

Persönlich gut beraten
MÖLLERHERM
IMMOBILIEN

Vertraulichkeits- vereinbarung

Kostenlose
Expertenhotline
0800 / 77 161 00

www.moellerherm-immobilien.de

— *Persönlich gut beraten* —

MÖLLERHERM

IMMOBILIEN



Annegret Möllerherm



Johannes Möllerherm

Schön, dass Sie bei uns sind!

Der Immobilienverkauf ist für alle Beteiligten eine aufregende, aber auch wichtige Angelegenheit. Daher ist es umso wichtiger sich bestmöglich auf die Vermarktungsphase vorzubereiten.

Um Ihnen einen Überblick zu verschaffen, welche Aspekte dringend beachtet werden sollten, stellen wir Ihnen diverse Unterlagen rund um den Immobilienverkauf, der Vor- sowie der Nachbereitung zur Verfügung.

Nutzen Sie die Chance mit einem unserer Makler kostenfrei zu Ihren Fragen zu telefonieren:

Jetzt Telefonat vereinbaren

oder 0800 / 77 16 100

Tipps vorab

Was ist eine Vertraulichkeitsvereinbarung?

Vertraulichkeitsvereinbarungen sind in der Geschäftswelt weit verbreitet und sichern die Geheimhaltung von vertraulichen Informationen, Transaktionen und vieles mehr. Der Ursprung dieser Vertragsart liegt im Englischen Raum, daher lautet die eigentliche Bezeichnung „Non Disclosure Agreements“ (NDA).

Wo werden Vertraulichkeitsvereinbarungen im Immobilienbereich angewendet?

Besonders für Immobilien in der diskreten Vermarktung sind Vertraulichkeitsvereinbarung äußerst nützlich. Die Kaufinteressenten versichern mithilfe dieser Erklärung, dass keine Informationen oder Unterlagen zu dem Objekt an Dritte weitergegeben, dupliziert oder veröffentlicht werden.

Was geschieht bei Vertragsbruch?

In der Vertraulichkeitsvereinbarung ist in der Regel eine Vertragsstrafe festgehalten, die bei Nichteinhaltung der Verschwiegenheit zu entrichten ist. Die Höhe der Vertragsstrafe kann nach Absprache individuell angepasst werden.

Wer unterschreibt eine Vertraulichkeitsvereinbarung?

Überwiegend werden in der Immobilienbranche Kaufinteressenten, Investoren, Projektentwickler etc. zur Unterzeichnung einer Vertraulichkeitsvereinbarung gebeten. Allerdings können auch etwaige Dienstleister, die mit oder an dem Objekt arbeiten, zur Unterzeichnung aufgefordert werden.

Vertraulichkeitsvereinbarung

Zwischen
Kaufinteressent / Partner:

- im Folgenden „Partner“ genannt
und

- im Folgenden „_____“ genannt

Gegenstand der Vertraulichkeitsvereinbarung

Immobilie: _____

Hiermit verpflichte ich mich / verpflichten wir uns, alle personen- und immobilienbezogenen Daten und etwaige Informationen, die uns im Rahmen der Weitergabe von Unterlagen durch _____ über die oben genannte Immobilie bekannt geworden sind, vertraulich zu behandeln und über diese Verschwiegenheit zu bewahren. Überlassene Angaben und Informationen dürfen weder vervielfältigt, noch in irgendeiner Form verbreitet werden. Auch nach der Vermarktungsphase/Zusammenarbeit/Vertragsschluss oder bekanntwerden der Offenkundigkeit bleibt die Pflicht der Verschwiegenheit gültig. Übergebene Unterlagen sind zurückzugeben, anderweitige Unterlagen sind zu vernichten. Bei schuldhaftem Verstoß gegen die Vereinbarung ist eine Vertragsstrafe in Höhe von _____ € an den geschädigten zu entrichten.

Ort, Datum & Unterschrift Verpflichtete/r

— Persönlich gut beraten —

MÖLLERHERM

IMMOBILIEN



Annegret Möllerherm



Johannes Möllerherm

Jetzt kostenloses Telefon-Beratungsgespräch vereinbaren

- ✓ Wir sprechen über Ihre Immobilie, Ihre Pläne & Ihre individuelle Situation
- ✓ Wir erarbeiten einen Fahrplan für Ihren Immobilienverkauf
- ✓ Wir geben Ihnen Rat & Tipps aus der Praxis zu allen Ihren Fragen

Jetzt Telefonat vereinbaren

oder 0800 / 77 161 00