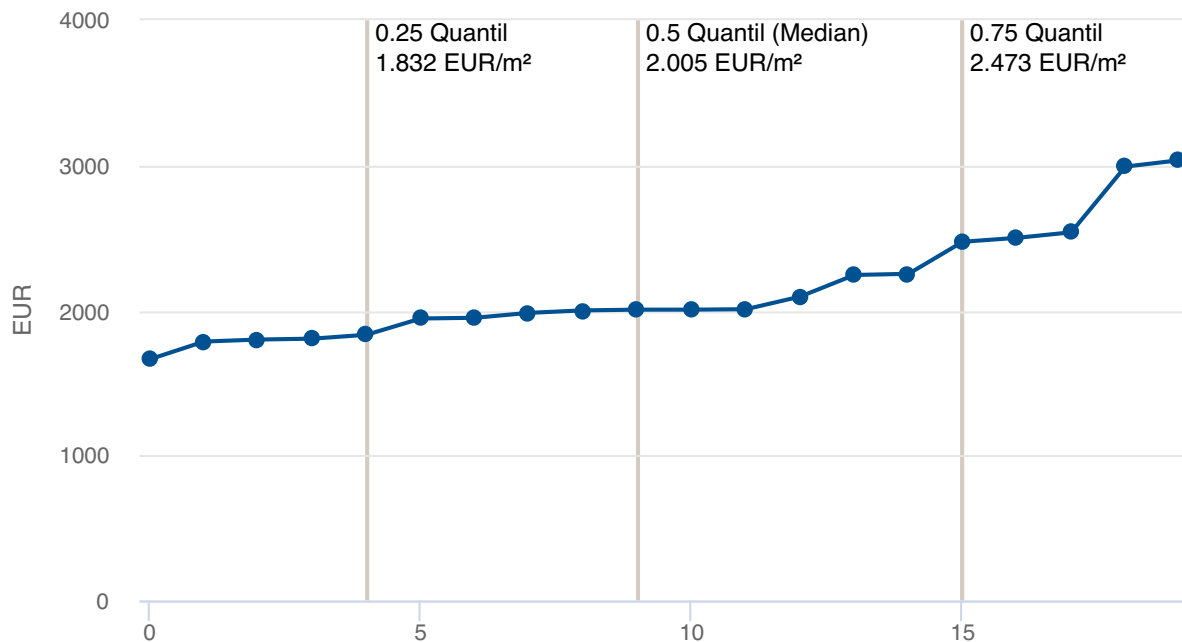
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	7	2.000 EUR	-0,2 %	+ 66,7 %	2.260 EUR	+ 10,5 %	+ 98,8 %	57
2024	12	2.005 EUR	-12,4 %	+ 67,1 %	2.045 EUR	-16,7 %	+ 79,9 %	121
2023	8	2.289 EUR	-8,1 %	+ 90,8 %	2.454 EUR	-2,6 %	+ 115,8 %	102
2022	5	2.490 EUR	-9,3 %	+ 107,5 %	2.520 EUR	-16,3 %	+ 121,6 %	34
2021	7	2.746 EUR	+ 16,5 %	+ 128,8 %	3.012 EUR	+ 19,9 %	+ 164,9 %	76
2020	6	2.357 EUR	+ 30,7 %	+ 96,4 %	2.512 EUR	+ 39,2 %	+ 120,9 %	16
2019	1	1.804 EUR	+ 41,6 %	+ 50,3 %	1.804 EUR	-7,0 %	+ 58,7 %	132
2017	3	1.274 EUR	-11,8 %	+ 6,2 %	1.939 EUR	+ 34,3 %	+ 70,5 %	0
2016	1	1.444 EUR	-8,0 %	+ 20,3 %	1.444 EUR	-2,5 %	+ 27,0 %	4
2015	4	1.569 EUR	+ 30,8 %	+ 30,8 %	1.481 EUR	+ 30,3 %	+ 30,3 %	93
2014	3	1.200 EUR			1.137 EUR			8

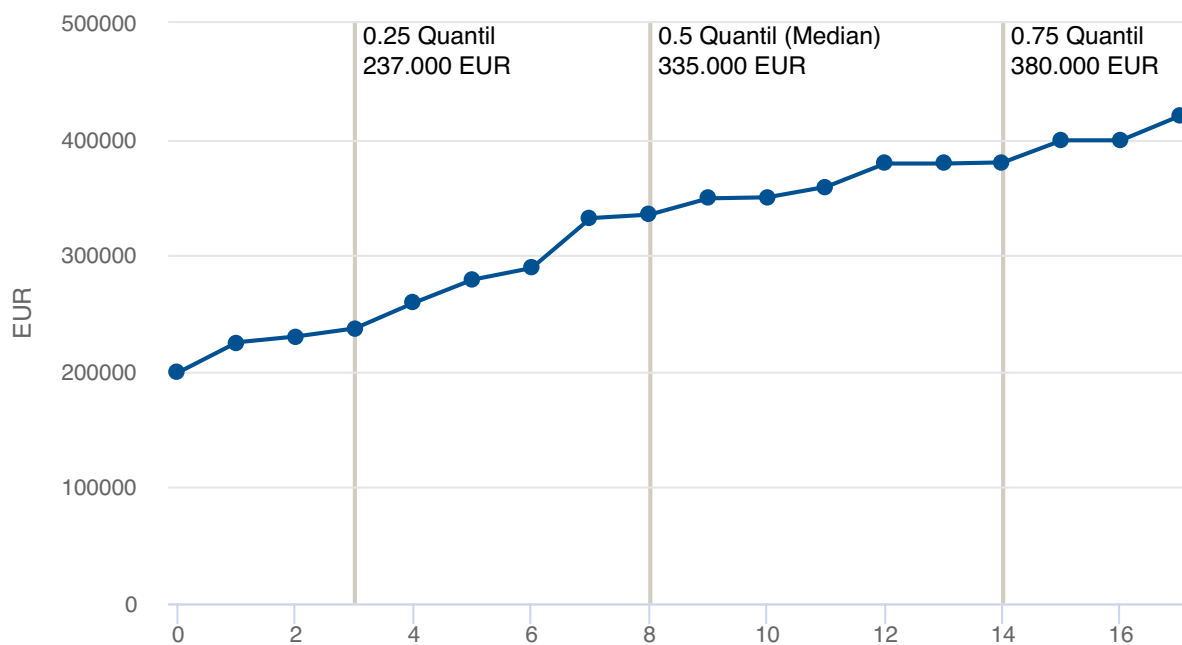


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



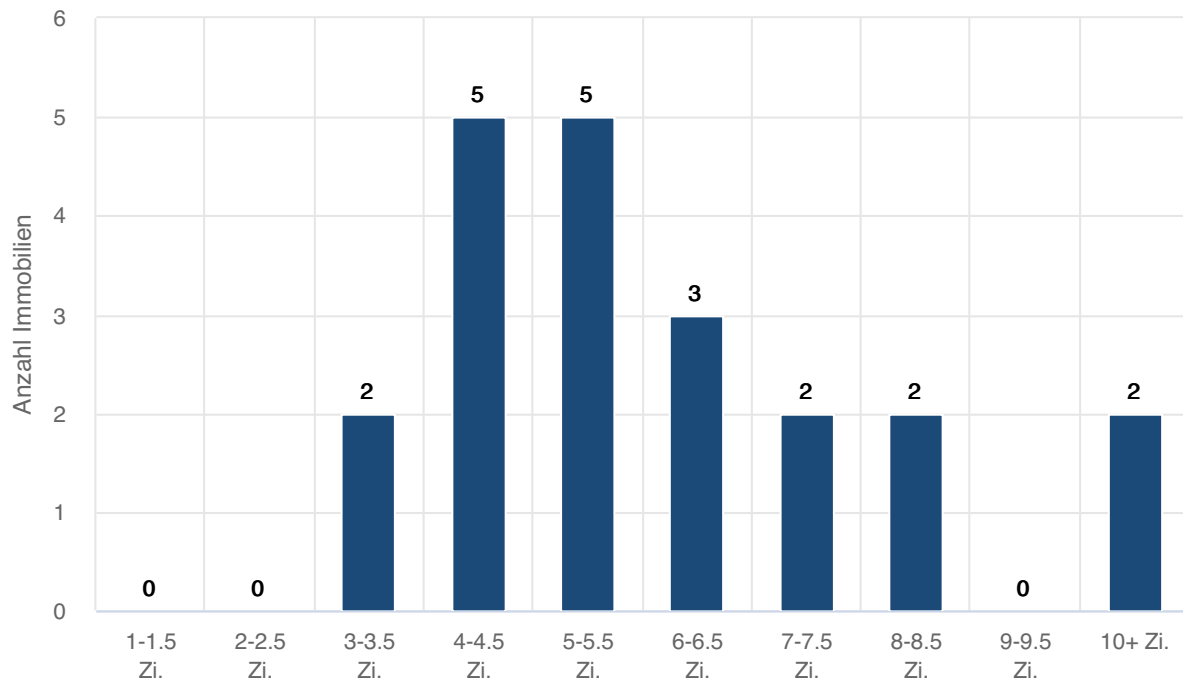
Aufsteigend nach Kaufpreis



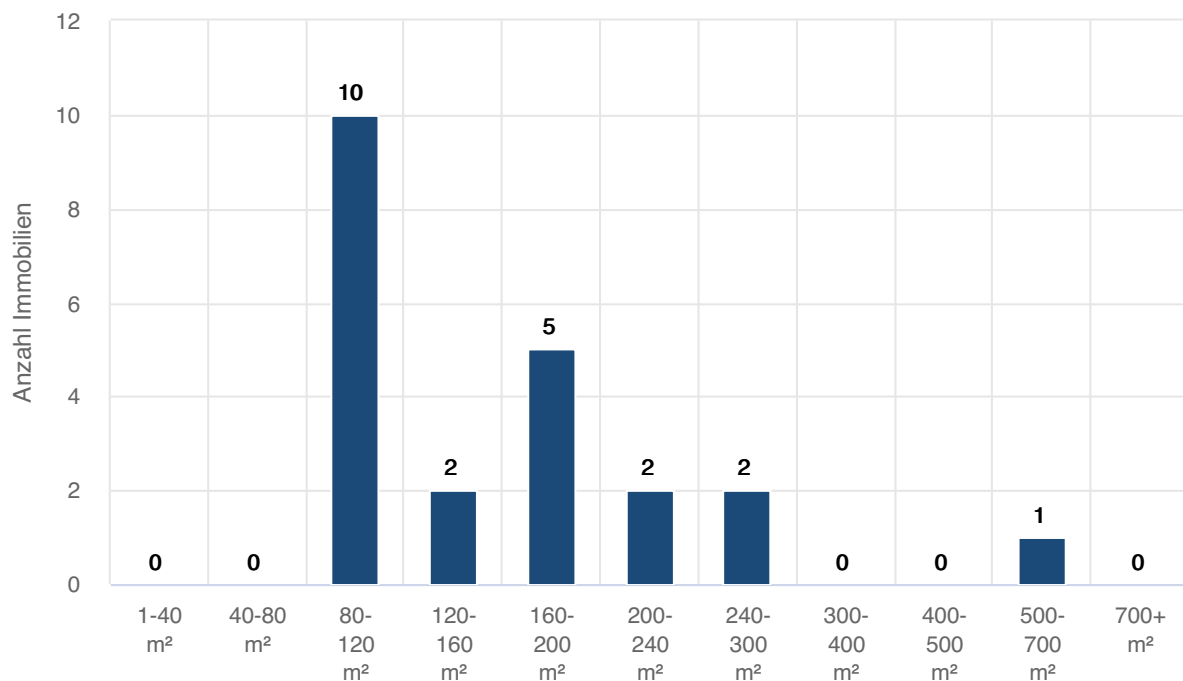


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Brendel

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	23	136 m²	284.000 EUR	2.073 EUR	-1,8 %
GESAMT	32	130 m²	299.000 EUR	2.177 EUR	1,8 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	18	120 m²	249.000 EUR	2.110 EUR	
GESAMT	26	117 m²	249.000 EUR	2.139 EUR	-18,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
RH/REH/RKH	7	89 m²	215.000 EUR	2.679 EUR	3,4 %
GESAMT	16	98 m²	256.500 EUR	2.632 EUR	1,2 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

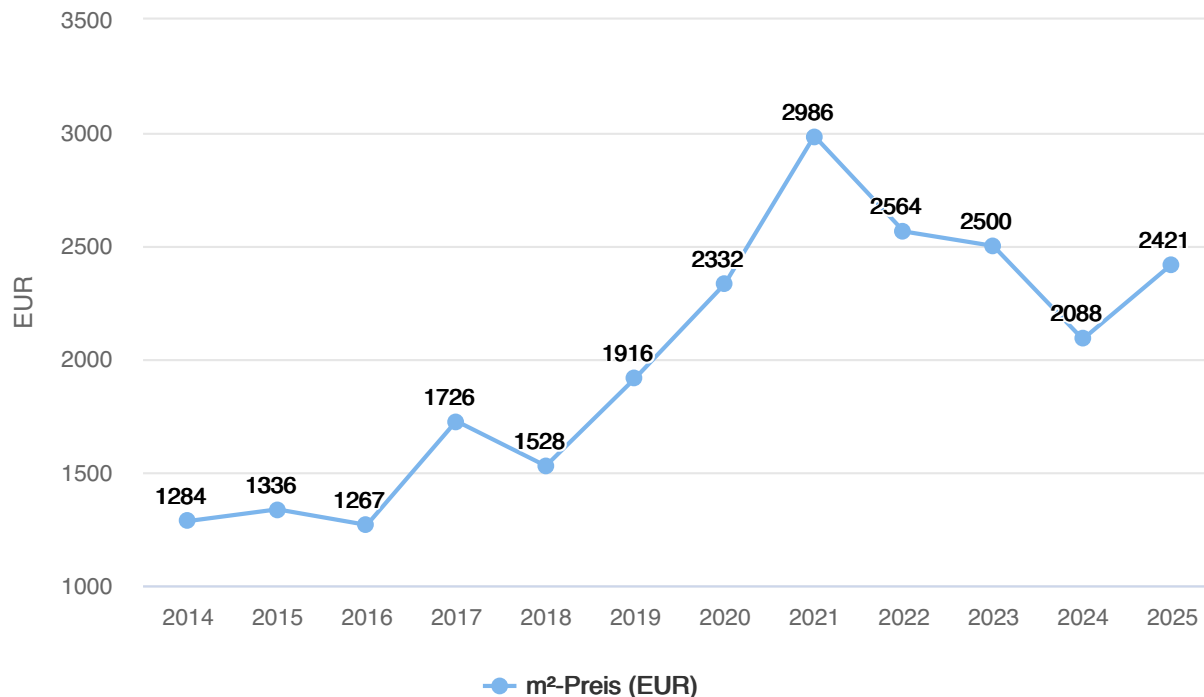
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	4	113 m²	204.000 EUR	1.921 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	16	127 m²	289.250 EUR	2.515 EUR
6 bis 8 Zimmer	10	169 m²	347.500 EUR	1.991 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	205 m²	349.000 EUR	1.702 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



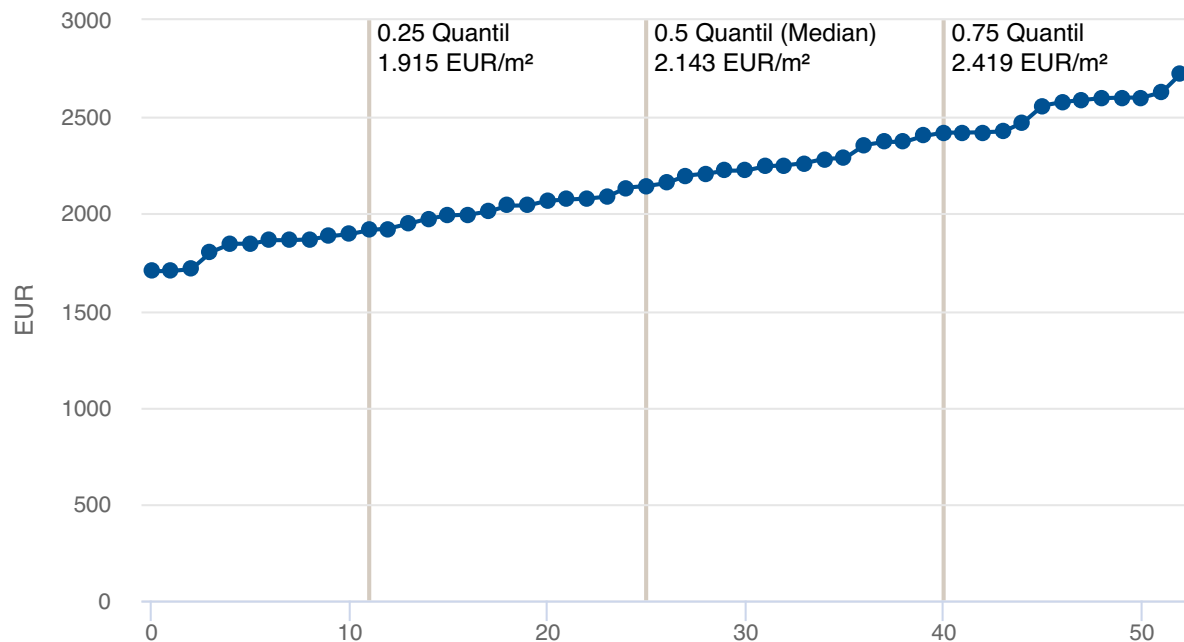
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	19	2.421 EUR	+ 15,9 %	+ 88,6 %	2.305 EUR	+ 10,4 %	+ 85,7 %	88
2024	33	2.088 EUR	-16,5 %	+ 62,6 %	2.087 EUR	-13,6 %	+ 68,2 %	58
2023	19	2.500 EUR	-2,5 %	+ 94,7 %	2.416 EUR	-10,0 %	+ 94,7 %	73
2022	15	2.564 EUR	-14,1 %	+ 99,7 %	2.684 EUR	-6,9 %	+ 116,3 %	37
2021	13	2.986 EUR	+ 28,0 %	+ 132,6 %	2.882 EUR	+ 28,9 %	+ 132,2 %	36
2020	24	2.332 EUR	+ 21,7 %	+ 81,6 %	2.236 EUR	+ 14,1 %	+ 80,2 %	56
2019	13	1.916 EUR	+ 25,4 %	+ 49,2 %	1.959 EUR	+ 37,8 %	+ 57,9 %	49
2018	10	1.528 EUR	-11,5 %	+ 19,0 %	1.422 EUR	-12,2 %	+ 14,6 %	52
2017	12	1.726 EUR	+ 36,2 %	+ 34,4 %	1.620 EUR	+ 27,9 %	+ 30,5 %	67
2016	2	1.267 EUR	-5,2 %	-1,3 %	1.267 EUR	+ 1,2 %	+ 2,1 %	0
2015	33	1.336 EUR	+ 4,0 %	+ 4,0 %	1.252 EUR	+ 0,9 %	+ 0,9 %	65
2014	42	1.284 EUR			1.241 EUR			116

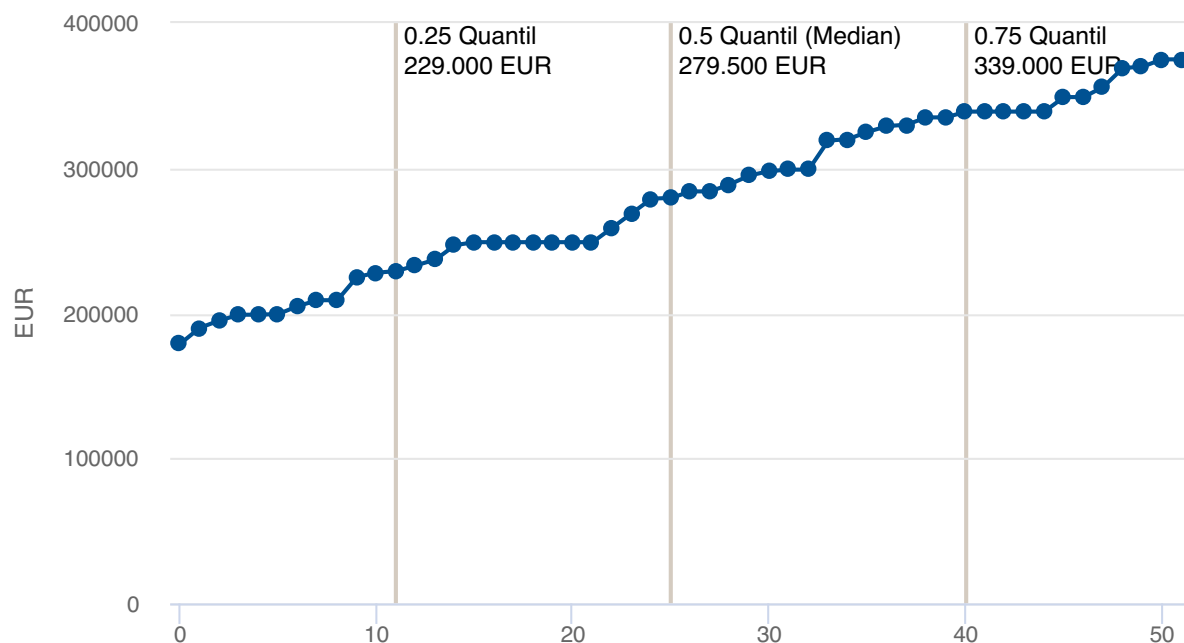


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



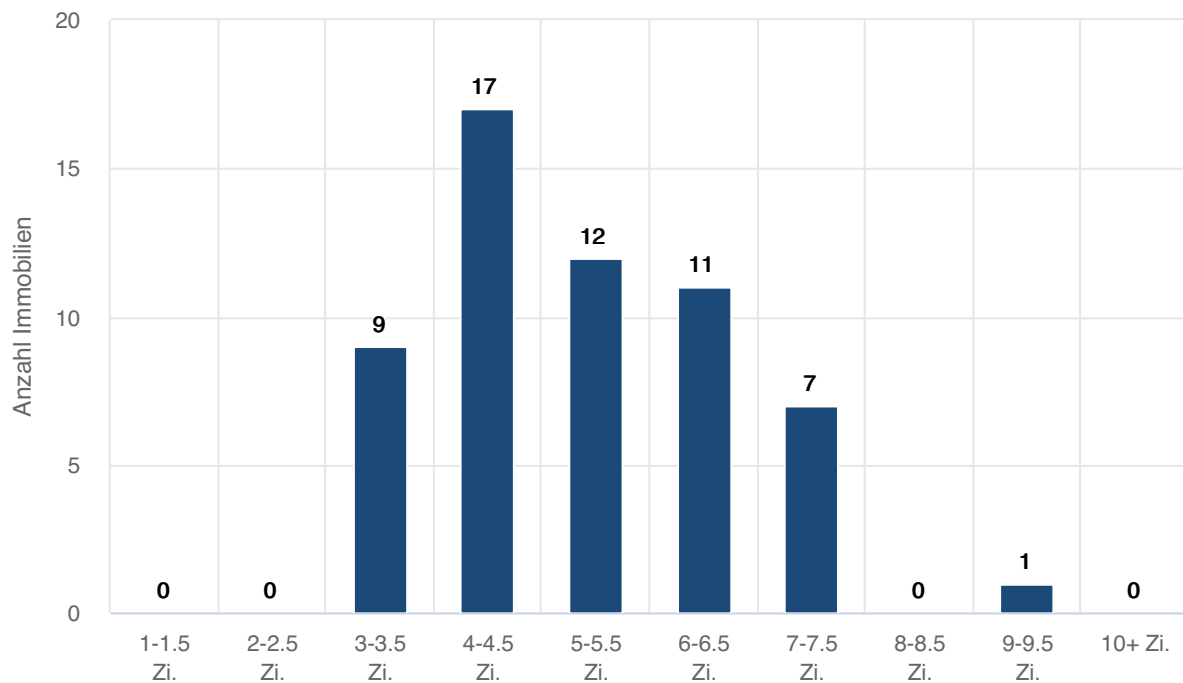
Aufsteigend nach Kaufpreis



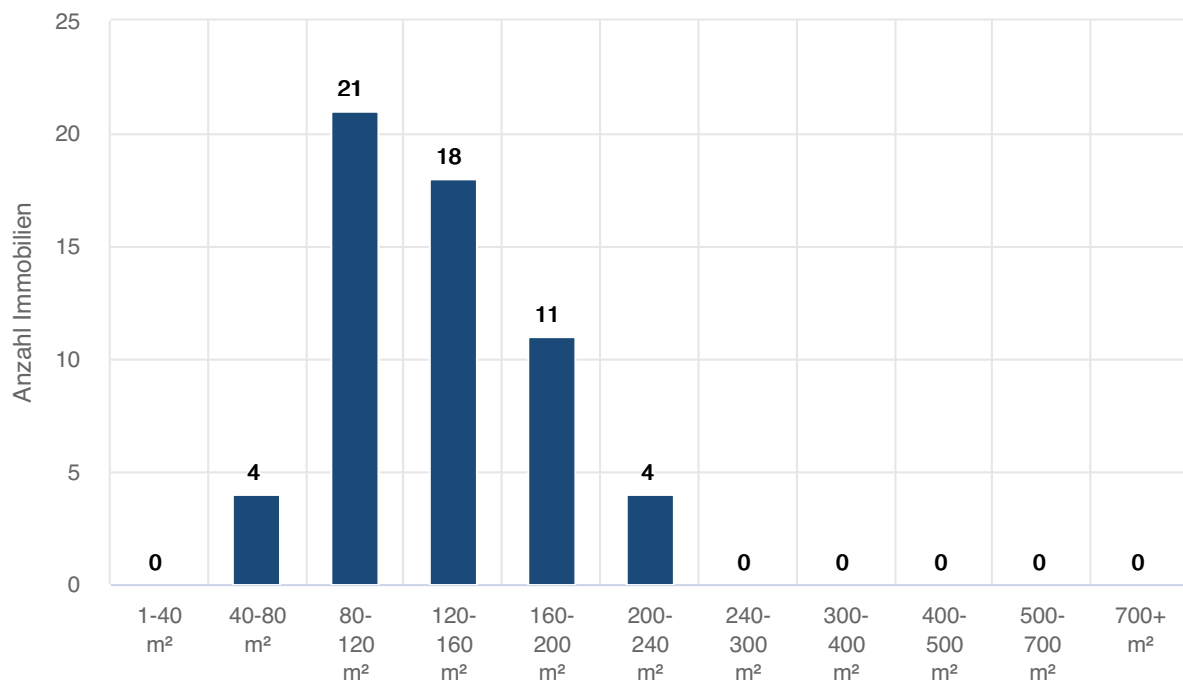


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Bongerhof

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	27	120 m²	330.000 EUR	2.421 EUR	2,7 %
Doppelhaushälfte	8	86 m²	222.500 EUR	2.545 EUR	
GESAMT	44	116 m²	274.000 EUR	2.400 EUR	2,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	31	135 m²	329.000 EUR	2.358 EUR	-2,0 %
RH/REH/RKH	11	92 m²	229.800 EUR	2.362 EUR	
GESAMT	49	128 m²	295.000 EUR	2.338 EUR	2,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	26	120 m²	320.000 EUR	2.405 EUR	-21,3 %
GESAMT	41	121 m²	319.000 EUR	2.277 EUR	-10,5 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

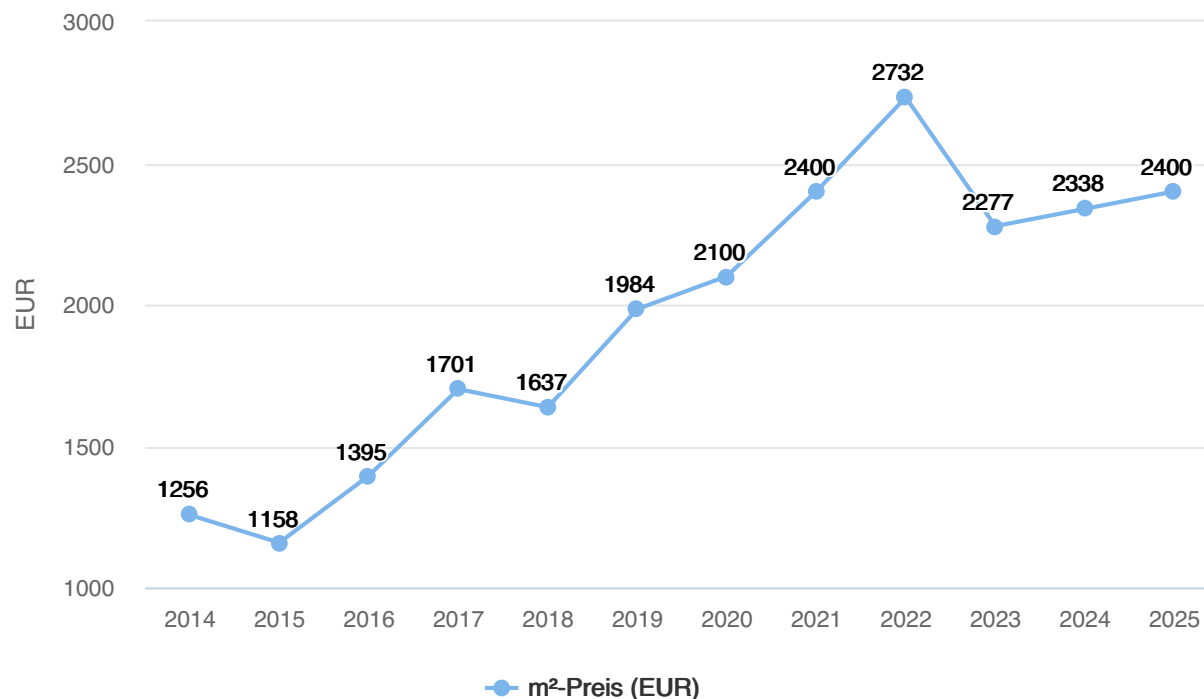
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	11	80 m²	199.000 EUR	2.488 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	18	118 m²	299.500 EUR	2.433 EUR
6 bis 8 Zimmer	9	142 m²	350.000 EUR	2.242 EUR
9 oder mehr Zimmer	2	952 m²	1.294.500 EUR	1.500 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



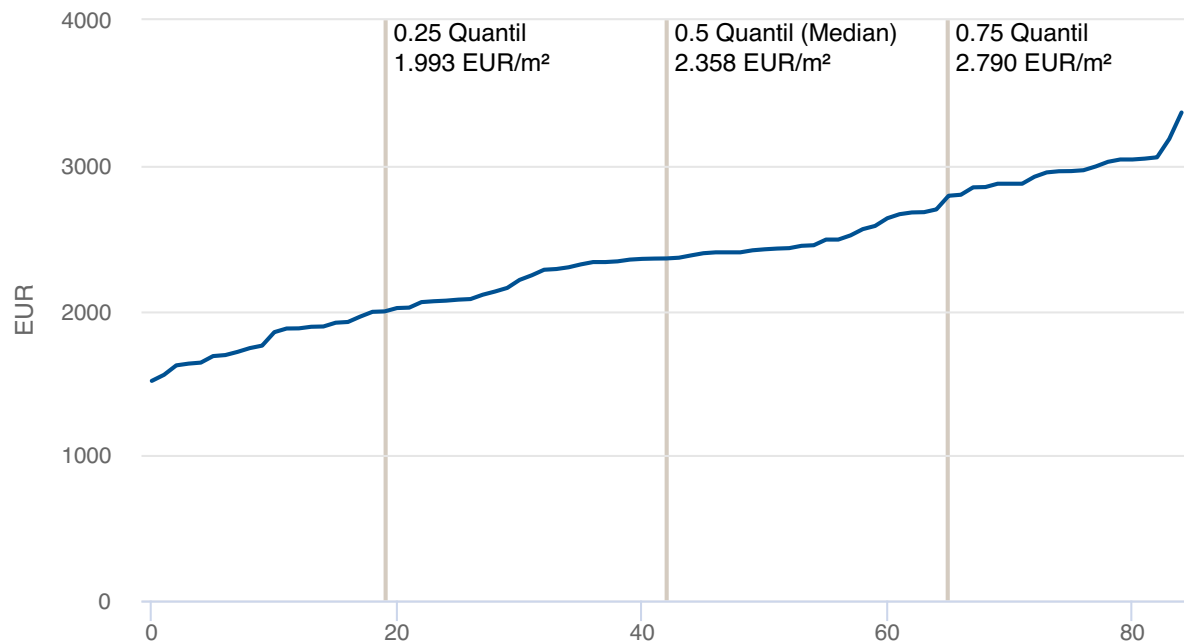
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	31	2.400 EUR	+ 2,7 %	+ 91,1 %	2.352 EUR	+ 0,4 %	+ 82,5 %	105
2024	39	2.338 EUR	+ 2,7 %	+ 86,1 %	2.343 EUR	-2,0 %	+ 81,8 %	91
2023	55	2.277 EUR	-16,7 %	+ 81,3 %	2.392 EUR	-13,6 %	+ 85,6 %	106
2022	38	2.732 EUR	+ 13,8 %	+ 117,5 %	2.770 EUR	+ 18,0 %	+ 114,9 %	53
2021	21	2.400 EUR	+ 14,3 %	+ 91,1 %	2.348 EUR	+ 7,6 %	+ 82,2 %	44
2020	44	2.100 EUR	+ 5,8 %	+ 67,2 %	2.183 EUR	+ 12,2 %	+ 69,4 %	45
2019	36	1.984 EUR	+ 21,2 %	+ 58,0 %	1.946 EUR	+ 13,1 %	+ 51,0 %	61
2018	43	1.637 EUR	-3,8 %	+ 30,3 %	1.720 EUR	+ 0,1 %	+ 33,4 %	78
2017	53	1.701 EUR	+ 21,9 %	+ 35,4 %	1.718 EUR	+ 21,3 %	+ 33,3 %	75
2016	34	1.395 EUR	+ 20,5 %	+ 11,1 %	1.416 EUR	+ 13,8 %	+ 9,9 %	137
2015	40	1.158 EUR	-7,8 %	-7,8 %	1.244 EUR	-3,5 %	-3,5 %	120
2014	64	1.256 EUR			1.289 EUR			83

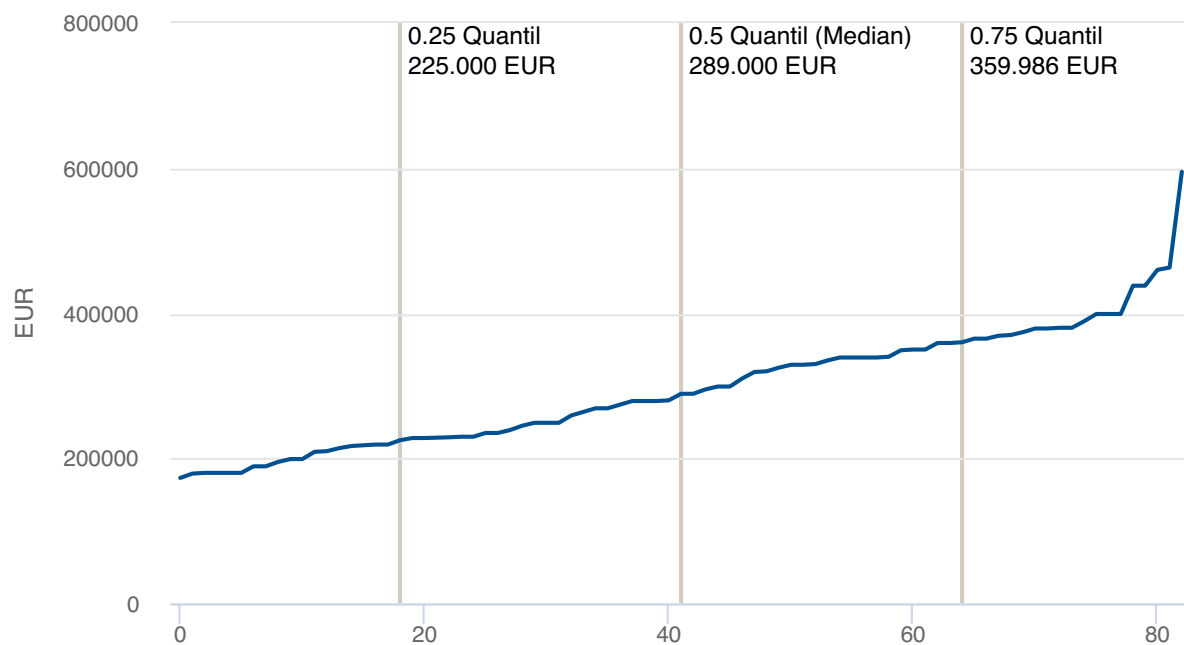


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



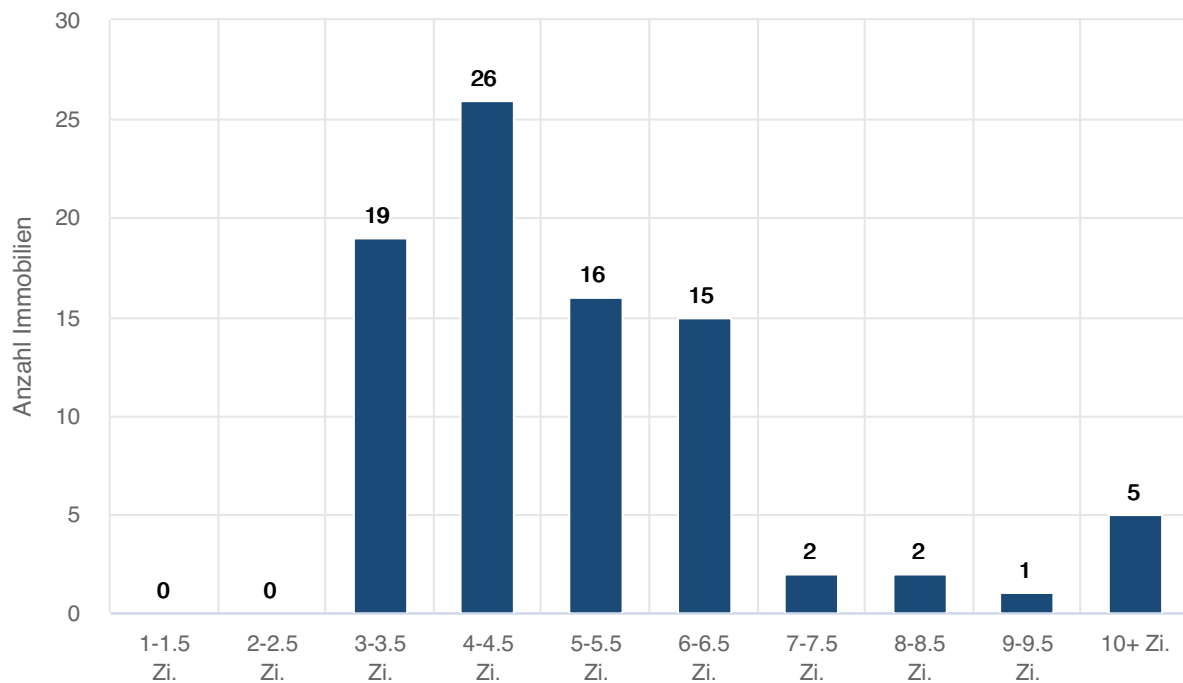
Aufsteigend nach Kaufpreis



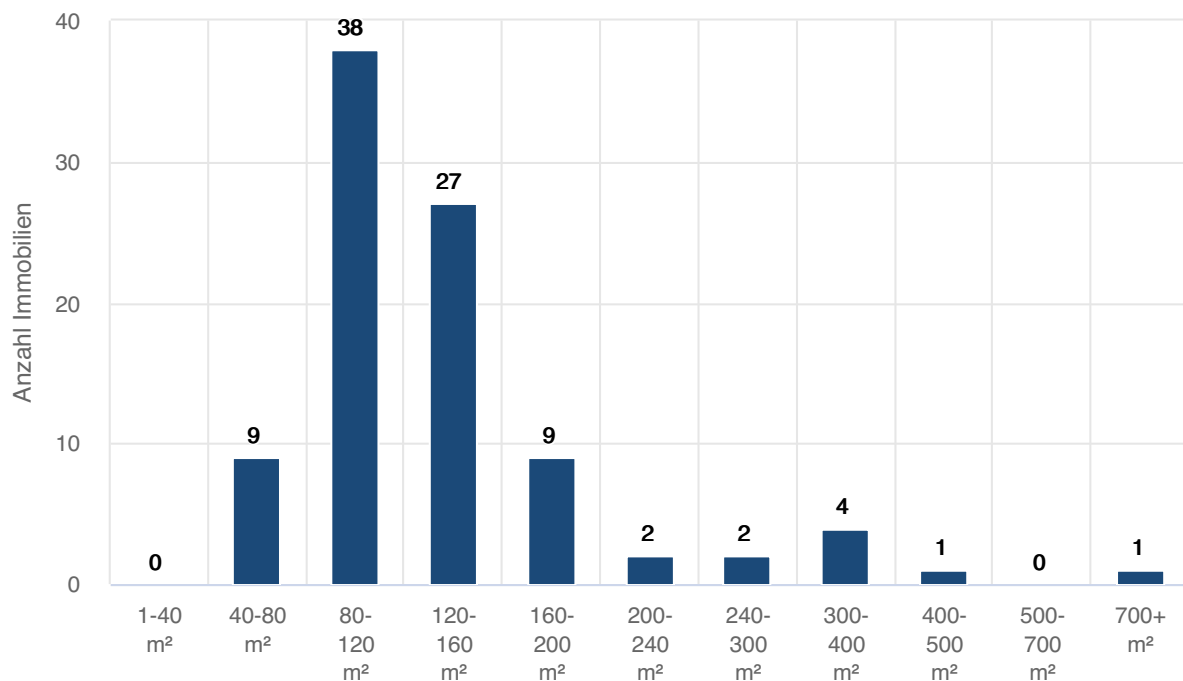


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Deichhorst

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	28	156 m²	387.000 EUR	2.371 EUR	10,7 %
Doppelhaushälfte	7	110 m²	249.000 EUR	2.624 EUR	-9,0 %
RH/REH/RKH	17	105 m²	229.000 EUR	2.264 EUR	2,9 %
Mehrfamilienhaus	9	302 m²	499.000 EUR	1.691 EUR	
GESAMT	63	140 m²	295.000 EUR	2.249 EUR	-2,3 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	36	150 m²	324.950 EUR	2.141 EUR	-3,5 %
Doppelhaushälfte	6	121 m²	362.000 EUR	2.885 EUR	23,5 %
RH/REH/RKH	11	125 m²	269.000 EUR	2.200 EUR	4,0 %
GESAMT	60	130 m²	309.500 EUR	2.303 EUR	5,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	41	155 m²	315.000 EUR	2.219 EUR	-11,5 %
Doppelhaushälfte	15	119 m²	275.000 EUR	2.336 EUR	-21,1 %
RH/REH/RKH	22	101 m²	224.000 EUR	2.116 EUR	-13,8 %
Mehrfamilienhaus	7	228 m²	295.000 EUR	1.853 EUR	1,0 %
GESAMT	88	130 m²	282.500 EUR	2.189 EUR	-11,6 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

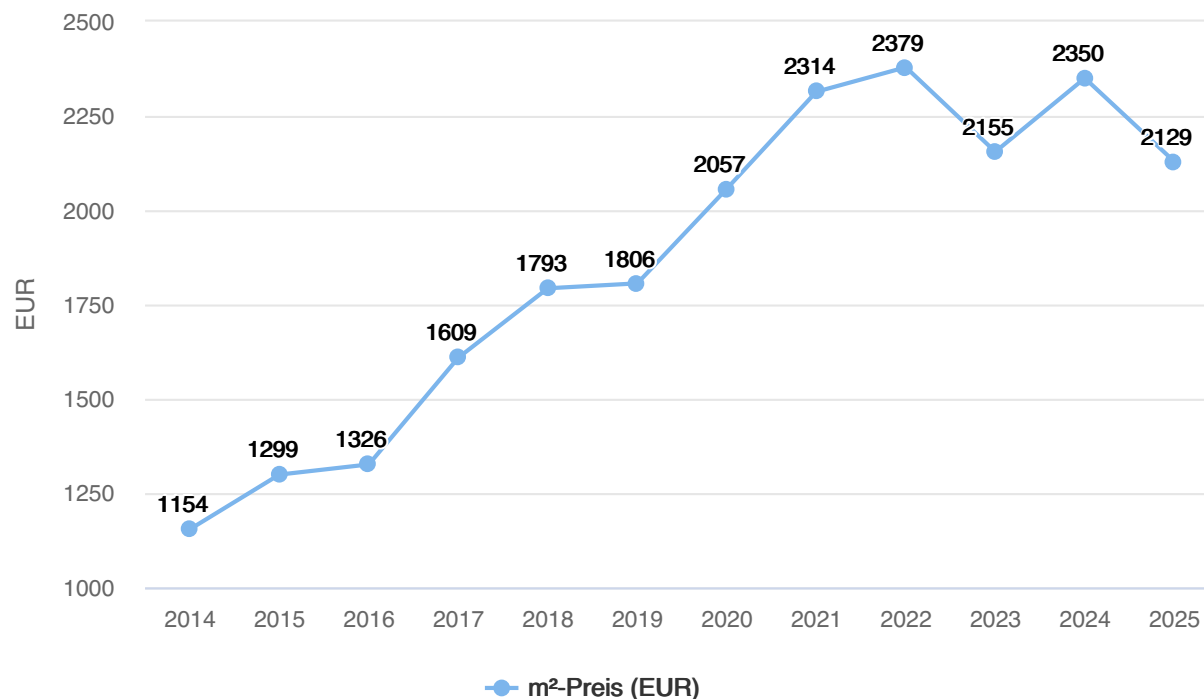
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	2	256 m²	433.000 EUR	1.691 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	8	88 m²	214.450 EUR	2.639 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	27	110 m²	235.000 EUR	2.355 EUR
6 bis 8 Zimmer	19	185 m²	390.000 EUR	2.051 EUR
9 oder mehr Zimmer	5	414 m²	750.000 EUR	1.744 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



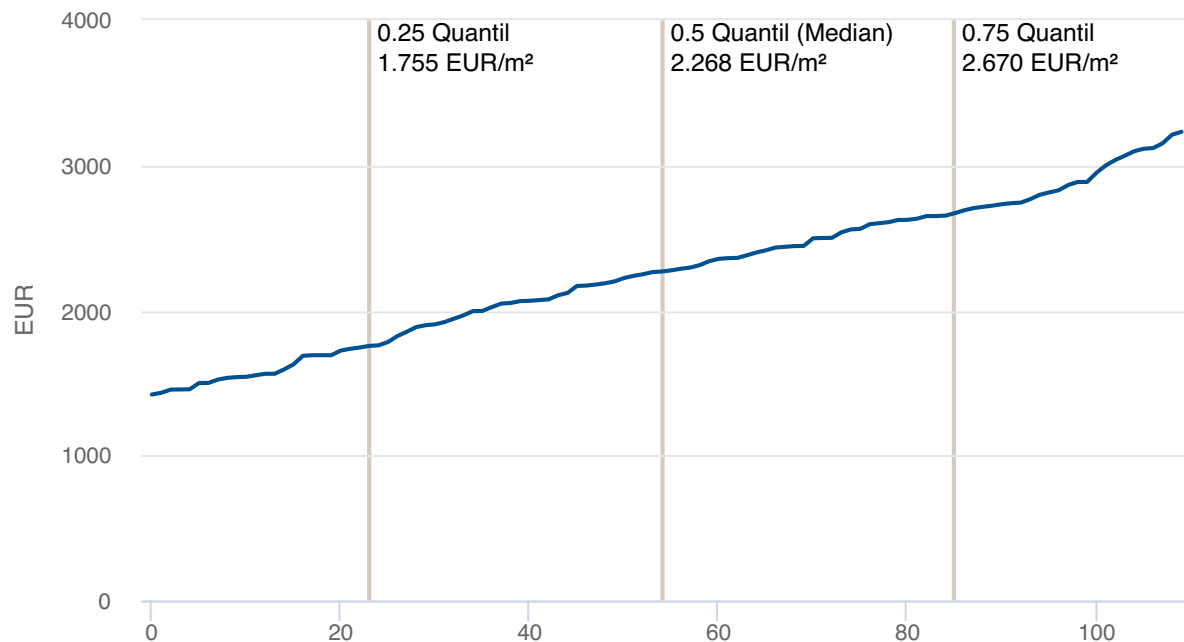
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	40	2.129 EUR	-9,4 %	+ 84,5 %	2.170 EUR	-6,9 %	+ 87,1 %	62
2024	68	2.350 EUR	+ 9,0 %	+ 103,6 %	2.330 EUR	+ 8,3 %	+ 100,9 %	111
2023	70	2.155 EUR	-9,4 %	+ 86,7 %	2.152 EUR	-10,3 %	+ 85,5 %	93
2022	97	2.379 EUR	+ 2,8 %	+ 106,2 %	2.399 EUR	+ 1,8 %	+ 106,8 %	61
2021	41	2.314 EUR	+ 12,5 %	+ 100,5 %	2.357 EUR	+ 16,0 %	+ 103,2 %	53
2020	41	2.057 EUR	+ 13,9 %	+ 78,2 %	2.032 EUR	+ 9,2 %	+ 75,2 %	69
2019	80	1.806 EUR	+ 0,7 %	+ 56,5 %	1.860 EUR	+ 2,7 %	+ 60,3 %	91
2018	91	1.793 EUR	+ 11,4 %	+ 55,4 %	1.811 EUR	+ 8,8 %	+ 56,1 %	152
2017	61	1.609 EUR	+ 21,3 %	+ 39,4 %	1.665 EUR	+ 7,8 %	+ 43,5 %	90
2016	47	1.326 EUR	+ 2,1 %	+ 14,9 %	1.544 EUR	+ 15,0 %	+ 33,1 %	97
2015	74	1.299 EUR	+ 12,6 %	+ 12,6 %	1.343 EUR	+ 15,8 %	+ 15,8 %	101
2014	86	1.154 EUR			1.160 EUR			95

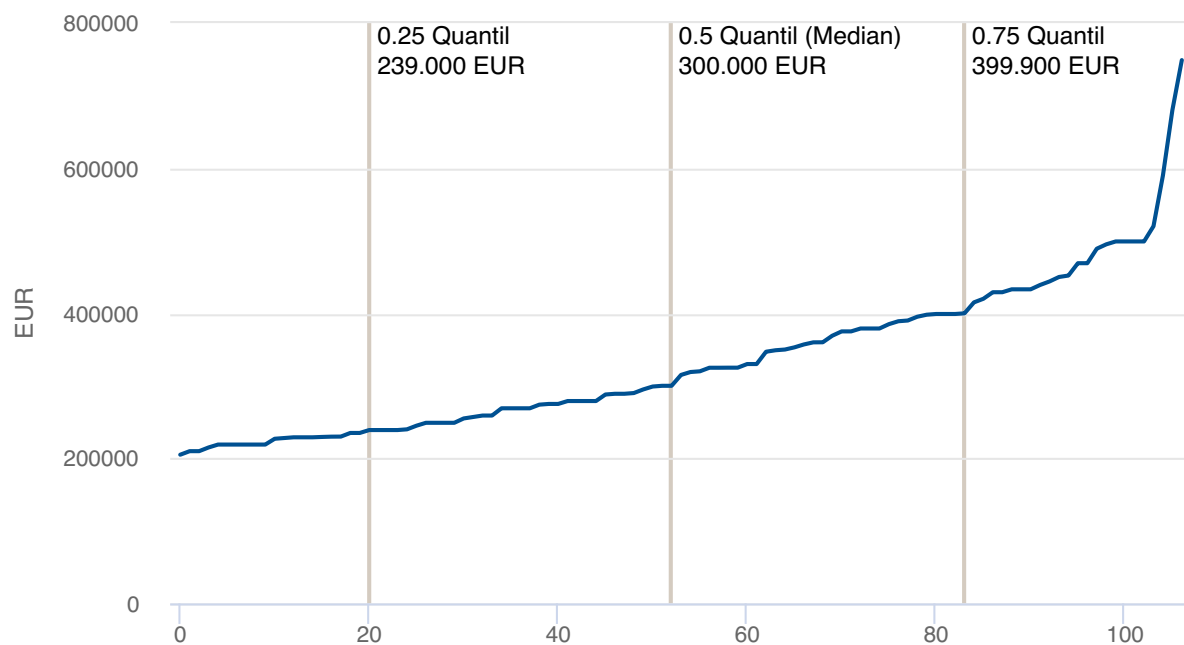


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



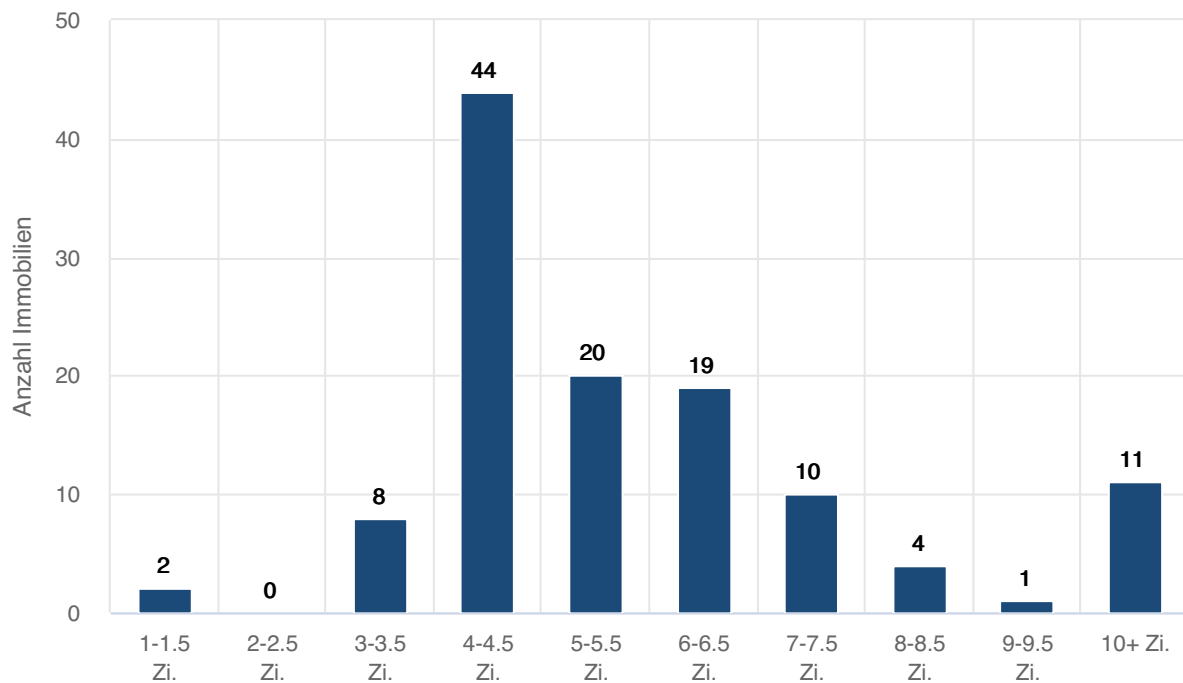
Aufsteigend nach Kaufpreis



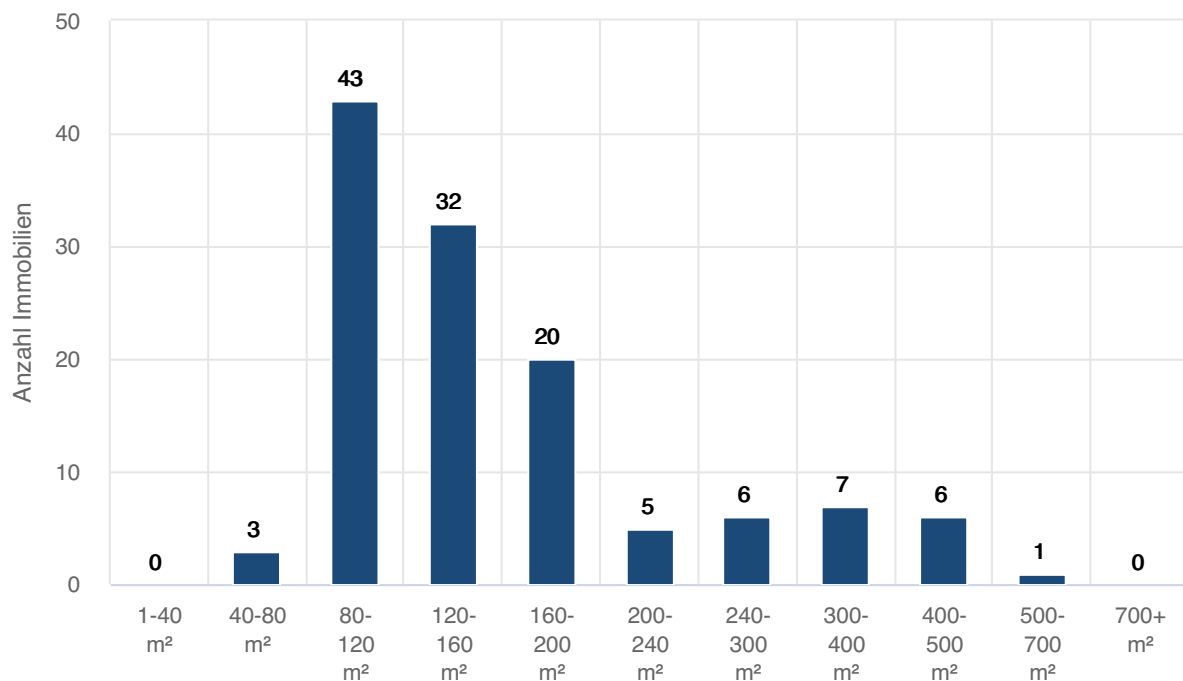


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Delmenhorst

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	59	140 m²	339.000 EUR	2.346 EUR	-8,3 %
Villa / Bungalow	6	130 m²	407.000 EUR	3.286 EUR	32,0 %
Doppelhaushälfte	16	116 m²	319.500 EUR	2.734 EUR	-10,4 %
RH/REH/RKH	23	106 m²	269.000 EUR	2.408 EUR	4,2 %
Mehrfamilienhaus	13	190 m²	350.000 EUR	1.742 EUR	5,8 %
GESAMT	122	130 m²	320.000 EUR	2.351 EUR	-5,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	64	112 m²	297.000 EUR	2.557 EUR	-1,3 %
Villa / Bungalow	13	120 m²	290.000 EUR	2.490 EUR	-3,3 %
Doppelhaushälfte	18	120 m²	347.000 EUR	3.053 EUR	13,8 %
RH/REH/RKH	29	110 m²	268.000 EUR	2.310 EUR	-5,0 %
Mehrfamilienhaus	16	230 m²	320.000 EUR	1.647 EUR	-11,1 %
GESAMT	140	120 m²	298.750 EUR	2.484 EUR	4,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	73	150 m²	379.000 EUR	2.590 EUR	-16,0 %
Villa / Bungalow	15	128 m²	339.000 EUR	2.574 EUR	
Doppelhaushälfte	29	115 m²	295.000 EUR	2.683 EUR	19,9 %
RH/REH/RKH	38	92 m²	236.500 EUR	2.432 EUR	-9,6 %
Mehrfamilienhaus	33	250 m²	369.999 EUR	1.853 EUR	0,0 %
GESAMT	193	135 m²	332.400 EUR	2.372 EUR	-9,7 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

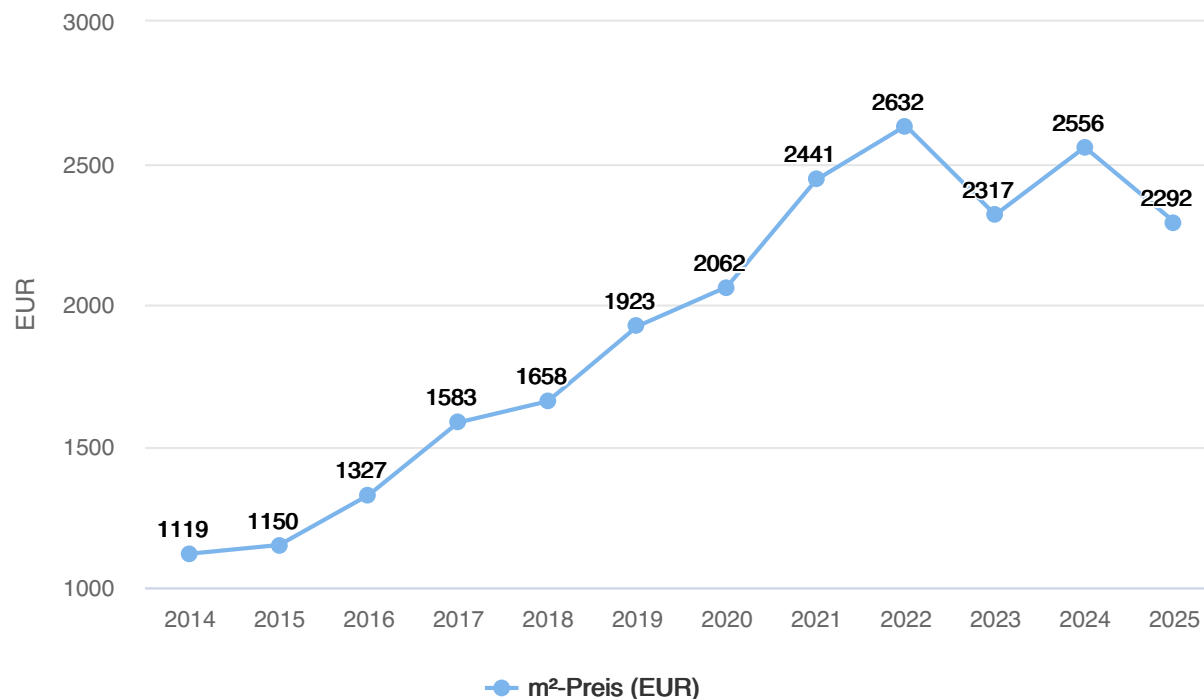
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
2 bis 2.5 Zimmer	2	114 m²	274.000 EUR	2.514 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	18	90 m²	242.500 EUR	2.652 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	56	120 m²	319.500 EUR	2.540 EUR
6 bis 8 Zimmer	25	170 m²	400.000 EUR	2.300 EUR
9 oder mehr Zimmer	9	270 m²	290.000 EUR	1.710 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



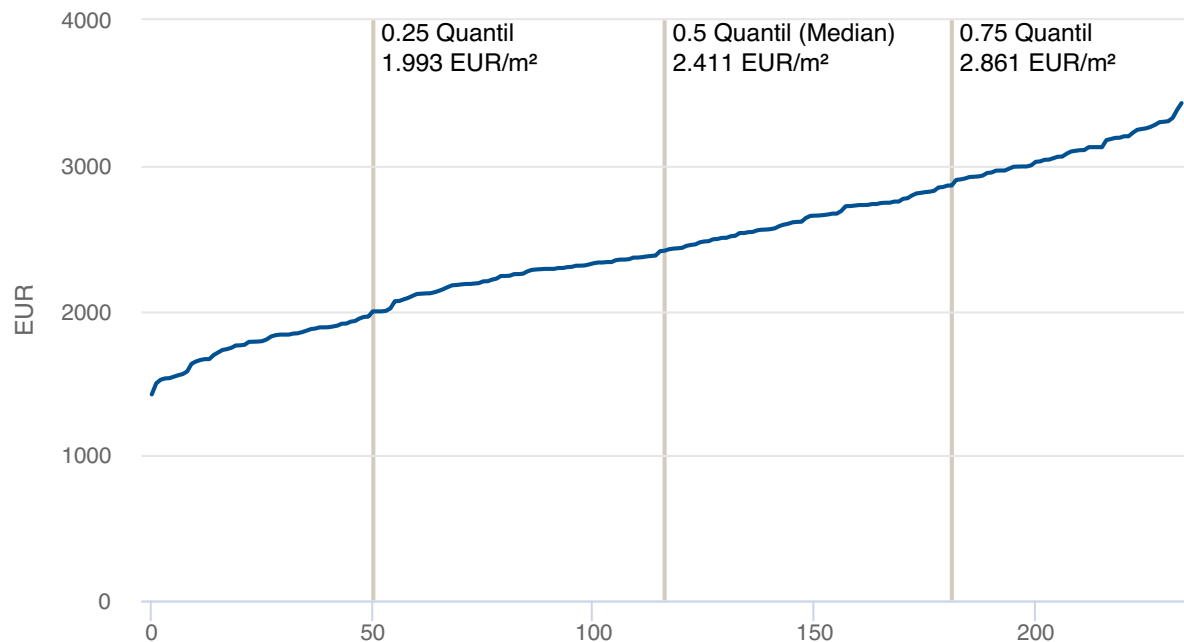
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	94	2.292 EUR	-10,3 %	+ 104,8 %	2.393 EUR	-5,5 %	+ 103,3 %	22
2024	121	2.556 EUR	+ 10,3 %	+ 128,4 %	2.532 EUR	+ 6,9 %	+ 115,1 %	16
2023	171	2.317 EUR	-12,0 %	+ 107,1 %	2.369 EUR	-10,1 %	+ 101,3 %	29
2022	185	2.632 EUR	+ 7,8 %	+ 135,2 %	2.634 EUR	+ 9,4 %	+ 123,8 %	33
2021	130	2.441 EUR	+ 18,4 %	+ 118,1 %	2.408 EUR	+ 16,2 %	+ 104,6 %	25
2020	102	2.062 EUR	+ 7,2 %	+ 84,3 %	2.072 EUR	+ 7,4 %	+ 76,0 %	26
2019	140	1.923 EUR	+ 16,0 %	+ 71,8 %	1.929 EUR	+ 10,5 %	+ 63,9 %	26
2018	107	1.658 EUR	+ 4,7 %	+ 48,2 %	1.745 EUR	+ 7,1 %	+ 48,3 %	21
2017	188	1.583 EUR	+ 19,3 %	+ 41,5 %	1.629 EUR	+ 19,2 %	+ 38,4 %	72
2016	318	1.327 EUR	+ 15,4 %	+ 18,6 %	1.367 EUR	+ 13,4 %	+ 16,1 %	64
2015	214	1.150 EUR	+ 2,8 %	+ 2,8 %	1.205 EUR	+ 2,4 %	+ 2,4 %	63
2014	247	1.119 EUR			1.177 EUR			56

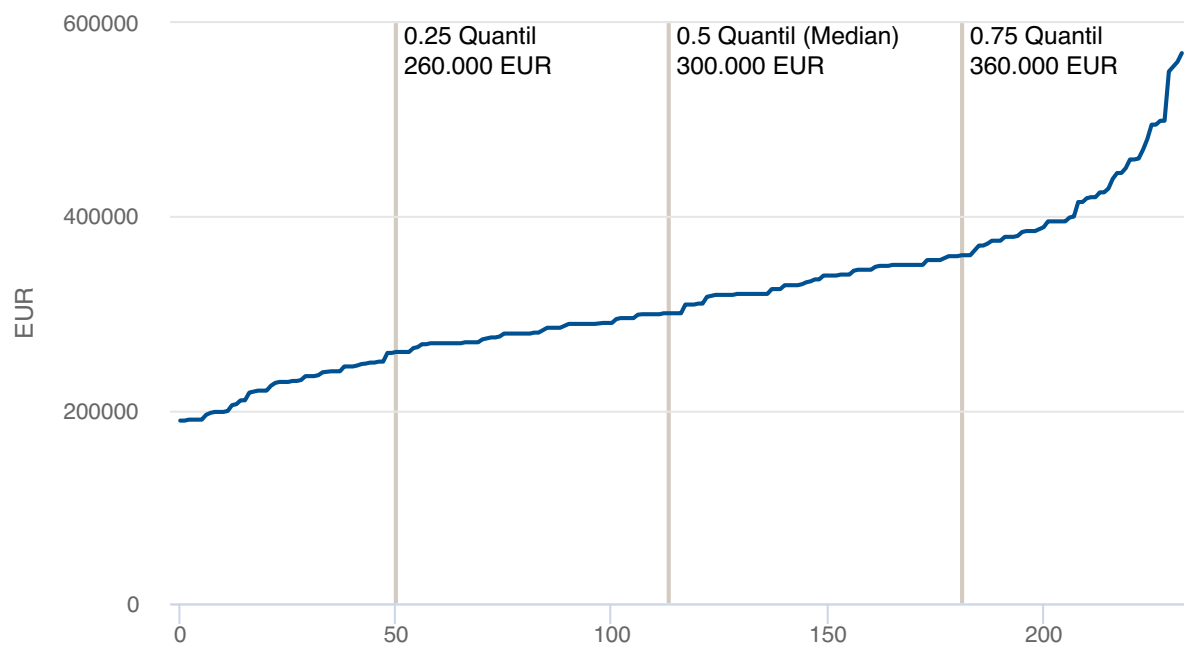


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



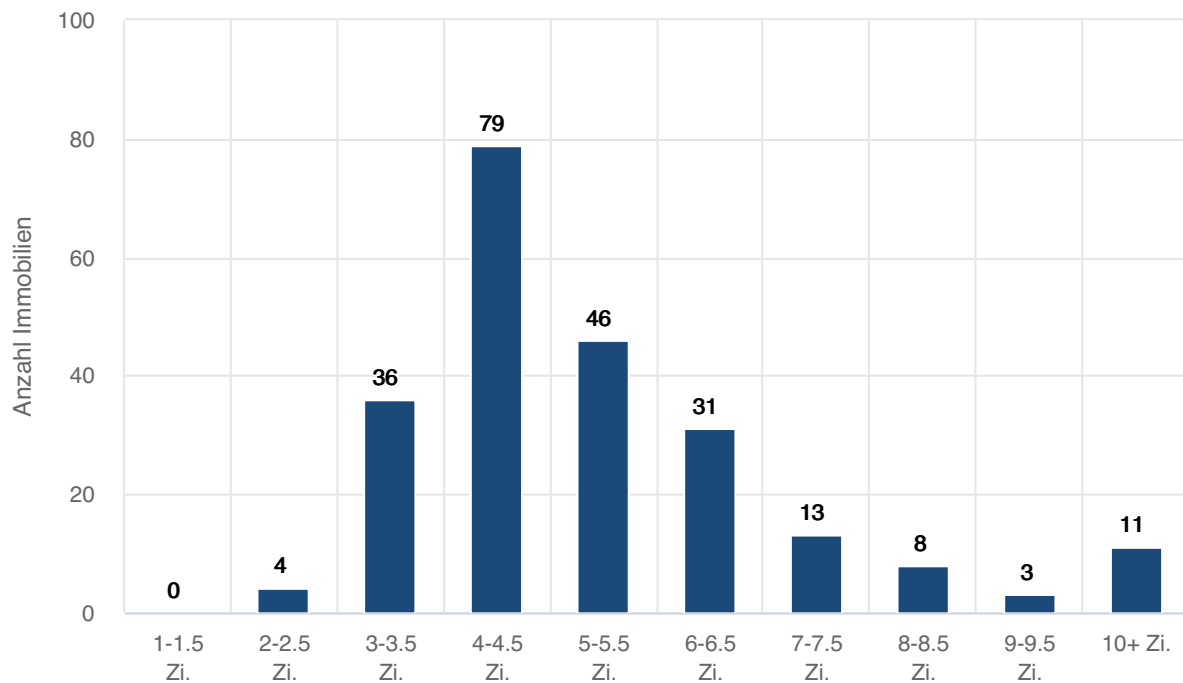
Aufsteigend nach Kaufpreis



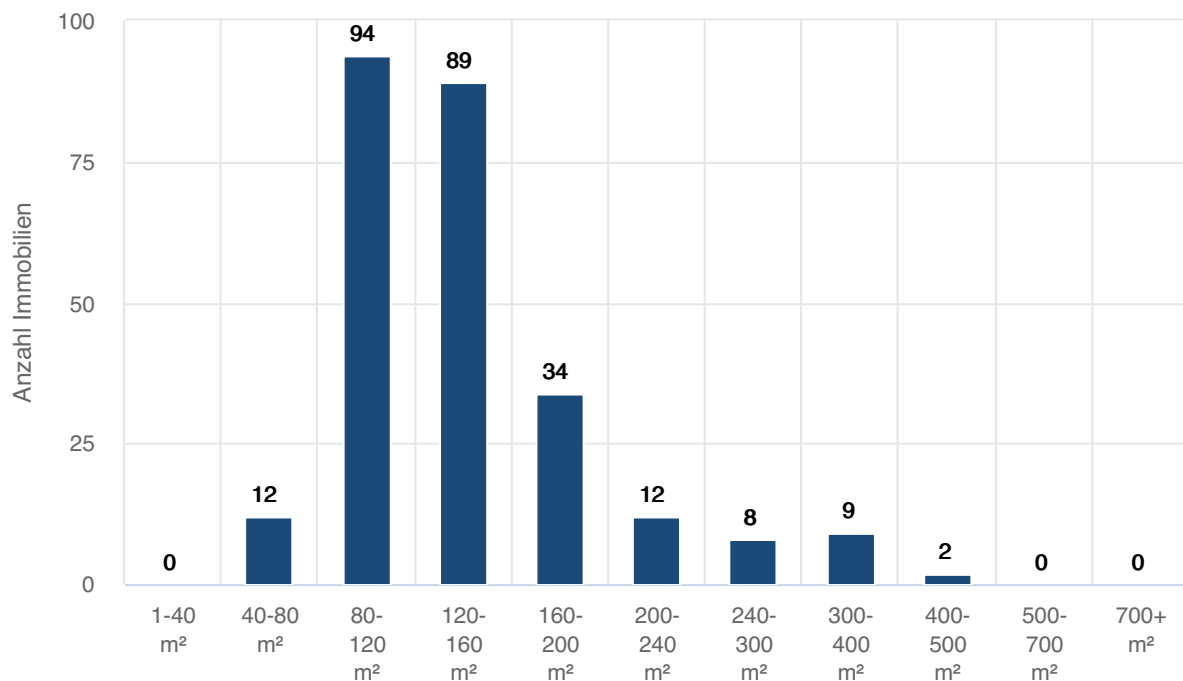


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Delmenhorst Mitte

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	26	158 m²	310.000 EUR	1.940 EUR	-13,5 %
RH/REH/RKH	6	130 m²	212.950 EUR	1.905 EUR	-0,2 %
Mehrfamilienhaus	12	217 m²	502.500 EUR	1.733 EUR	
GESAMT	50	158 m²	304.500 EUR	1.907 EUR	-5,7 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	36	156 m²	334.500 EUR	2.244 EUR	-4,3 %
RH/REH/RKH	9	99 m²	175.000 EUR	1.909 EUR	-21,4 %
GESAMT	57	142 m²	319.000 EUR	2.022 EUR	-13,1 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	19	153 m²	349.000 EUR	2.345 EUR	11,0 %
RH/REH/RKH	10	101 m²	277.500 EUR	2.430 EUR	-4,8 %
GESAMT	40	140 m²	297.500 EUR	2.326 EUR	0,4 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

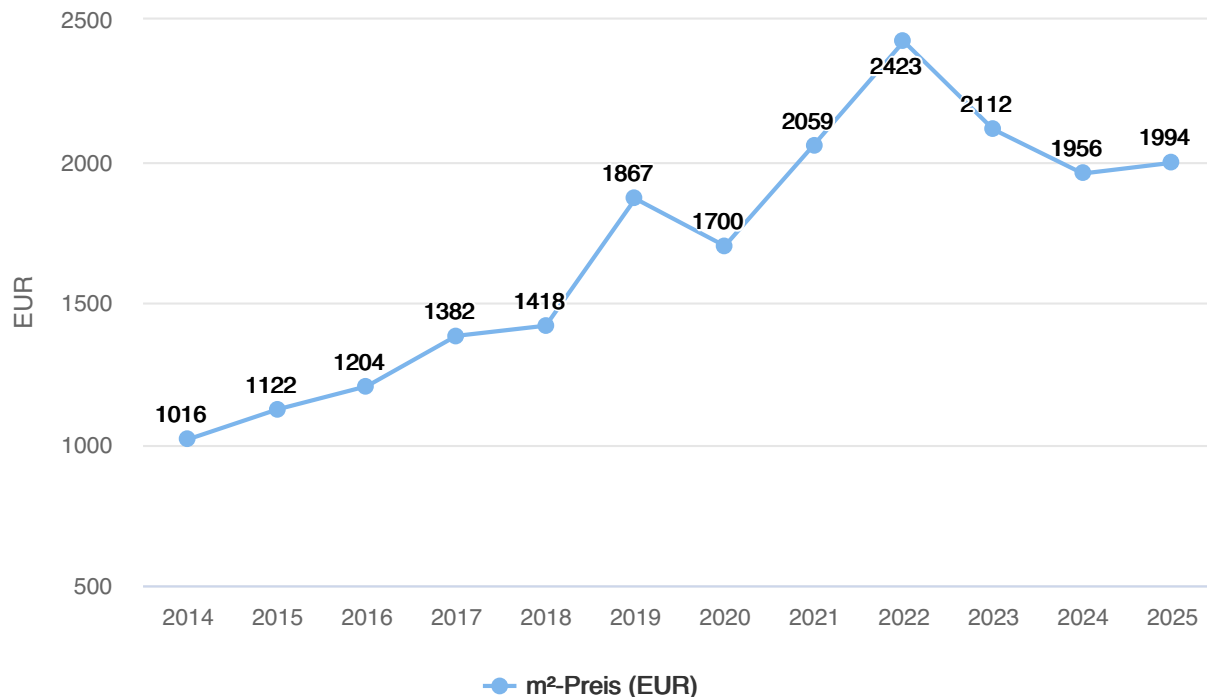
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	154 m²	275.000 EUR	1.786 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	2	76 m²	162.500 EUR	2.134 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	20	138 m²	254.500 EUR	1.971 EUR
6 bis 8 Zimmer	18	169 m²	314.500 EUR	1.797 EUR
9 oder mehr Zimmer	5	283 m²	645.000 EUR	1.968 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



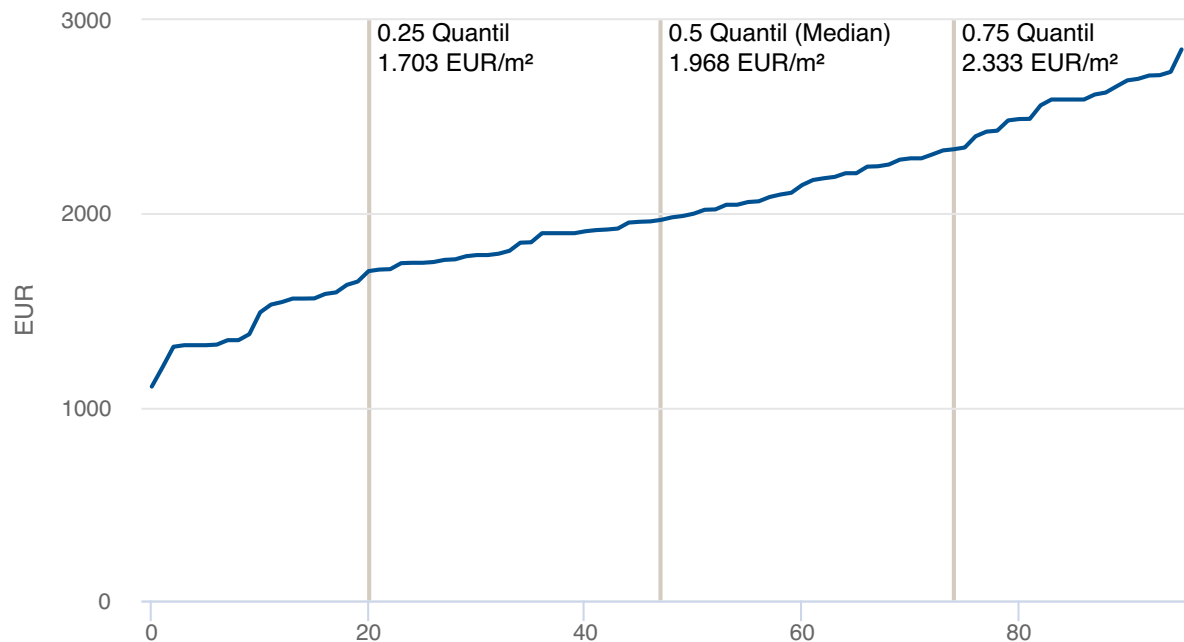
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	32	1.994 EUR	+ 1,9 %	+ 96,3 %	2.028 EUR	+ 3,0 %	+ 75,9 %	101
2024	60	1.956 EUR	-7,4 %	+ 92,5 %	1.968 EUR	-8,1 %	+ 70,7 %	112
2023	43	2.112 EUR	-12,8 %	+ 107,9 %	2.142 EUR	-9,9 %	+ 85,8 %	117
2022	49	2.423 EUR	+ 17,7 %	+ 138,5 %	2.378 EUR	+ 12,7 %	+ 106,2 %	110
2021	35	2.059 EUR	+ 21,1 %	+ 102,7 %	2.110 EUR	+ 13,2 %	+ 83,0 %	59
2020	37	1.700 EUR	-8,9 %	+ 67,3 %	1.864 EUR	-1,7 %	+ 61,7 %	77
2019	39	1.867 EUR	+ 31,7 %	+ 83,8 %	1.896 EUR	+ 27,8 %	+ 64,4 %	92
2018	58	1.418 EUR	+ 2,6 %	+ 39,6 %	1.483 EUR	+ 3,6 %	+ 28,6 %	70
2017	40	1.382 EUR	+ 14,8 %	+ 36,0 %	1.431 EUR	+ 7,3 %	+ 24,1 %	83
2016	48	1.204 EUR	+ 7,3 %	+ 18,5 %	1.334 EUR	+ 8,0 %	+ 15,7 %	78
2015	50	1.122 EUR	+ 10,4 %	+ 10,4 %	1.235 EUR	+ 7,1 %	+ 7,1 %	91
2014	64	1.016 EUR			1.153 EUR			122

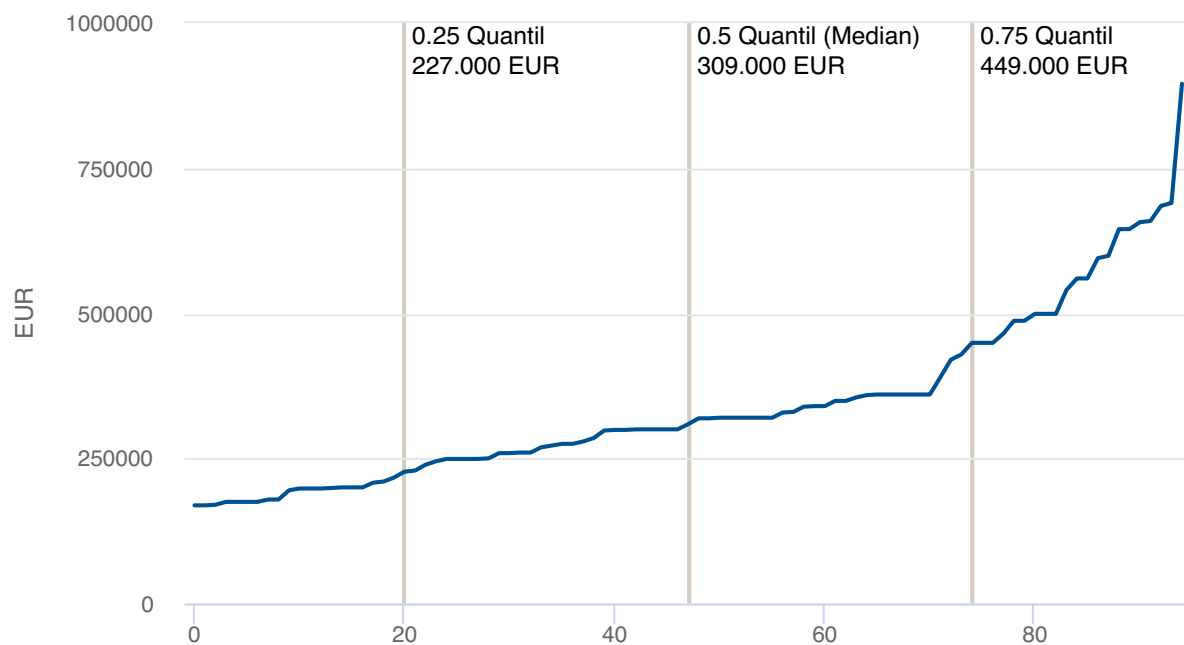


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



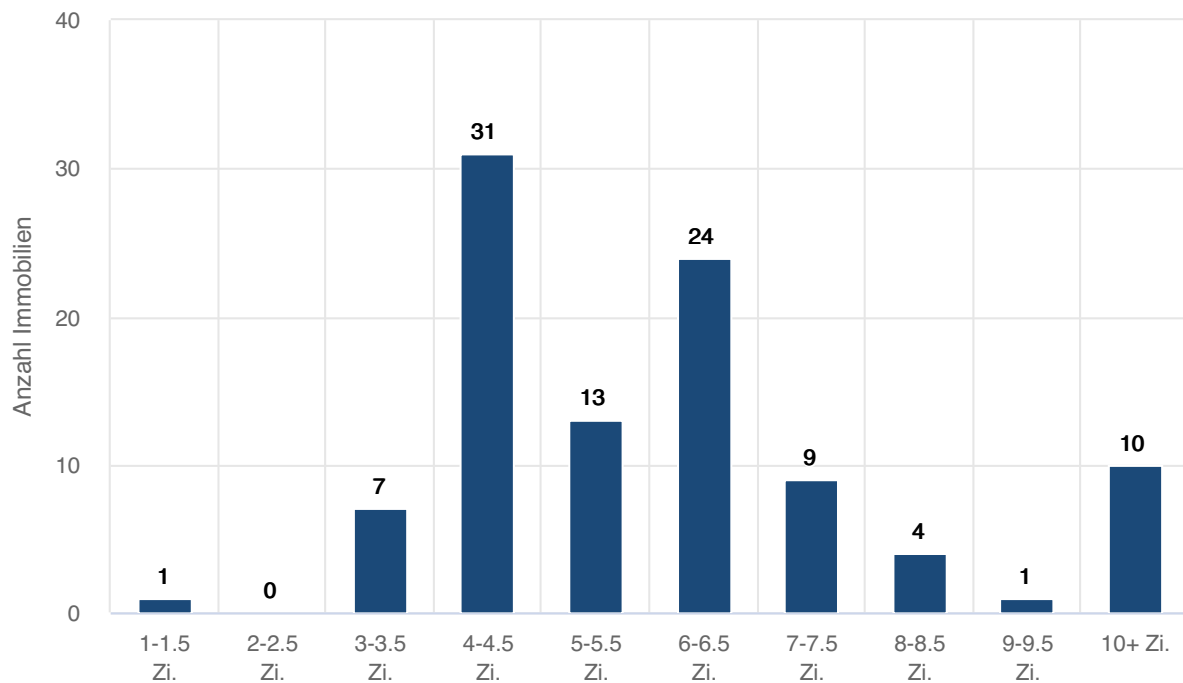
Aufsteigend nach Kaufpreis



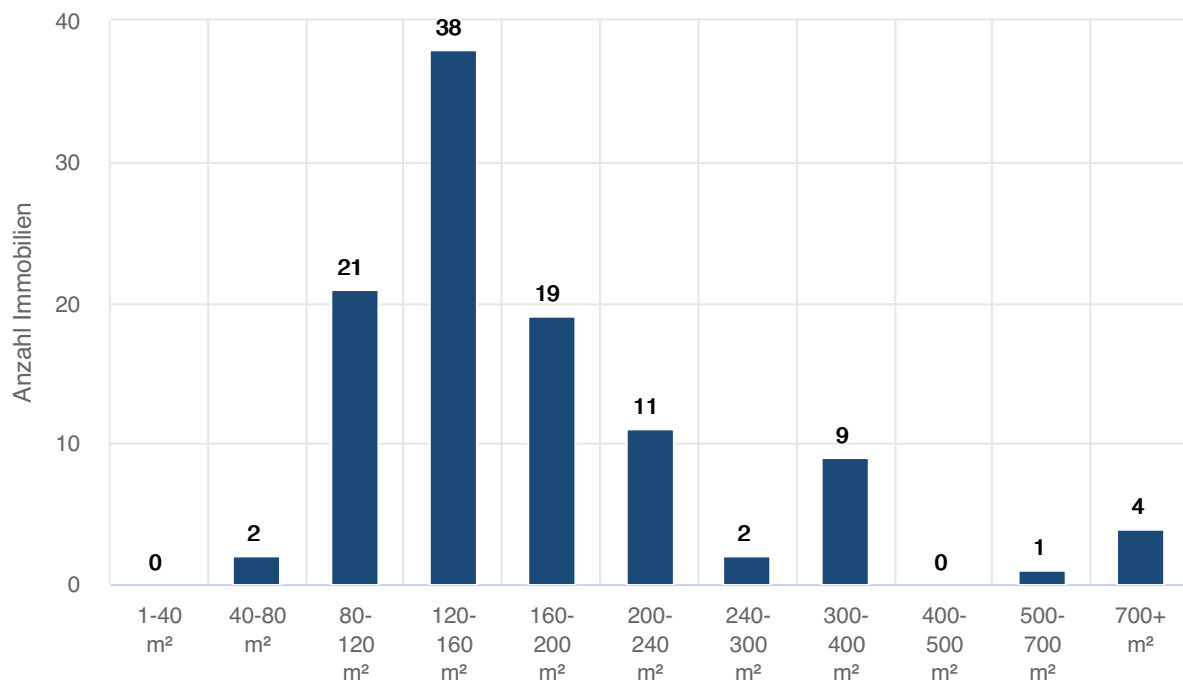


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Düsternort

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	21	122 m²	300.000 EUR	2.250 EUR	4,4 %
RH/REH/RKH	7	92 m²	169.000 EUR	2.211 EUR	-6,6 %
GESAMT	35	120 m²	289.000 EUR	2.242 EUR	6,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	25	125 m²	297.000 EUR	2.155 EUR	-2,6 %
Doppelhaushälfte	7	95 m²	169.000 EUR	2.299 EUR	
RH/REH/RKH	7	101 m²	239.000 EUR	2.366 EUR	7,5 %
GESAMT	44	118 m²	249.000 EUR	2.108 EUR	-2,4 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	21	120 m²	319.000 EUR	2.213 EUR	-20,7 %
RH/REH/RKH	12	99 m²	214.000 EUR	2.201 EUR	
GESAMT	45	107 m²	269.000 EUR	2.159 EUR	-15,0 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

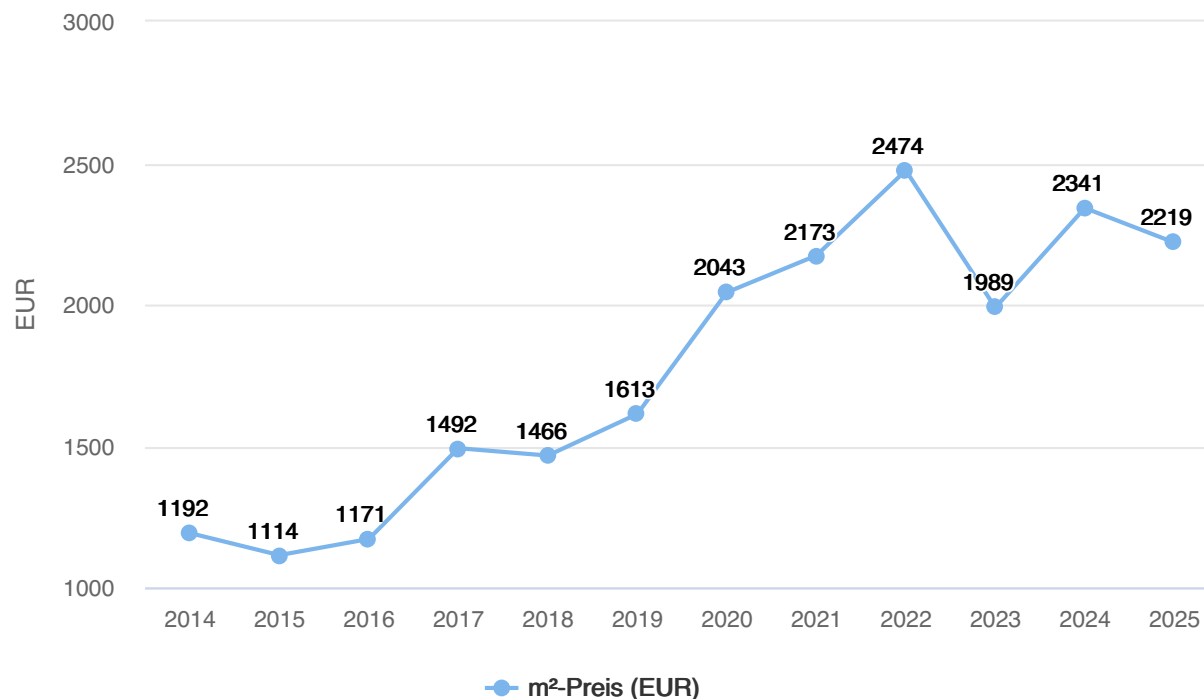
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	2	122 m²	262.500 EUR	2.229 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	7	92 m²	205.000 EUR	2.228 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	17	117 m²	289.000 EUR	2.414 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	146 m²	323.500 EUR	2.284 EUR
9 oder mehr Zimmer	1	1.030 m²	1.620.000 EUR	1.573 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



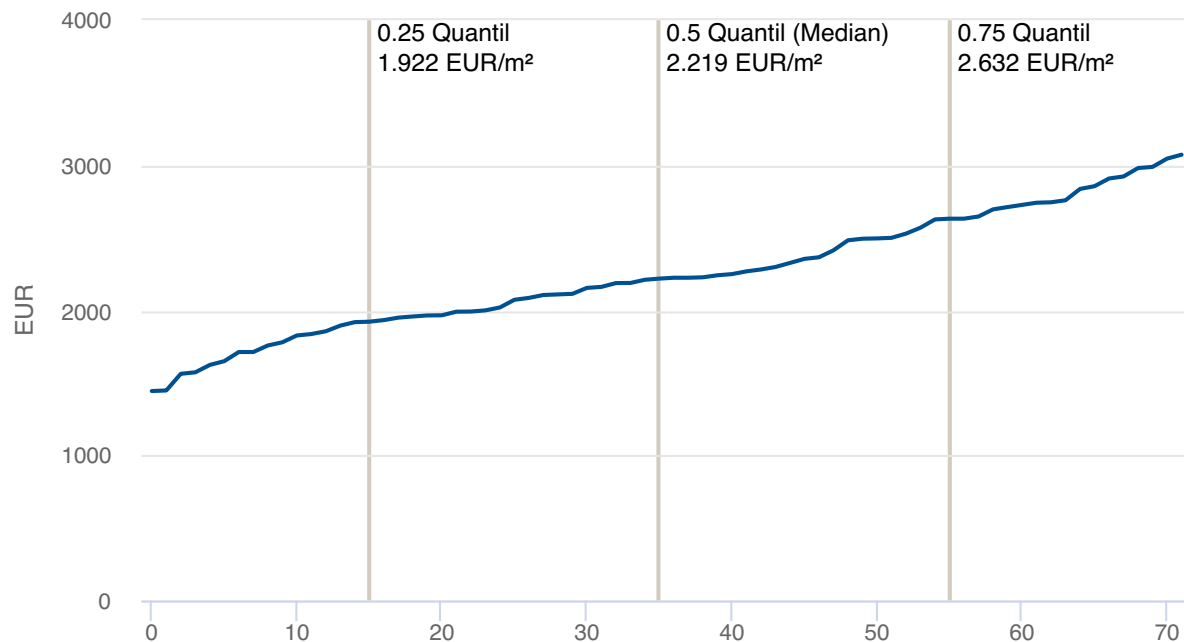
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	29	2.219 EUR	-5,2 %	+ 86,2 %	2.309 EUR	-0,8 %	+ 90,4 %	69
2024	34	2.341 EUR	+ 17,7 %	+ 96,4 %	2.327 EUR	+ 15,3 %	+ 91,8 %	101
2023	44	1.989 EUR	-19,6 %	+ 66,9 %	2.019 EUR	-17,5 %	+ 66,4 %	90
2022	50	2.474 EUR	+ 13,9 %	+ 107,6 %	2.447 EUR	+ 10,7 %	+ 101,7 %	68
2021	22	2.173 EUR	+ 6,4 %	+ 82,3 %	2.211 EUR	+ 7,9 %	+ 82,3 %	51
2020	22	2.043 EUR	+ 26,7 %	+ 71,4 %	2.050 EUR	+ 21,2 %	+ 69,0 %	43
2019	14	1.613 EUR	+ 10,0 %	+ 35,3 %	1.691 EUR	+ 8,5 %	+ 39,4 %	42
2018	36	1.466 EUR	-1,7 %	+ 23,0 %	1.558 EUR	+ 3,7 %	+ 28,4 %	68
2017	30	1.492 EUR	+ 27,4 %	+ 25,2 %	1.502 EUR	+ 15,3 %	+ 23,8 %	44
2016	19	1.171 EUR	+ 5,1 %	-1,8 %	1.303 EUR	+ 15,2 %	+ 7,4 %	89
2015	29	1.114 EUR	-6,5 %	-6,5 %	1.131 EUR	-6,8 %	-6,8 %	65
2014	42	1.192 EUR			1.213 EUR			111

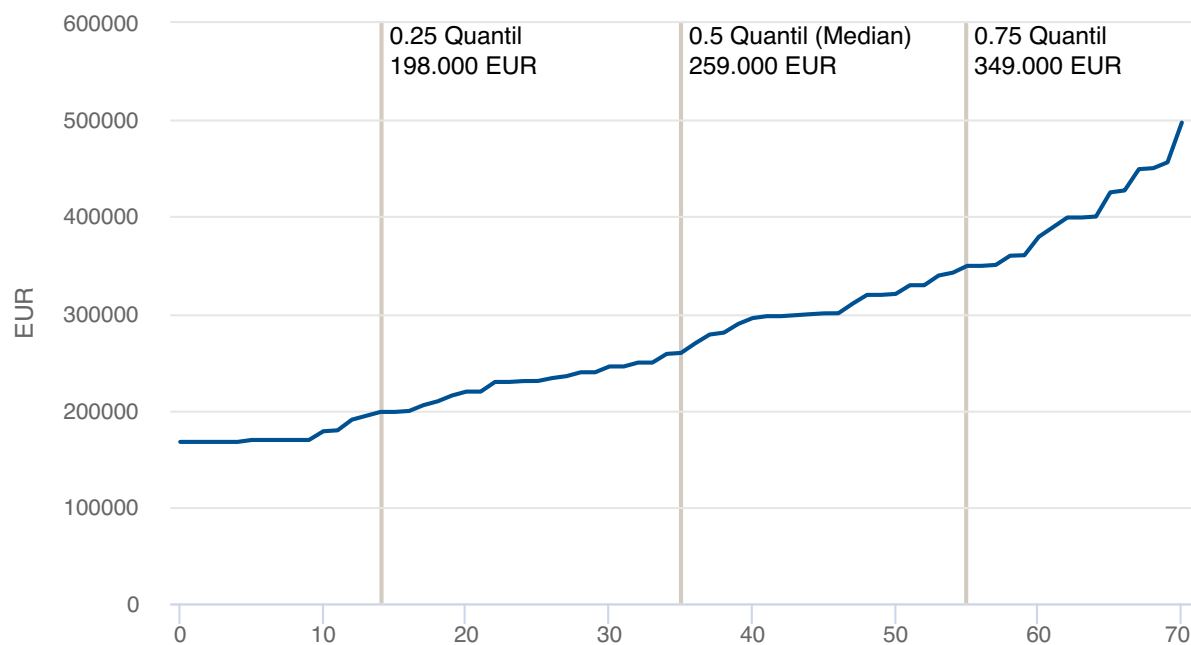


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



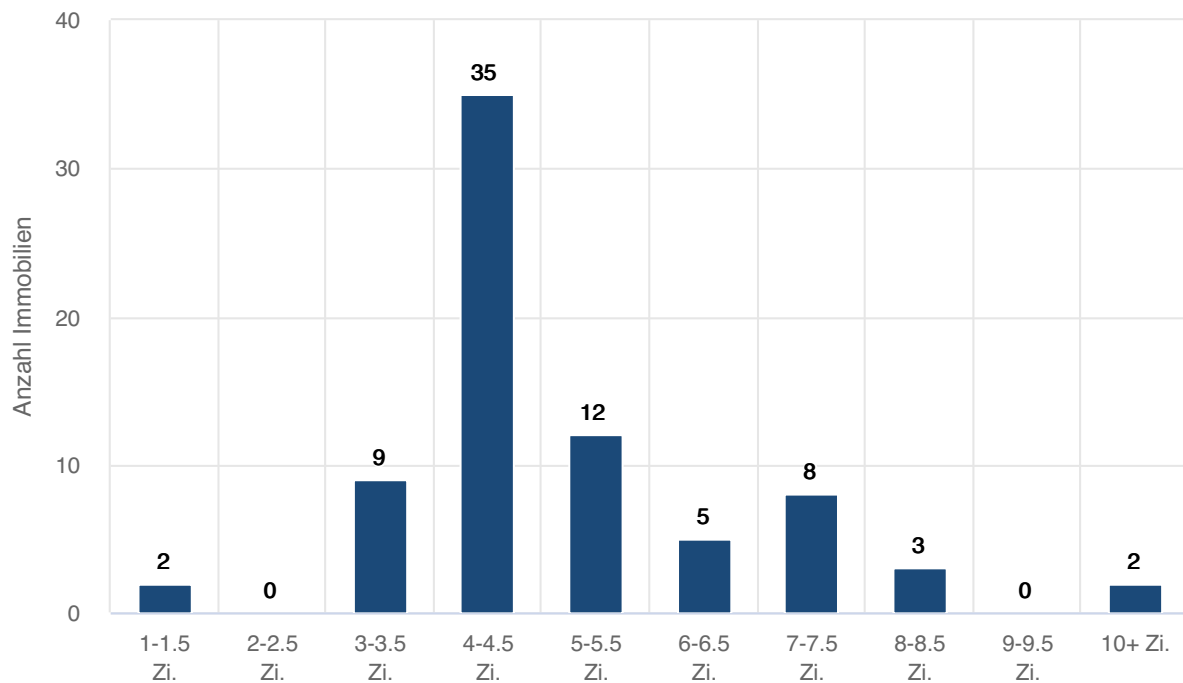
Aufsteigend nach Kaufpreis



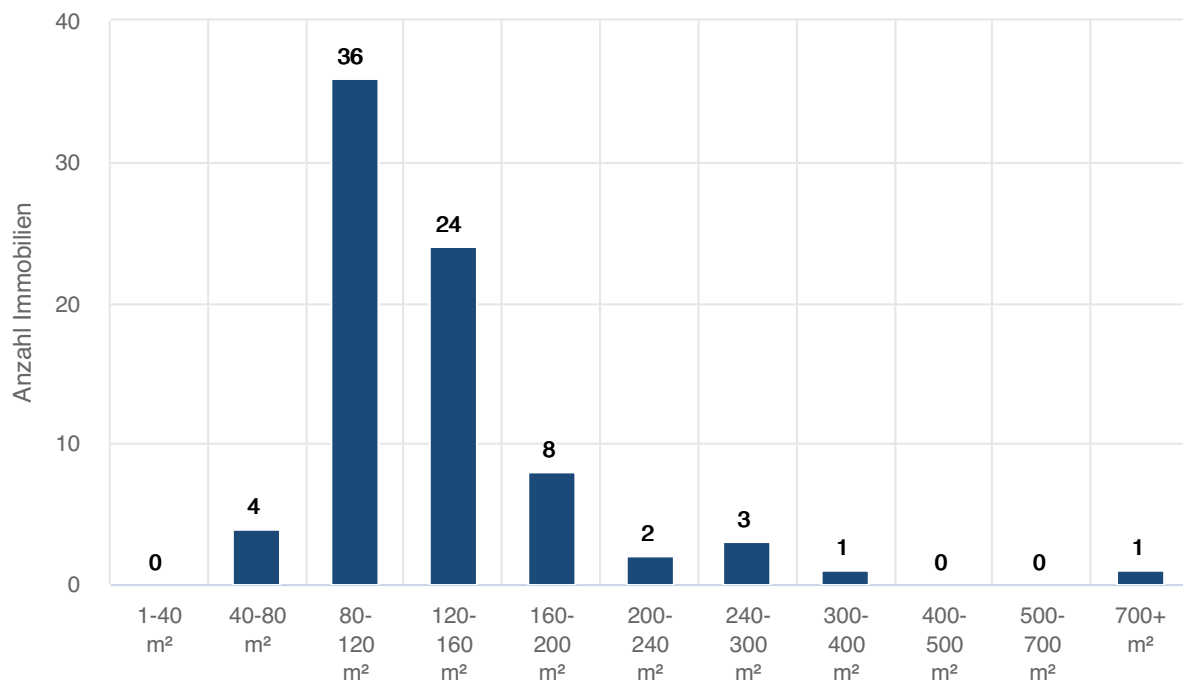


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Dwoberg

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	24	158 m²	349.000 EUR	2.133 EUR	-21,7 %
Mehrfamilienhaus	10	164 m²	292.500 EUR	1.662 EUR	-16,6 %
GESAMT	39	157 m²	338.000 EUR	2.037 EUR	-24,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	43	134 m²	393.629 EUR	2.725 EUR	5,5 %
RH/REH/RKH	8	88 m²	235.000 EUR	2.555 EUR	11,1 %
Mehrfamilienhaus	6	228 m²	422.000 EUR	1.993 EUR	
GESAMT	63	127 m²	385.000 EUR	2.700 EUR	5,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	33	125 m²	336.000 EUR	2.583 EUR	25,4 %
Doppelhaushälfte	6	121 m²	310.500 EUR	2.466 EUR	
RH/REH/RKH	7	100 m²	249.000 EUR	2.299 EUR	
GESAMT	55	124 m²	349.000 EUR	2.559 EUR	9,5 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

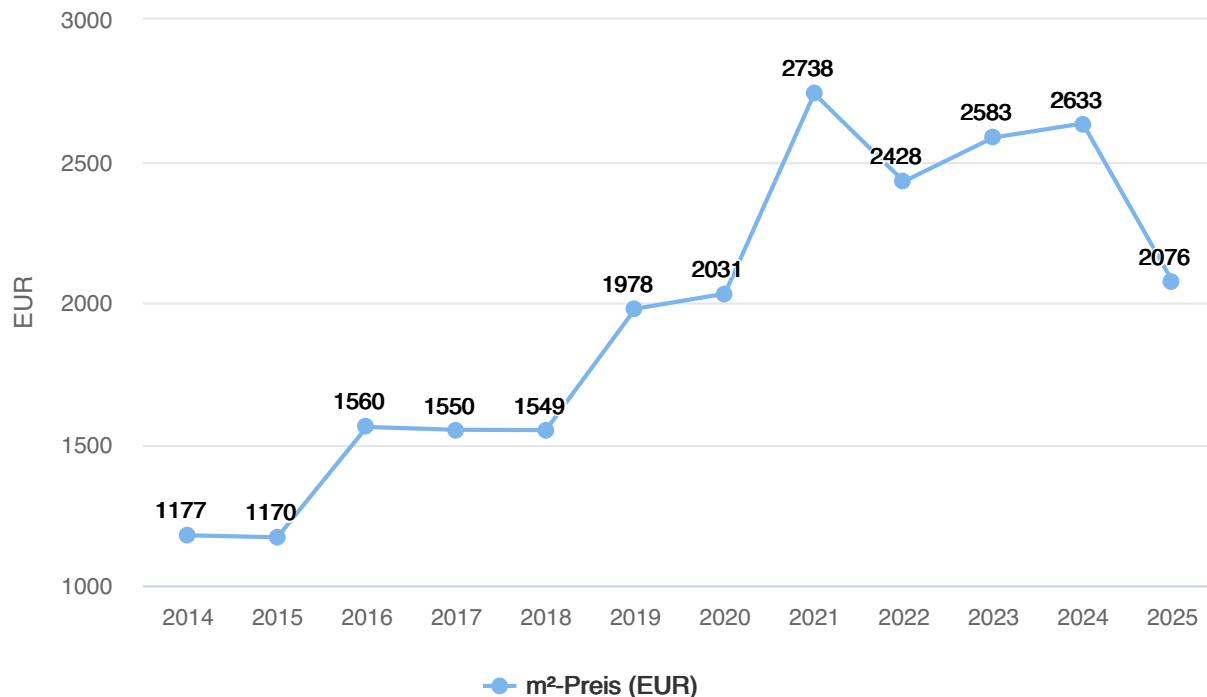
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	2	98 m²	295.000 EUR	2.993 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	16	134 m²	257.000 EUR	2.282 EUR
6 bis 8 Zimmer	15	176 m²	338.000 EUR	1.781 EUR
9 oder mehr Zimmer	4	365 m²	664.500 EUR	1.704 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



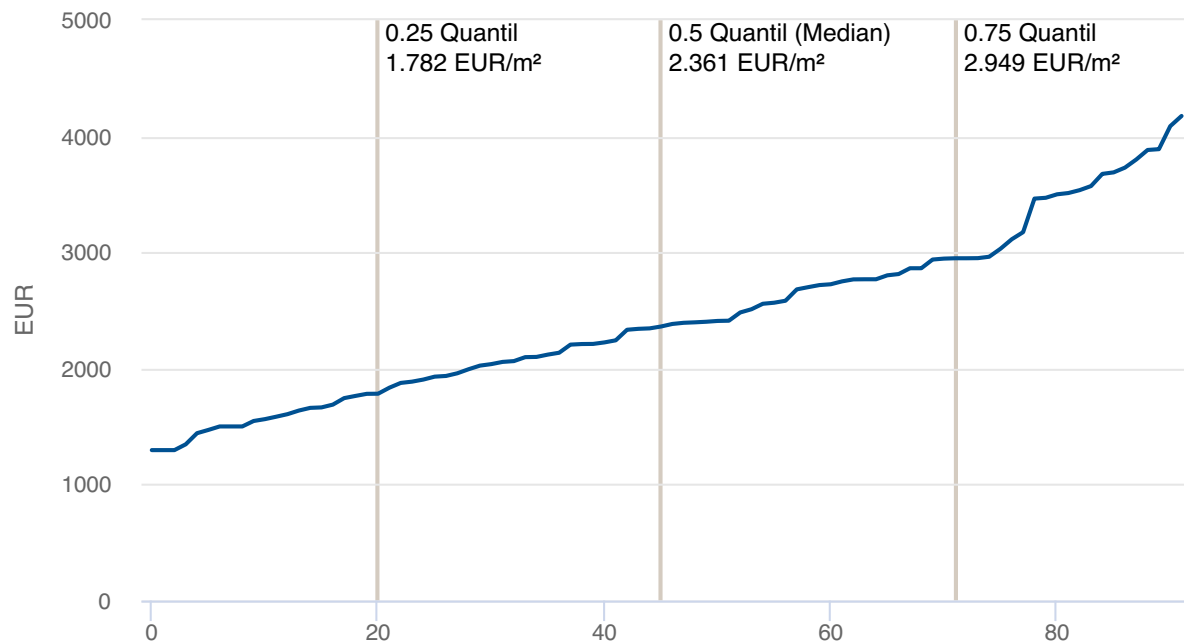
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	32	2.076 EUR	-21,2 %	+ 76,4 %	2.126 EUR	-22,4 %	+ 71,9 %	107
2024	56	2.633 EUR	+ 1,9 %	+ 123,7 %	2.739 EUR	+ 6,8 %	+ 121,4 %	111
2023	51	2.583 EUR	+ 6,4 %	+ 119,5 %	2.564 EUR	-1,0 %	+ 107,3 %	89
2022	56	2.428 EUR	-11,3 %	+ 106,3 %	2.591 EUR	-7,7 %	+ 109,5 %	54
2021	39	2.738 EUR	+ 34,8 %	+ 132,6 %	2.807 EUR	+ 33,8 %	+ 126,9 %	63
2020	54	2.031 EUR	+ 2,7 %	+ 72,6 %	2.098 EUR	+ 7,1 %	+ 69,6 %	64
2019	54	1.978 EUR	+ 27,7 %	+ 68,1 %	1.959 EUR	+ 15,4 %	+ 58,4 %	70
2018	62	1.549 EUR	-0,1 %	+ 31,6 %	1.698 EUR	+ 10,1 %	+ 37,3 %	85
2017	65	1.550 EUR	-0,6 %	+ 31,7 %	1.542 EUR	-6,3 %	+ 24,7 %	52
2016	54	1.560 EUR	+ 33,3 %	+ 32,5 %	1.646 EUR	+ 34,0 %	+ 33,1 %	63
2015	47	1.170 EUR	-0,6 %	-0,6 %	1.228 EUR	-0,7 %	-0,7 %	80
2014	101	1.177 EUR			1.237 EUR			98

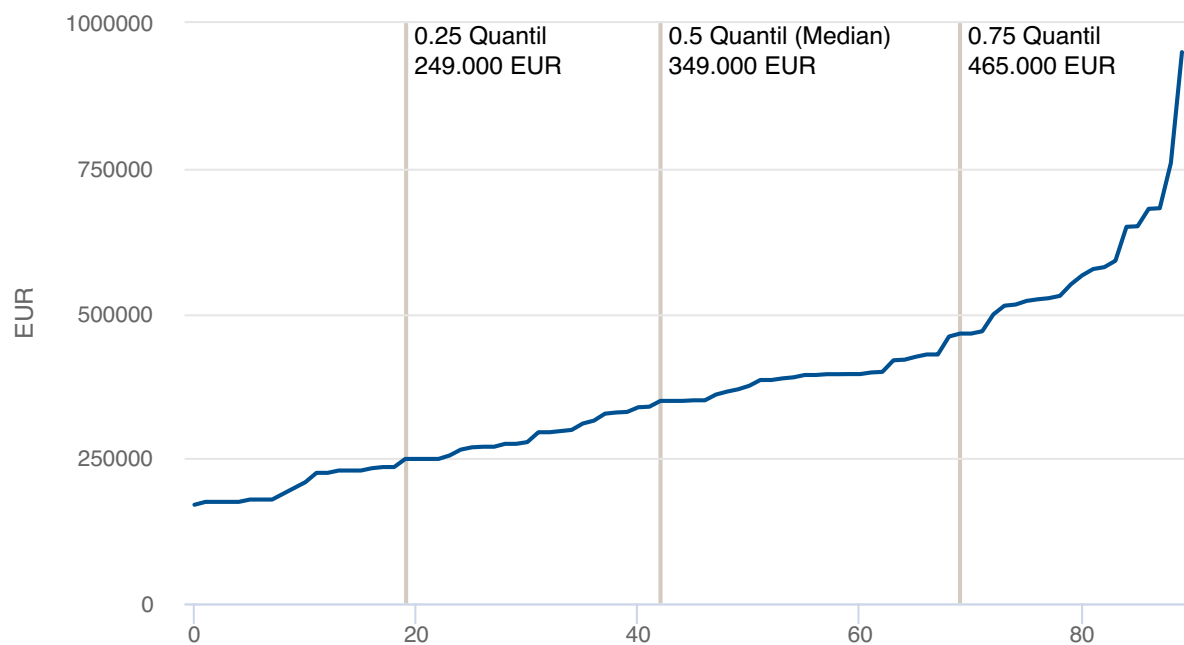


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



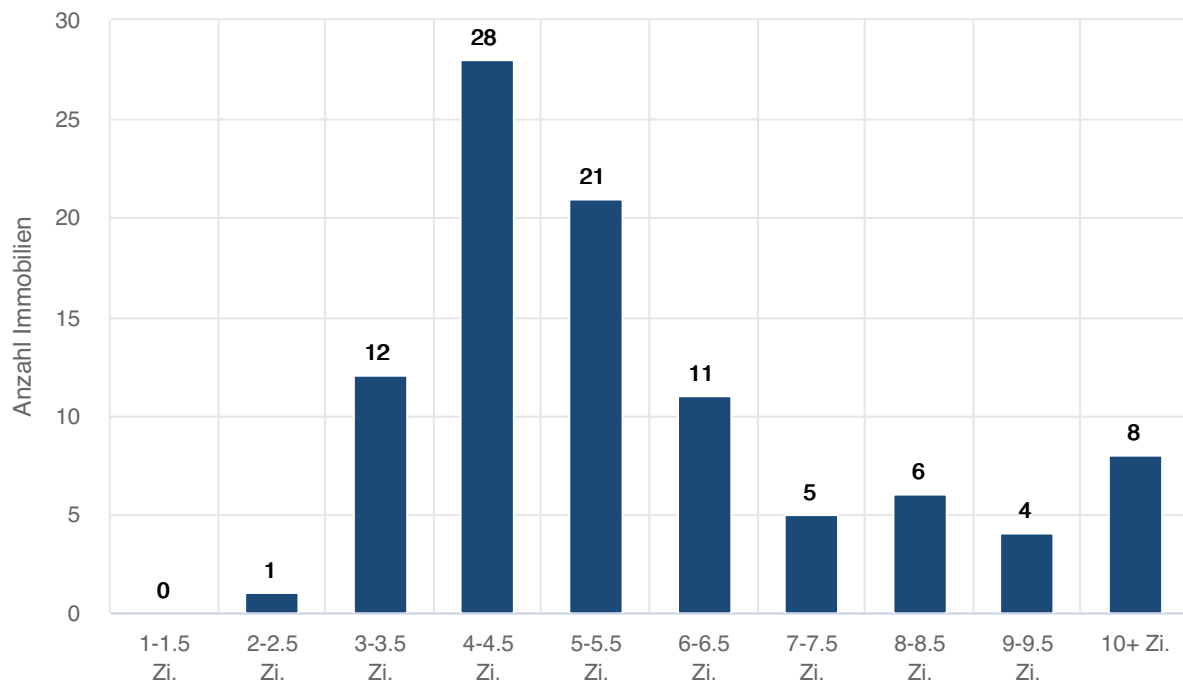
Aufsteigend nach Kaufpreis



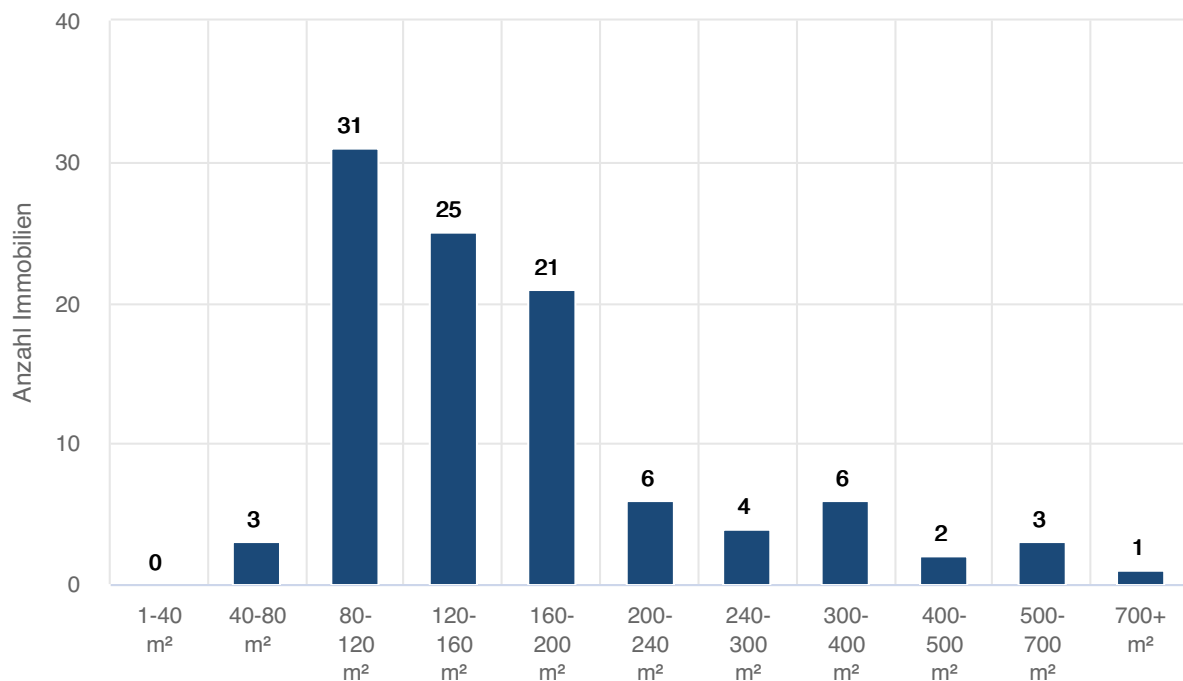


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Hasport

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	7	185 m²	279.000 EUR	1.949 EUR	-7,8 %
GESAMT	11	111 m²	249.000 EUR	2.234 EUR	5,6 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	18	117 m²	299.000 EUR	2.115 EUR	-16,1 %
GESAMT	22	123 m²	299.000 EUR	2.115 EUR	-21,2 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	12	116 m²	322.000 EUR	2.521 EUR	
GESAMT	17	107 m²	325.000 EUR	2.683 EUR	3,2 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

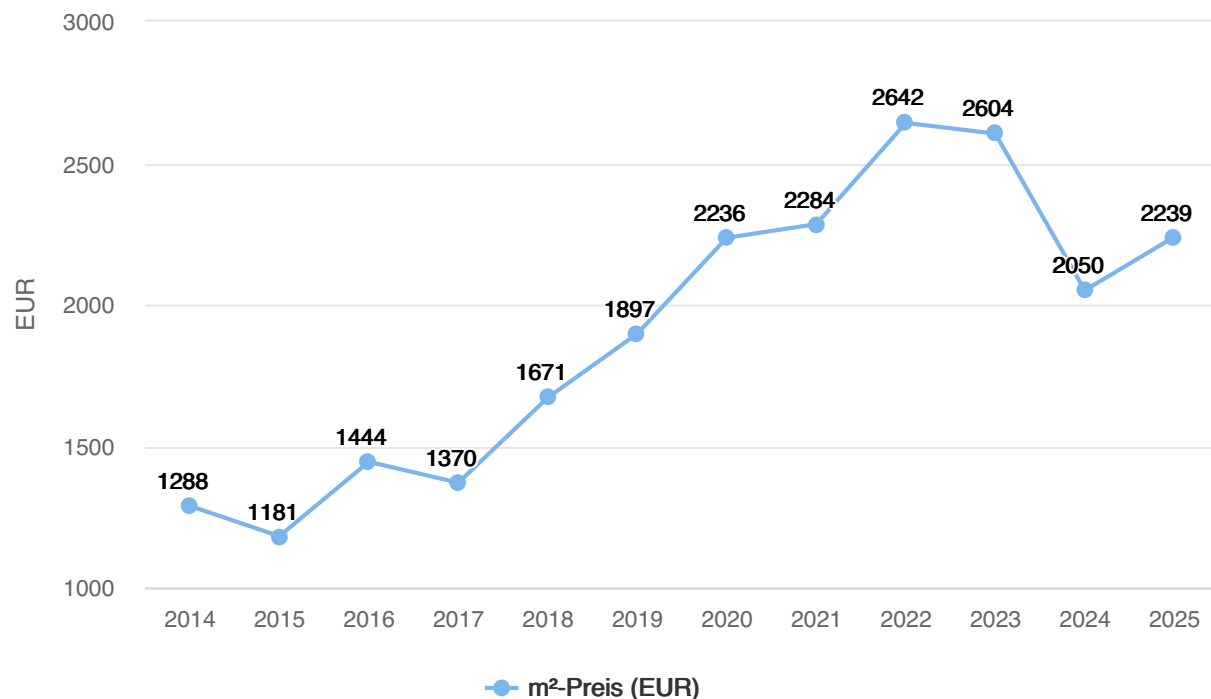
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	1	90 m²	165.000 EUR	1.833 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	8	110 m²	244.000 EUR	2.203 EUR
6 bis 8 Zimmer	2	237 m²	723.500 EUR	3.056 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



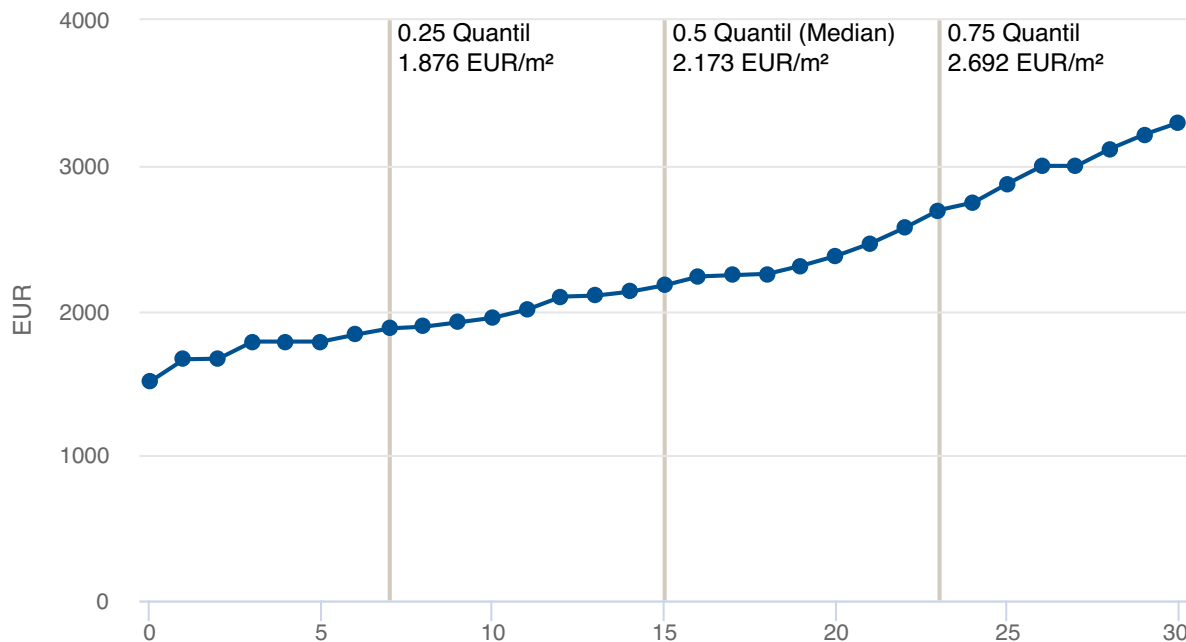
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	8	2.239 EUR	+ 9,2 %	+ 73,8 %	2.275 EUR	+ 2,5 %	+ 75,5 %	162
2024	18	2.050 EUR	-21,3 %	+ 59,2 %	2.219 EUR	-19,7 %	+ 71,2 %	140
2023	20	2.604 EUR	-1,4 %	+ 102,2 %	2.763 EUR	+ 2,4 %	+ 113,2 %	113
2022	10	2.642 EUR	+ 15,7 %	+ 105,1 %	2.698 EUR	+ 13,7 %	+ 108,2 %	37
2021	6	2.284 EUR	+ 2,1 %	+ 77,3 %	2.372 EUR	+ 2,7 %	+ 83,0 %	52
2020	21	2.236 EUR	+ 17,9 %	+ 73,6 %	2.309 EUR	+ 13,2 %	+ 78,2 %	53
2019	22	1.897 EUR	+ 13,5 %	+ 47,3 %	2.039 EUR	+ 16,6 %	+ 57,3 %	95
2018	27	1.671 EUR	+ 22,0 %	+ 29,7 %	1.748 EUR	+ 22,2 %	+ 34,9 %	52
2017	21	1.370 EUR	-5,1 %	+ 6,4 %	1.430 EUR	+ 0,8 %	+ 10,3 %	93
2016	19	1.444 EUR	+ 22,3 %	+ 12,1 %	1.419 EUR	+ 15,6 %	+ 9,5 %	77
2015	41	1.181 EUR	-8,3 %	-8,3 %	1.228 EUR	-5,2 %	-5,2 %	79
2014	46	1.288 EUR			1.296 EUR			87

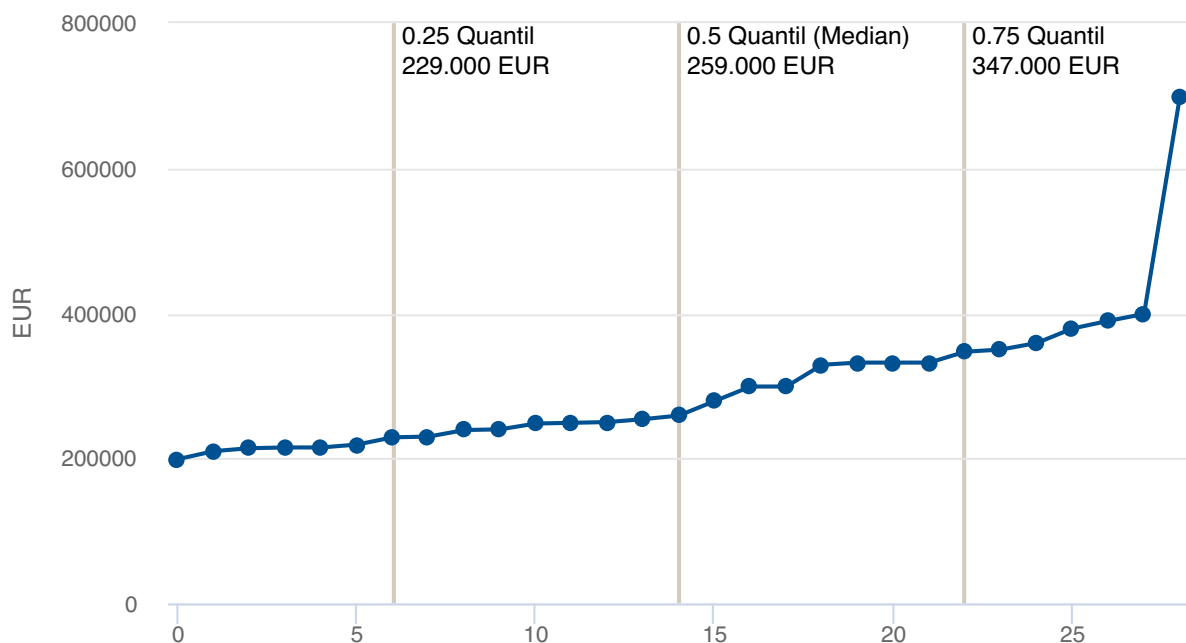


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



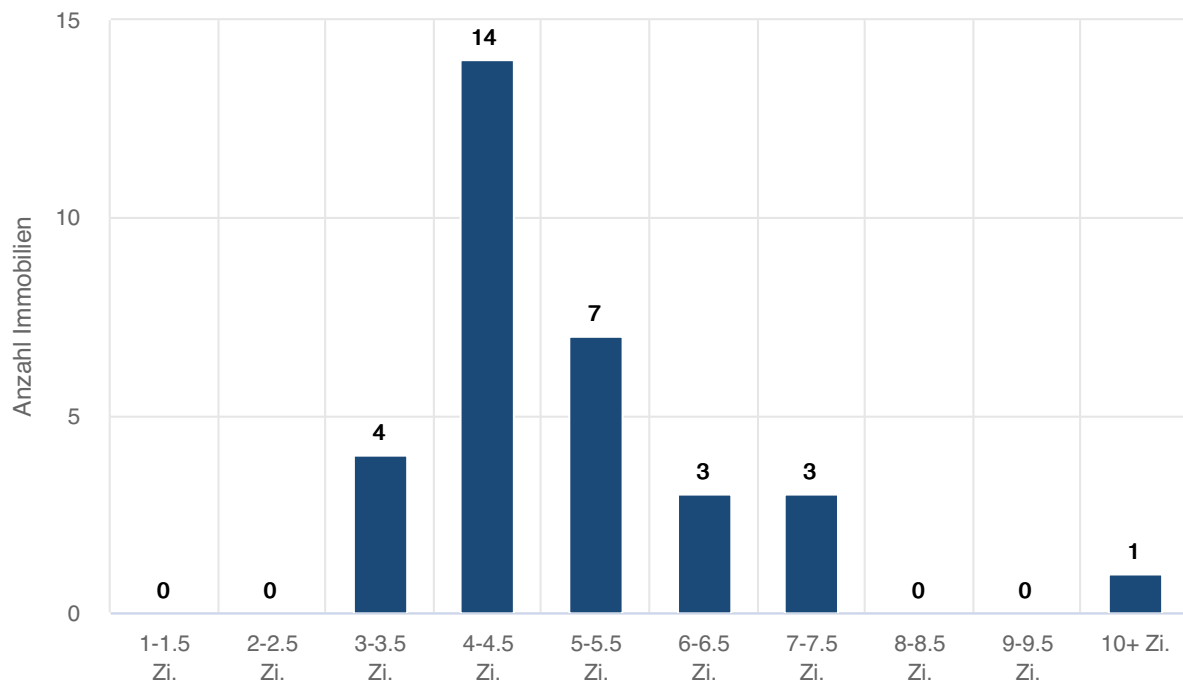
Aufsteigend nach Kaufpreis



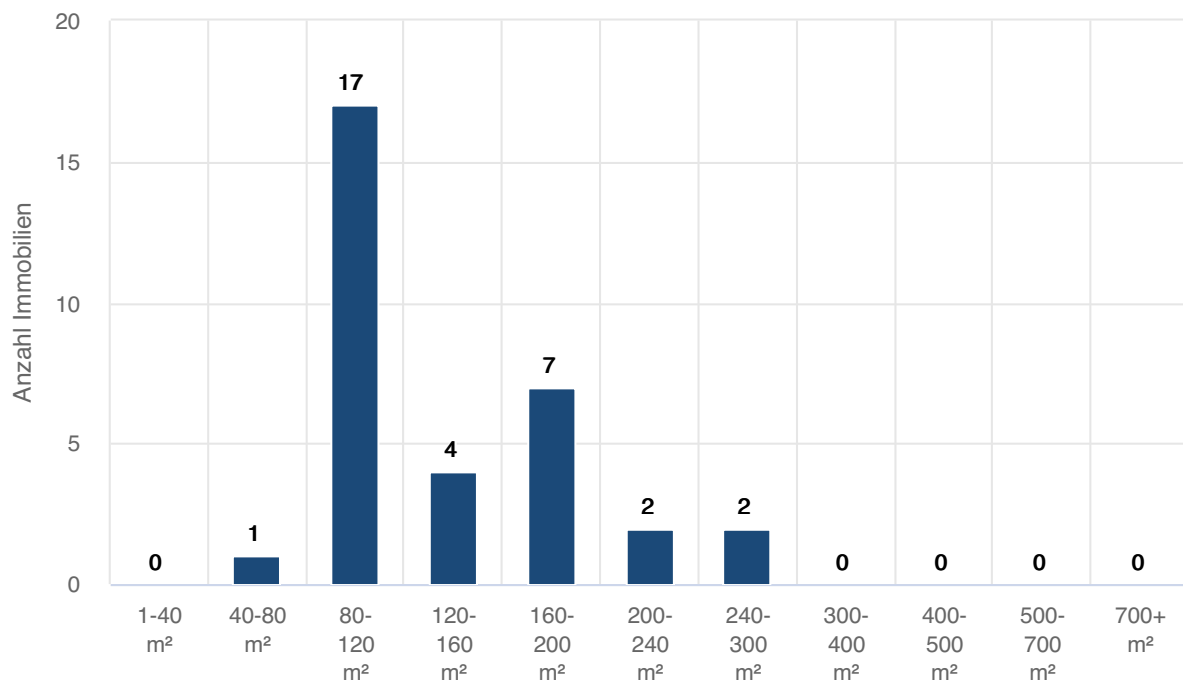


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Iprump

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	15	130 m²	359.000 EUR	2.670 EUR	32,4 %
GESAMT	18	128 m²	359.000 EUR	2.581 EUR	28,9 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	21	154 m²	279.000 EUR	2.016 EUR	-16,2 %
GESAMT	22	152 m²	274.000 EUR	2.003 EUR	-15,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	19	120 m²	398.000 EUR	2.407 EUR	-11,7 %
GESAMT	22	122 m²	393.950 EUR	2.356 EUR	-10,9 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

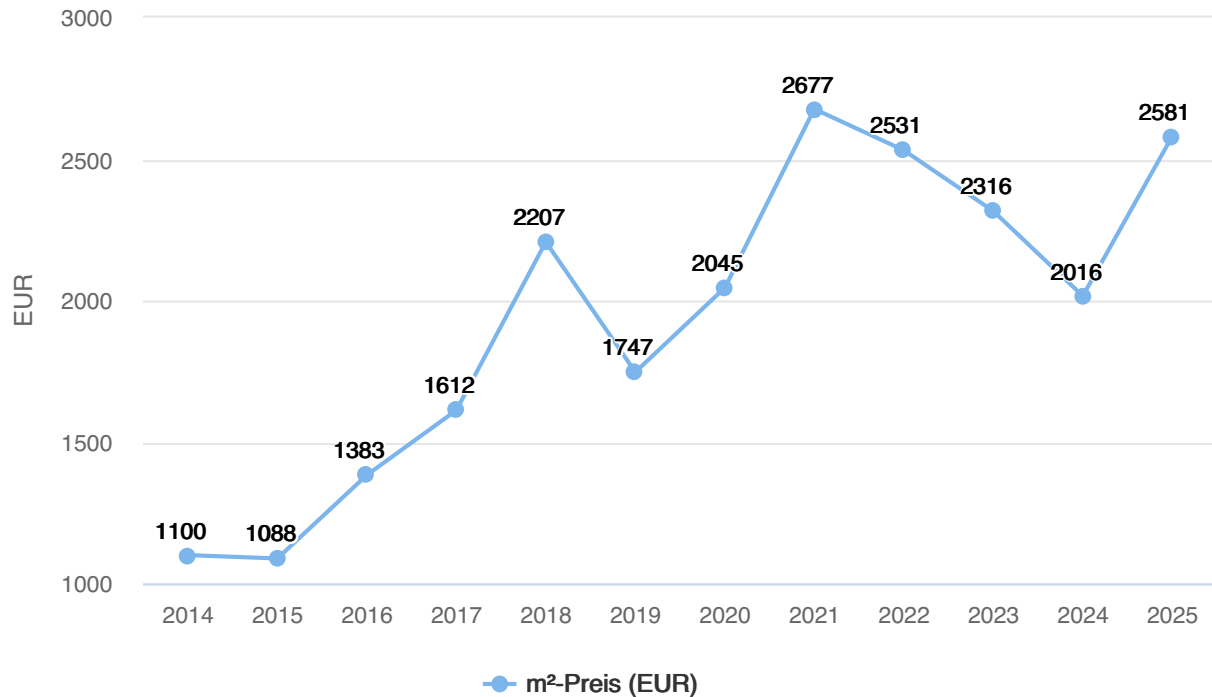
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
4 bis 5.5 Zimmer	9	120 m²	349.000 EUR	2.733 EUR
6 bis 8 Zimmer	5	163 m²	359.000 EUR	2.080 EUR
9 oder mehr Zimmer	3	210 m²	495.000 EUR	2.357 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



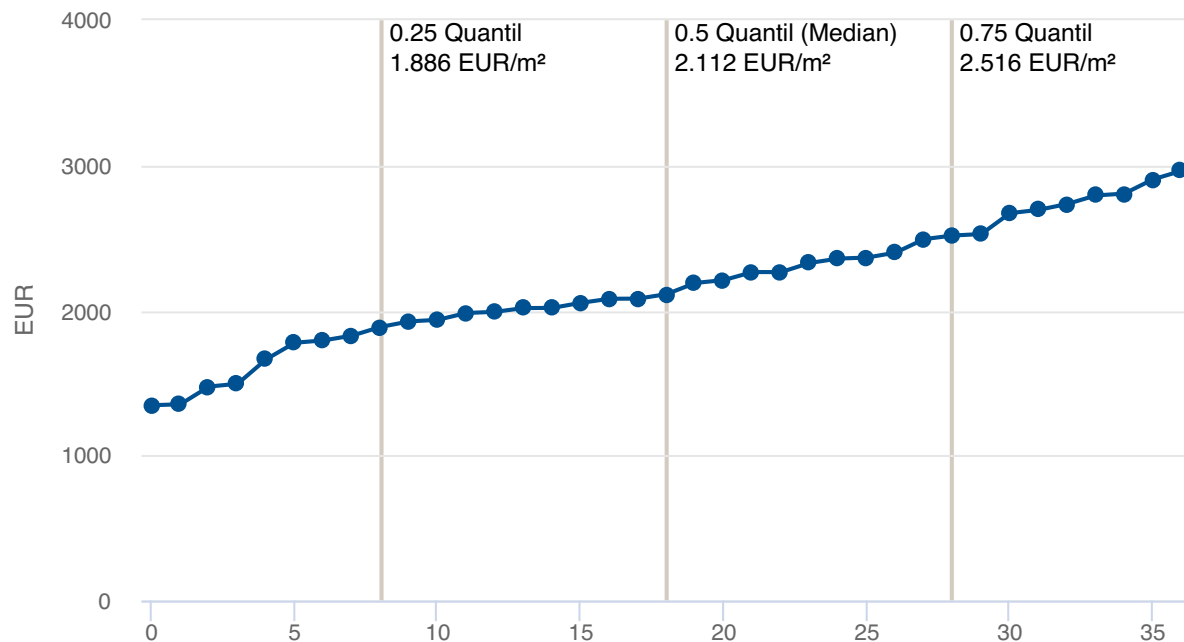
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	14	2.581 EUR	+ 28,0 %	+ 134,6 %	2.477 EUR	+ 20,2 %	+ 129,6 %	92
2024	21	2.016 EUR	-13,0 %	+ 83,3 %	2.061 EUR	-20,2 %	+ 91,0 %	117
2023	22	2.316 EUR	-8,5 %	+ 110,5 %	2.582 EUR	+ 1,6 %	+ 139,3 %	83
2022	19	2.531 EUR	-5,5 %	+ 130,1 %	2.542 EUR	-2,5 %	+ 135,6 %	82
2021	16	2.677 EUR	+ 30,9 %	+ 143,4 %	2.608 EUR	+ 28,3 %	+ 141,7 %	26
2020	17	2.045 EUR	+ 17,1 %	+ 85,9 %	2.033 EUR	+ 15,2 %	+ 88,4 %	84
2019	18	1.747 EUR	-20,8 %	+ 58,8 %	1.765 EUR	-15,9 %	+ 63,6 %	114
2018	52	2.207 EUR	+ 36,9 %	+ 100,6 %	2.099 EUR	+ 23,4 %	+ 94,5 %	66
2017	33	1.612 EUR	+ 16,6 %	+ 46,5 %	1.701 EUR	+ 25,4 %	+ 57,6 %	77
2016	31	1.383 EUR	+ 27,1 %	+ 25,7 %	1.357 EUR	+ 21,1 %	+ 25,8 %	54
2015	32	1.088 EUR	-1,1 %	-1,1 %	1.121 EUR	+ 3,9 %	+ 3,9 %	88
2014	43	1.100 EUR			1.079 EUR			88

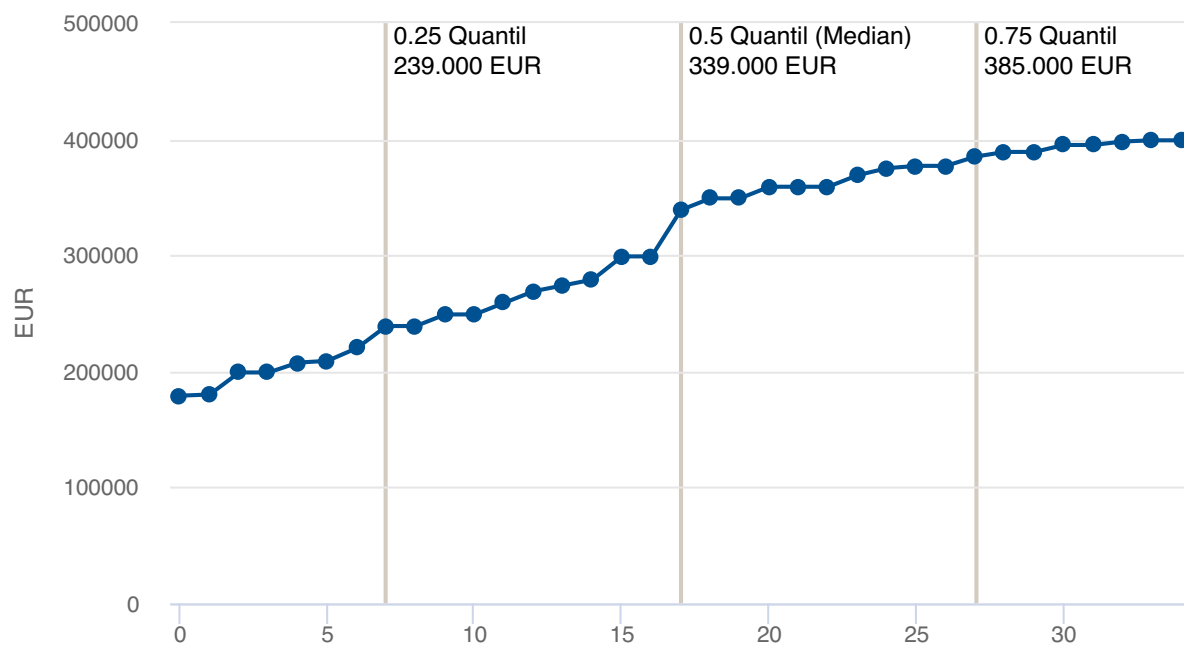


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



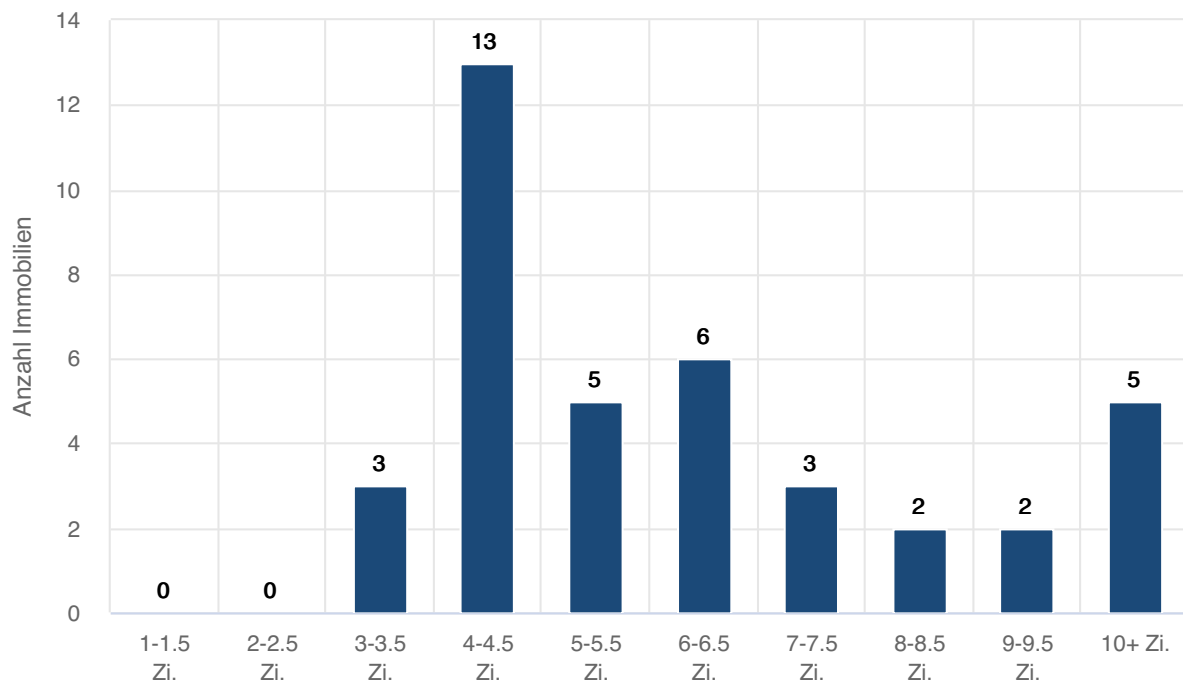
Aufsteigend nach Kaufpreis



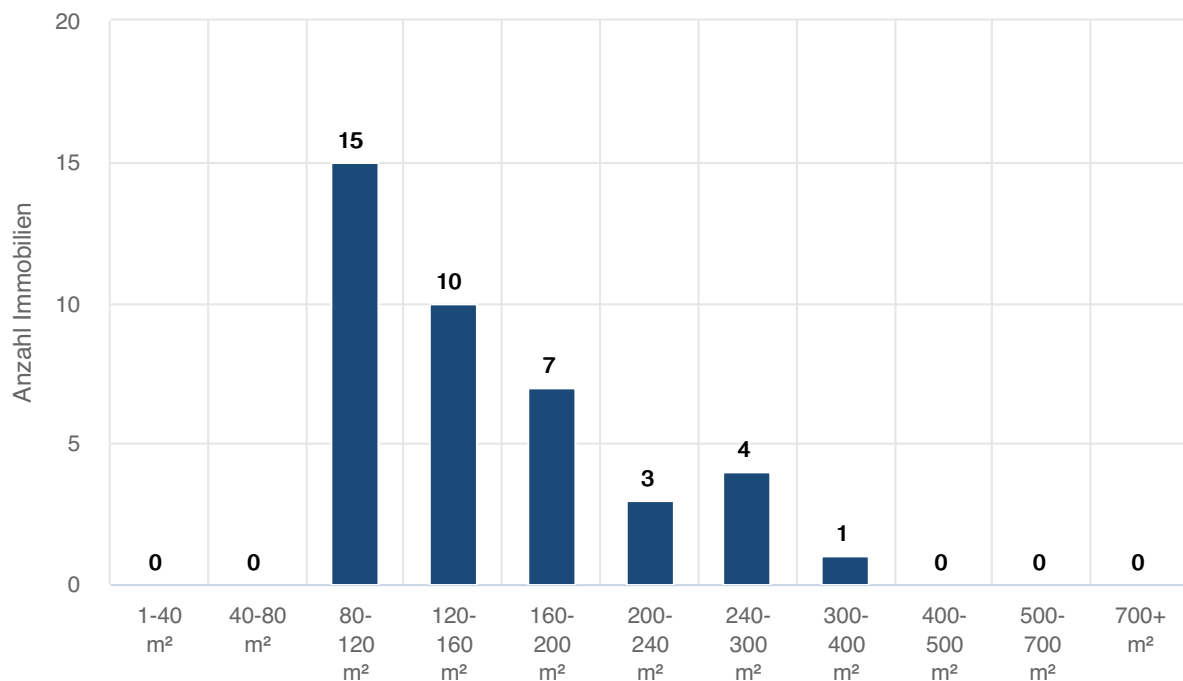


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Schafkoven

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	16	135 m²	282.000 EUR	2.213 EUR	3,7 %
RH/REH/RKH	7	115 m²	239.000 EUR	1.992 EUR	10,5 %
GESAMT	29	121 m²	292.000 EUR	2.218 EUR	4,5 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	23	118 m²	269.000 EUR	2.134 EUR	-8,5 %
RH/REH/RKH	6	118 m²	209.500 EUR	1.802 EUR	-8,0 %
GESAMT	37	118 m²	259.000 EUR	2.122 EUR	-1,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	19	149 m²	349.000 EUR	2.333 EUR	-33,1 %
RH/REH/RKH	11	115 m²	220.000 EUR	1.958 EUR	-11,2 %
GESAMT	38	122 m²	285.000 EUR	2.144 EUR	-6,9 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

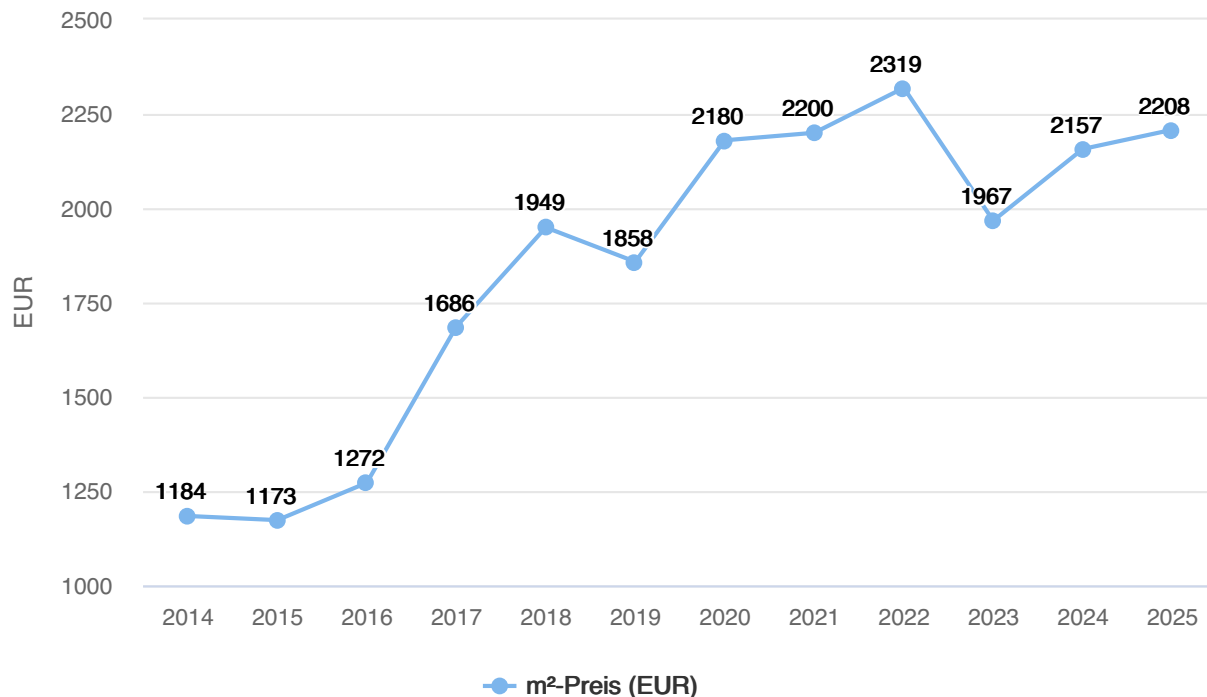
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
3 bis 3.5 Zimmer	4	98 m²	284.000 EUR	2.430 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	19	120 m²	272.000 EUR	2.156 EUR
6 bis 8 Zimmer	6	145 m²	324.000 EUR	2.235 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



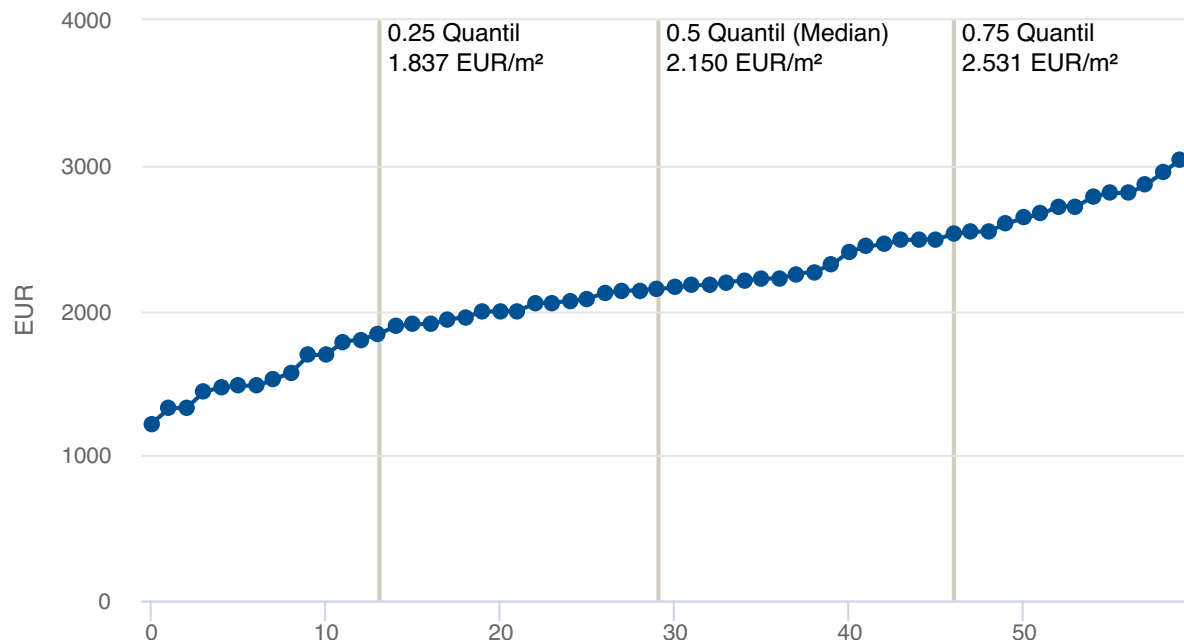
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	21	2.208 EUR	+ 2,4 %	+ 86,5 %	2.249 EUR	+ 3,3 %	+ 76,9 %	72
2024	32	2.157 EUR	+ 9,7 %	+ 82,2 %	2.178 EUR	+ 6,2 %	+ 71,4 %	61
2023	33	1.967 EUR	-15,2 %	+ 66,1 %	2.050 EUR	-15,9 %	+ 61,3 %	120
2022	38	2.319 EUR	+ 5,4 %	+ 95,9 %	2.437 EUR	-8,3 %	+ 91,7 %	74
2021	23	2.200 EUR	+ 0,9 %	+ 85,8 %	2.658 EUR	+ 21,0 %	+ 109,1 %	64
2020	25	2.180 EUR	+ 17,3 %	+ 84,1 %	2.196 EUR	+ 15,6 %	+ 72,8 %	76
2019	55	1.858 EUR	-4,7 %	+ 56,9 %	1.900 EUR	-1,1 %	+ 49,5 %	67
2018	39	1.949 EUR	+ 15,6 %	+ 64,6 %	1.922 EUR	+ 1,3 %	+ 51,2 %	89
2017	36	1.686 EUR	+ 32,5 %	+ 42,4 %	1.897 EUR	+ 40,9 %	+ 49,3 %	67
2016	35	1.272 EUR	+ 8,4 %	+ 7,4 %	1.346 EUR	+ 5,4 %	+ 5,9 %	92
2015	60	1.173 EUR	-0,9 %	-0,9 %	1.277 EUR	+ 0,5 %	+ 0,5 %	70
2014	56	1.184 EUR			1.271 EUR			112

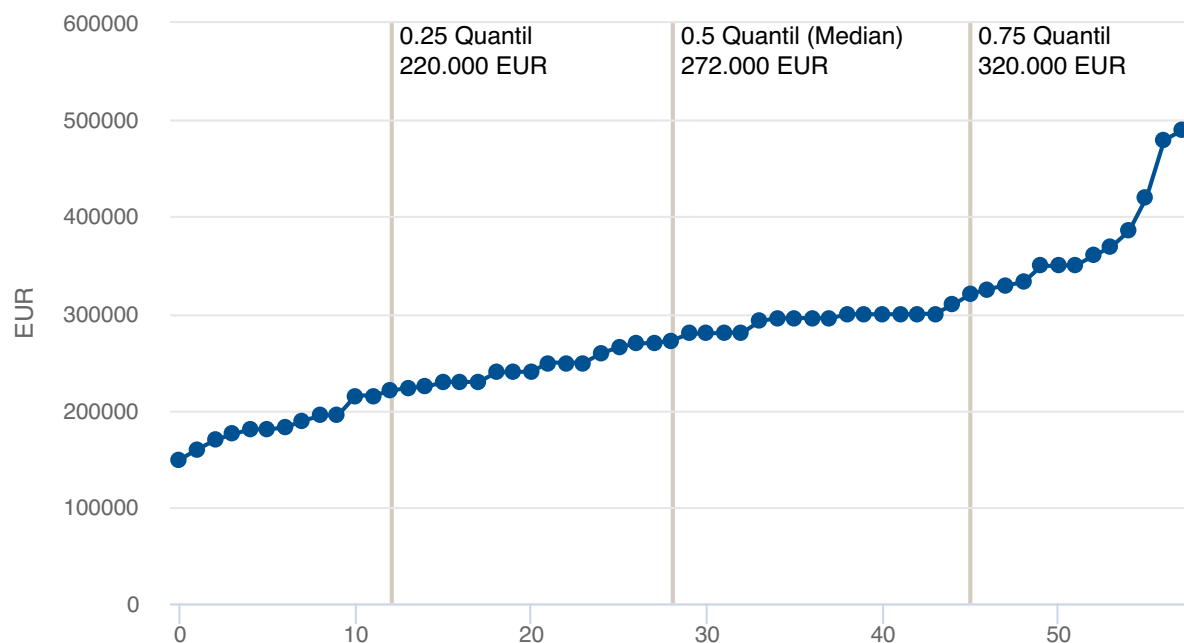


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



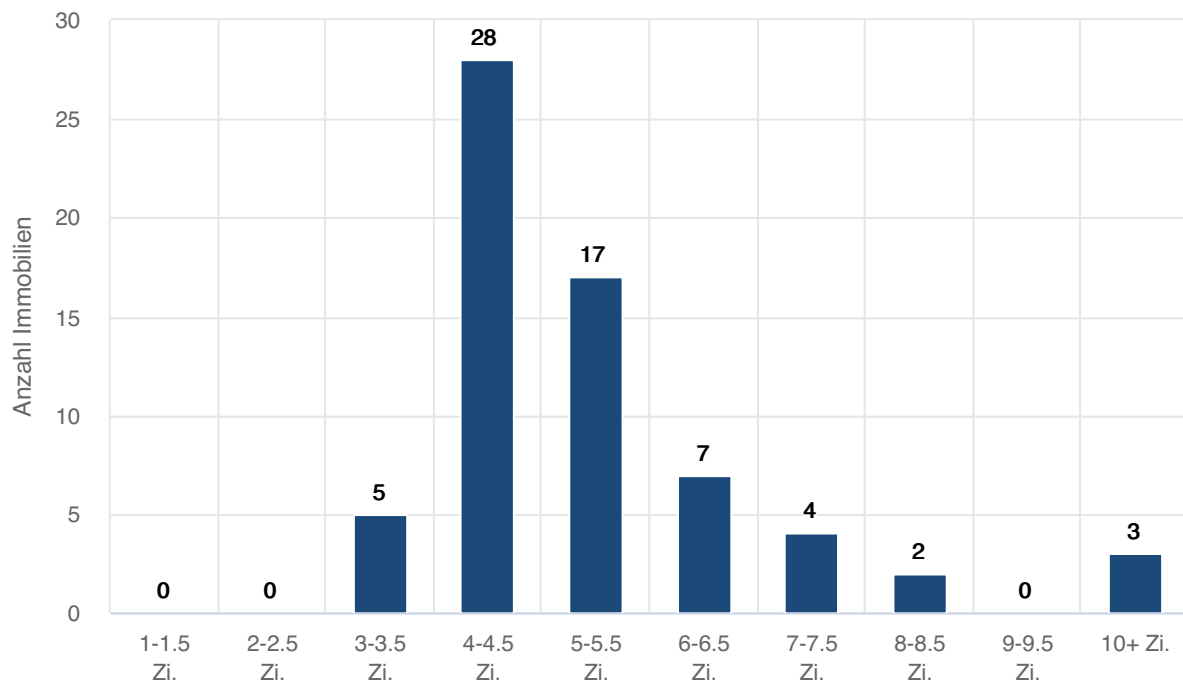
Aufsteigend nach Kaufpreis



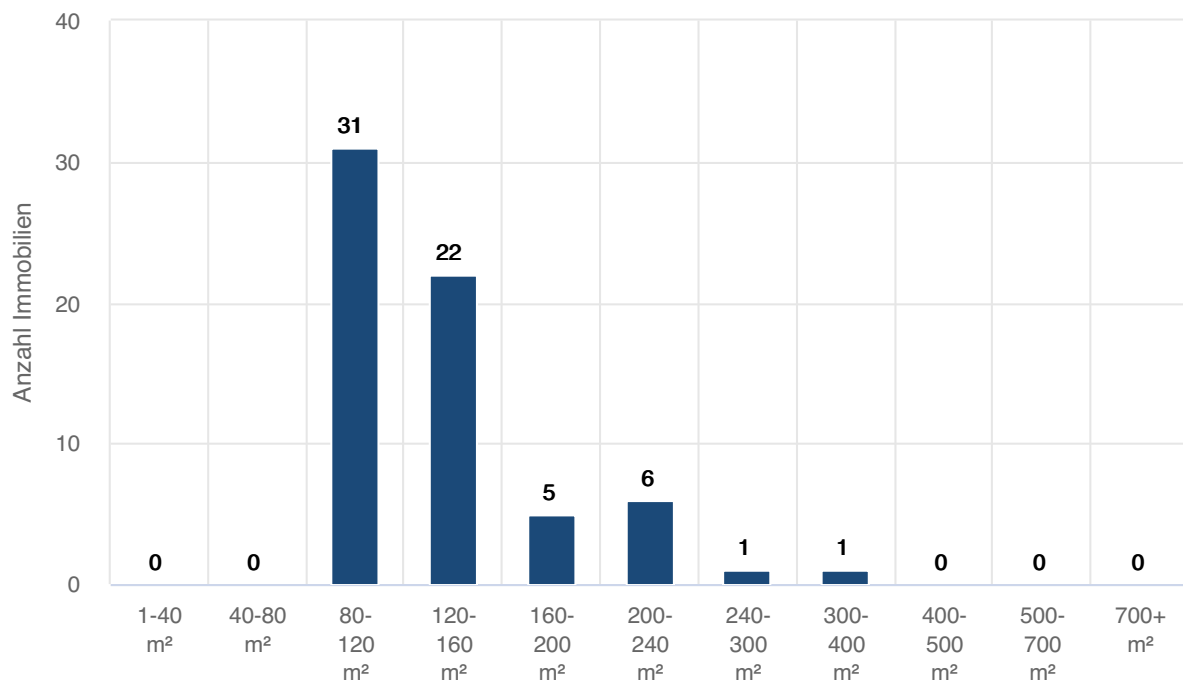


Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche





Kreisfreie Stadt Delmenhorst | Stickgras

Tabellarische Auswertungen

Bestandsimmobilien (Häuser) - Nach Objekttyp

Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	40	136 m²	293.500 EUR	2.147 EUR	-3,1 %
Doppelhaushälfte	8	136 m²	304.000 EUR	2.086 EUR	
RH/REH/RKH	7	98 m²	249.000 EUR	2.561 EUR	33,2 %
Mehrfamilienhaus	8	176 m²	336.000 EUR	1.834 EUR	5,2 %
GESAMT	66	133 m²	292.000 EUR	2.114 EUR	-1,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2023 und 12.09.2024

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	40	143 m²	297.388 EUR	2.215 EUR	-7,8 %
RH/REH/RKH	9	107 m²	219.000 EUR	1.923 EUR	-11,5 %
Mehrfamilienhaus	8	228 m²	355.500 EUR	1.744 EUR	9,0 %
GESAMT	63	138 m²	295.000 EUR	2.135 EUR	-9,0 %

Vergleichszeitraum: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2022 und 12.09.2023

Typ	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis	Veränd.
Einfamilienhaus	48	128 m²	302.000 EUR	2.403 EUR	-3,6 %
Doppelhaushälfte	16	122 m²	320.000 EUR	2.747 EUR	
RH/REH/RKH	11	110 m²	245.000 EUR	2.173 EUR	-19,0 %
Mehrfamilienhaus	8	196 m²	337.500 EUR	1.600 EUR	
GESAMT	86	127 m²	299.000 EUR	2.347 EUR	-4,5 %

Bestandsimmobilien (Häuser) - Gruppierung nach Zimmern

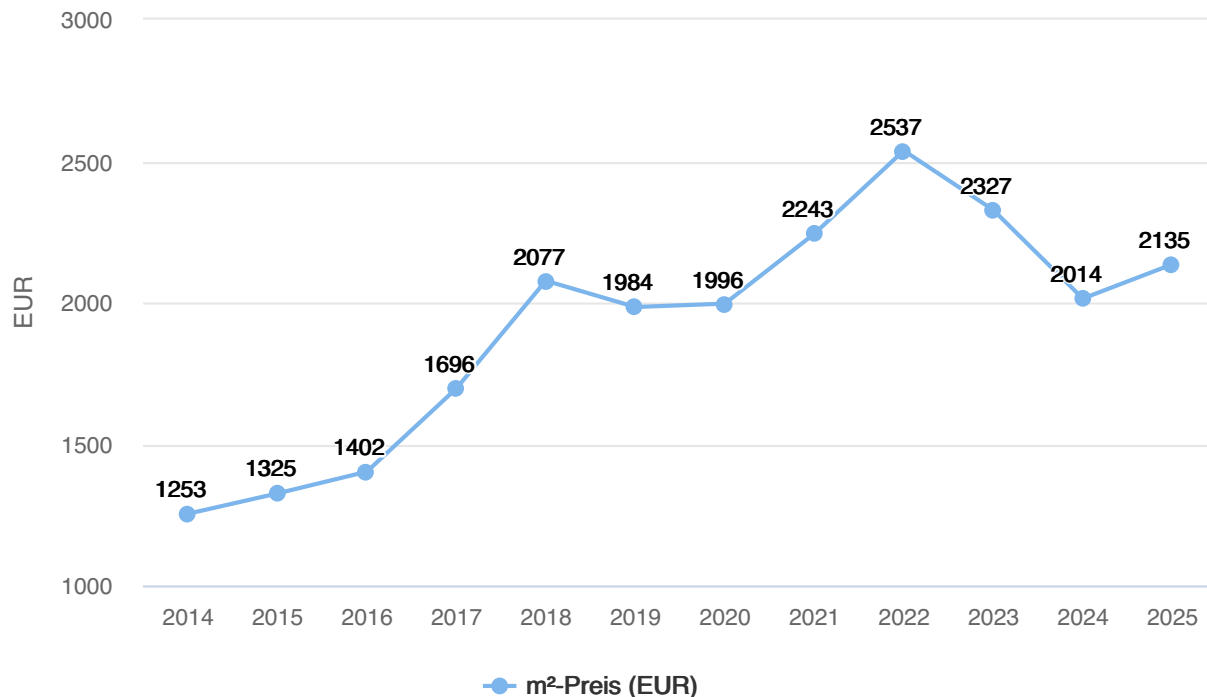
Letzte 12 Monate: Auswertung über Bestandsimmobilien mit einem Letztangebot zwischen 12.09.2024 und 12.09.2025

Kategorie	Anzahl	Median Wfl.	Median Preis	Median m²-Preis
1 bis 1.5 Zimmer	1	93 m²	180.000 EUR	1.935 EUR
3 bis 3.5 Zimmer	5	126 m²	269.000 EUR	2.135 EUR
4 bis 5.5 Zimmer	31	119 m²	255.000 EUR	2.202 EUR
6 bis 8 Zimmer	20	162 m²	339.000 EUR	2.067 EUR
9 oder mehr Zimmer	7	242 m²	377.000 EUR	1.570 EUR



Preisentwicklung über 10 Jahre

Bestandsimmobilien



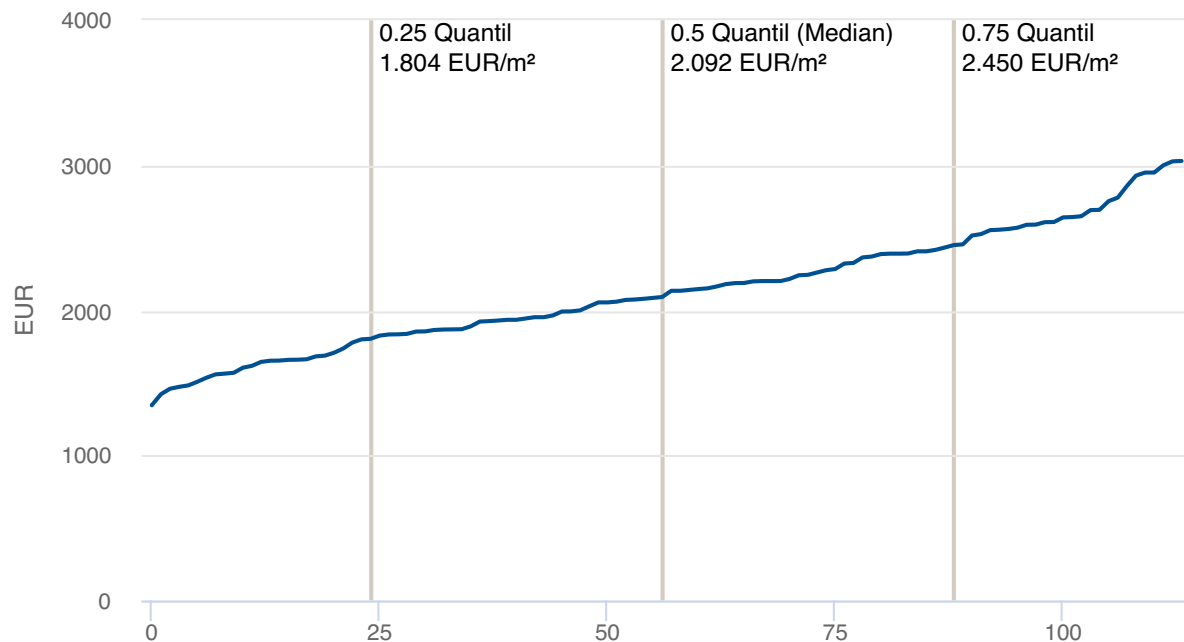
Tabellarische Darstellung

Jahr	Anzahl	Median m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Arithm. Mittel m²-Preis	+/- (Vorjahr)	+/- (gesamt)	Ø Tage am Markt
2025	41	2.135 EUR	+ 6,0 %	+ 70,4 %	2.172 EUR	+ 4,1 %	+ 72,9 %	90
2024	62	2.014 EUR	-13,5 %	+ 60,7 %	2.087 EUR	-9,5 %	+ 66,2 %	76
2023	93	2.327 EUR	-8,3 %	+ 85,7 %	2.307 EUR	-8,6 %	+ 83,7 %	97
2022	54	2.537 EUR	+ 13,1 %	+ 102,5 %	2.523 EUR	+ 12,9 %	+ 100,9 %	75
2021	48	2.243 EUR	+ 12,4 %	+ 79,0 %	2.234 EUR	+ 8,2 %	+ 77,9 %	55
2020	49	1.996 EUR	+ 0,6 %	+ 59,3 %	2.065 EUR	-4,8 %	+ 64,4 %	89
2019	43	1.984 EUR	-4,5 %	+ 58,3 %	2.168 EUR	+ 7,1 %	+ 72,6 %	47
2018	68	2.077 EUR	+ 22,5 %	+ 65,8 %	2.025 EUR	+ 15,6 %	+ 61,2 %	73
2017	57	1.696 EUR	+ 21,0 %	+ 35,4 %	1.751 EUR	+ 28,4 %	+ 39,4 %	57
2016	26	1.402 EUR	+ 5,8 %	+ 11,9 %	1.364 EUR	+ 2,5 %	+ 8,6 %	68
2015	78	1.325 EUR	+ 5,7 %	+ 5,7 %	1.331 EUR	+ 6,0 %	+ 6,0 %	98
2014	69	1.253 EUR			1.256 EUR			96

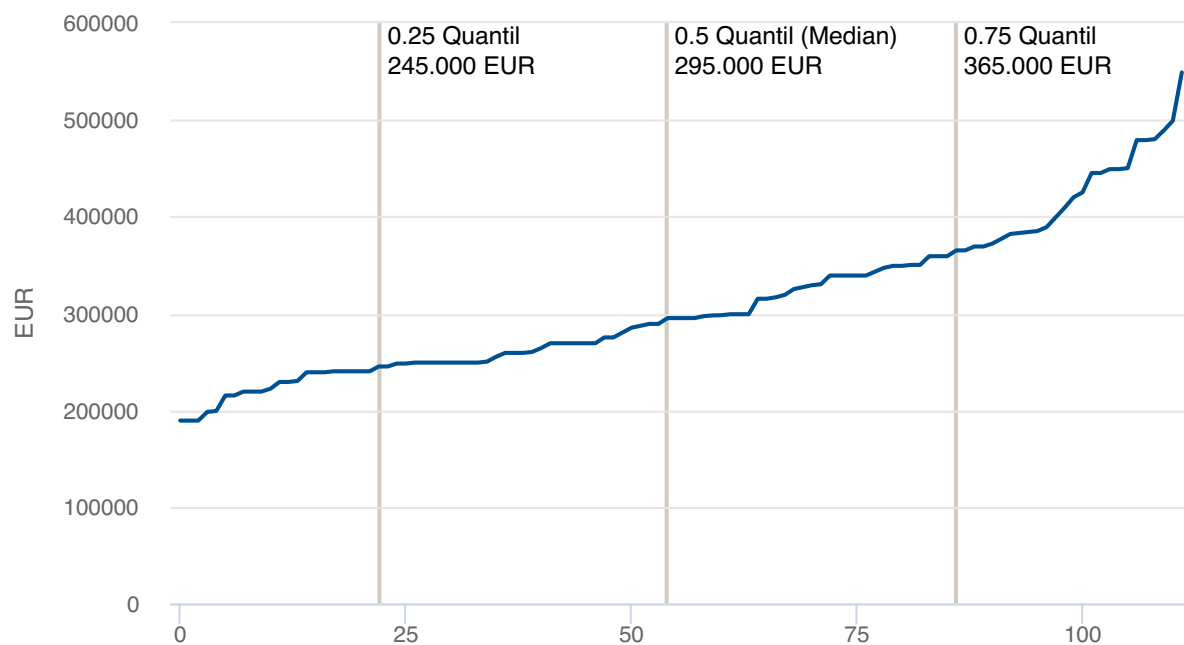


Preisverteilung Quadratmeter- und Kaufpreise

Aufsteigend nach Quadratmeterpreis



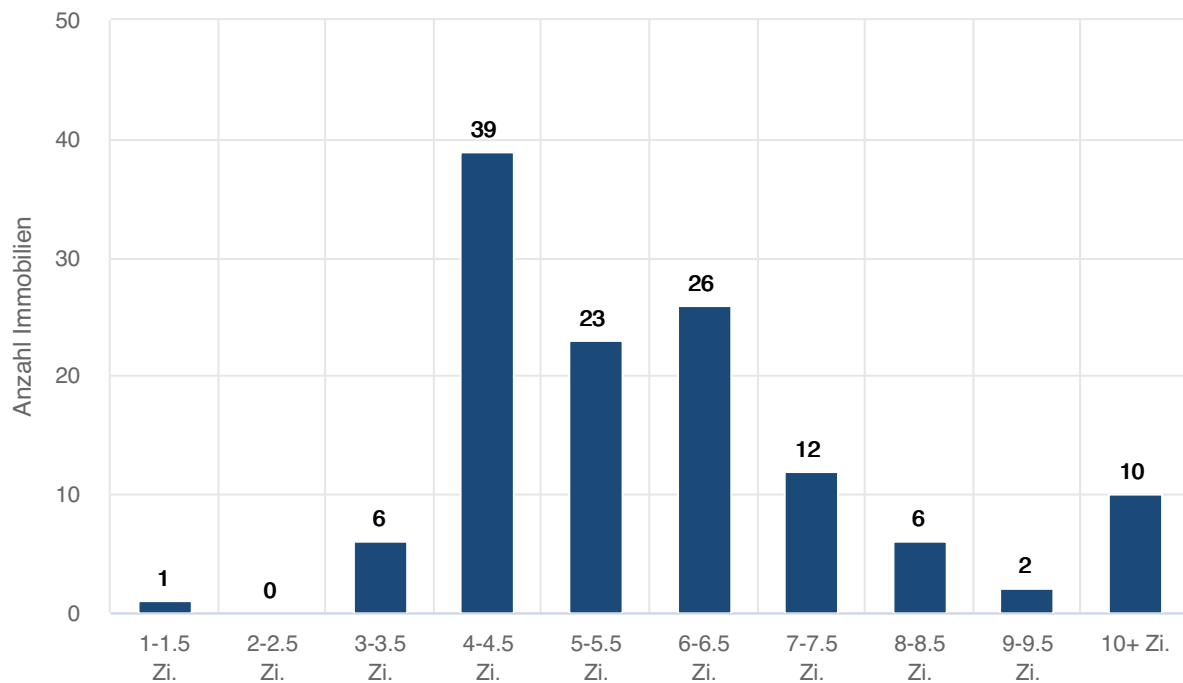
Aufsteigend nach Kaufpreis





Verteilungsdiagramme

Verteilung nach Zimmerzahl



Verteilung nach Wohnfläche

